

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2547 และวันที่ 31 ธันวาคม 2546

สินทรัพย์

สินทรัพย์	หมายเหตุ	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
		ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
		มีนาคม 2547	ธันวาคม 2546	มีนาคม 2547	ธันวาคม 2546
		“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”		“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”	
		“สอบทานแล้ว”	“ตรวจสอบแล้ว”	“สอบทานแล้ว”	“ตรวจสอบแล้ว”
สินทรัพย์หมุนเวียน					
เงินสดและเงินฝากธนาคาร		2,524,724	550,726	2,323,323	147,830
เงินลงทุนระยะสั้น - เงินฝากประจำ		49,646	48,323	45,261	44,533
ตัวสัญญาใช้เงิน - กิจการที่เกี่ยวข้องกัน	4	-	-	1,111,761	1,111,761
ตัวเงินรับ - สถาบันการเงิน และตัวสัญญาใช้เงิน		2,150	2,150	-	-
เงินลงทุนในหลักทรัพย์ - สุทธิ		330	330	330	330
ลูกหนี้การค้า ตัวเงินรับ และมูลค่างานที่เสร็จ					
ยังไม่ได้รับเก็บ - สุทธิ	5	1,177,759	749,629	599,493	257,392
สินค้างเหลือ - โรงแรม		9,982	9,607	970	231
เงินให้ผู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	4,6	-	-	625,463	1,063,805
งานระหว่างก่อสร้าง	7	492,112	387,102	349,167	276,663
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย - สุทธิ	8	11,268,381	8,335,061	8,595,304	5,751,593
เงินล่วงหน้าค่าที่ดิน	9	130,000	130,000	130,000	130,000
เงินล่วงหน้าผู้รับเหมาก่อสร้าง		345,770	349,157	254,533	292,577
ค่าใช้จ่ายล่วงหน้า		32,076	26,823	24,192	17,534
เงินมัดจำค่าที่ดินและห้องชุด	10	268,390	363,637	244,684	359,030
เงินมัดจำค่าที่ดินรอเรียกเก็บจากบริษัทย่อย	3	22,500	-	22,500	-
เงินทอรอง - สุทธิ		17,402	12,392	12,294	6,173
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		18,570	17,608	2,021	1,028
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		2,861	17,225	2,676	17,183
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	6	14,964	22,225	14,048	10,936
รวมสินทรัพย์หมุนเวียน		16,377,617	11,021,995	14,358,020	9,488,599

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2547 และวันที่ 31 ธันวาคม 2546

สินทรัพย์ (ต่อ)

	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท		
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	
	มีนาคม 2547	ธันวาคม 2546	มีนาคม 2547	ธันวาคม 2546	
	“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”		“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”		
หมายเหตุ	“สอบทานแล้ว”	“ตรวจสอบแล้ว”	“สอบทานแล้ว”	“ตรวจสอบแล้ว”	
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียน					
เงินลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกัน - สุทธิ	11	10,647	13,106	917,310	873,958
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์					
เพื่อให้เช่า - สุทธิ	19	620,216	600,929	108,313	110,107
ที่ดิน สิทธิการเช่า สิ่งปลูกสร้าง และอุปกรณ์ - สุทธิ		2,587,869	2,596,639	445,572	451,465
เงินมัดจำ - ค่าเช่าอาคารและอื่นๆ		26,532	29,869	23,806	24,725
ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย		28,766	15,931	26,734	9,551
ค่าใช้จ่ายรอตัดบัญชี		6,599	31,337	-	51,949
ค่าความนิยมติดลบ	3	(75,406)	(76,432)	-	-
รวมสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน		3,205,223	3,211,379	1,521,735	1,521,755
รวมสินทรัพย์		19,582,840	14,233,374	15,879,755	11,010,354

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แสตนลิวรี่ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2547 และวันที่ 31 ธันวาคม 2546

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น

	หมายเหตุ	พันบาท			
		งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
		ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
		มีนาคม 2547	ธันวาคม 2546	มีนาคม 2547	ธันวาคม 2546
		“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”		“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”	
		“สอบทานแล้ว”	“ตรวจสอบแล้ว”	“สอบทานแล้ว”	“ตรวจสอบแล้ว”
หนี้สินหมุนเวียน					
เงินเบิกเกินบัญชีธนาคารและเงินกู้ยืมจากสถาบันการเงิน		26,796	23,926	10,248	9,467
ตั๋วแลกเงินและตั๋วสัญญาใช้เงิน - สถาบันการเงิน		3,493,400	3,062,400	3,121,000	2,770,000
ตั๋วแลกเงินและเจ้าหนี้ค่าที่ดิน		110,708	115,708	110,708	110,708
เจ้าหนี้ค่าก่อสร้าง		505,979	472,147	411,966	380,824
เจ้าหนี้การค้า		69,376	78,594	5,925	17,551
ส่วนของหนี้สินระยะยาวที่ถึงกำหนดชำระภายในหนึ่งปี	13,15	1,017,872	541,496	545,663	209,990
เงินประกันการก่อสร้าง		224,343	145,203	188,927	125,250
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	12	93,198	209,584	-	-
เจ้าหนี้เงินรับประกันรายได้	19.6	52,827	64,208	-	-
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า		25,948	17,626	21,900	16,160
ค้างงวดที่ยังไม่รับรู้เป็นรายได้	4,5	976,997	761,334	689,245	575,911
ดอกเบี้ยค้างจ่าย		5,001	13,517	685	289
ค่าใช้จ่ายค้างจ่าย		161,606	140,250	88,938	91,120
ประมาณการหนี้สิน	16	4,612	9,100	478	478
เงินปันผลค้างจ่าย	18	220,957	-	220,957	-
ภาษีเงินได้ค้างจ่าย		19,282	42,143	-	-
ภาษีเงินได้ถูกหัก ณ ที่จ่าย		11,776	19,363	8,334	15,055
ภาษีมูลค่าเพิ่ม		7,799	5,588	2,400	668
หนี้สินหมุนเวียนอื่น		27,205	32,980	19,926	11,842
รวมหนี้สินหมุนเวียน		7,055,682	5,755,167	5,447,300	4,335,313
หนี้สินไม่หมุนเวียน					
รายได้สิทธิการเช่ารอดัดบัญชี		684,433	691,090	-	-
ตั๋วแลกเงิน - ค่าที่ดิน	8	133,805	133,805	133,805	133,805
หนี้สินระยะยาว	13,15	4,840,800	3,616,258	3,245,001	2,291,458
เงินค้ำประกันการเช่าอาคาร		27,979	28,161	27,979	28,161
ผลขาดทุนส่วนล้ำเงินลงทุน	4,11	-	-	315,408	312,466
หนี้สินอื่น		23,513	4,307	3,319	3,601
รวมหนี้สินไม่หมุนเวียน		5,710,530	4,473,621	3,725,512	2,769,491
รวมหนี้สิน		12,766,212	10,228,788	9,172,812	7,104,804

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แสตนลิวรี่ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

งบดุล

ณ วันที่ 31 มีนาคม 2547 และวันที่ 31 ธันวาคม 2546

หนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น (ต่อ)

	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31	ณ วันที่ 31
	มีนาคม 2547	ธันวาคม 2546	มีนาคม 2547	ธันวาคม 2546
	“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”		“ยังไม่ได้ตรวจสอบ”	
หมายเหตุ	“สอบทานแล้ว”	“ตรวจสอบแล้ว”	“สอบทานแล้ว”	“ตรวจสอบแล้ว”
ส่วนของผู้ถือหุ้น				
ทุนเรือนหุ้น	14			
ทุนจดทะเบียน				
หุ้นสามัญ 1,550,955,630 หุ้น และ 902,178,278 หุ้น				
มูลค่าหุ้นละ 5 บาทและ 8.55 บาทในปี 2547 และ 2546 ตามลำดับ		7,754,778	7,713,624	7,754,778
หุ้นที่ออกจำหน่ายและเรียกชำระแล้ว				
หุ้นสามัญ 1,473,046,185 หุ้นและ 883,827,711 หุ้น				
ชำระเต็มมูลค่าแล้ว ในปี 2547 และ 2546 ตามลำดับ		7,365,231	7,556,727	7,365,231
ส่วนค่ามูลค่าหุ้น		(1,068,617)	(4,206,205)	(1,068,617)
กำไรที่ยังไม่เกิดจากการตีราคาหลักทรัพย์เผื่อขาย				
ในบริษัทร่วม		3,960	5,579	3,960
กำไรสะสม				
จัดสรรแล้ว - ตำรองตามกฎหมาย	17	31,366	27,472	31,366
ยังไม่ได้จัดสรร		375,003	521,977	375,003
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนใหญ่		6,706,943	3,905,550	6,706,943
รวมส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย		109,685	99,036	-
รวมส่วนของผู้ถือหุ้น		6,816,628	4,004,586	6,706,943
รวมหนี้สินและส่วนของผู้ถือหุ้น		19,582,840	14,233,374	15,879,755

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

สำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2547 และ 2546

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2547	2546	2547	2546
รายได้	4			
รายได้จากการขายโครงการ	807,954	247,136	514,969	239,491
รายได้จากโครงการเพื่อเช่า	26,962	32,724	25,233	31,026
รายรับค่าบริการธุรกิจ	46,200	47,846	4,037	3,747
รายได้ค่าห้องพัก	97,105	65,001	1,024	-
รายรับได้ค่าอาหารและเครื่องดื่ม	38,258	28,410	414	-
รายได้สิทธิการเช่าคดับัญชี	7,980	7,980	-	-
ดอกเบี้ยรับ	34	4,824	18,369	12,975
กำไรจากการขายเงินลงทุนในบริษัทย่อย	-	37,828	-	37,828
กำไรจากเงินลงทุน	-	852	-	-
ส่วนแบ่งกำไร(ขาดทุน)จากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย	(340)	-	6,136	-
รายได้อื่น	7,870	2,099	4,068	720
รวมรายได้	1,032,023	474,700	574,250	325,787
ค่าใช้จ่าย	4			
ต้นทุนขายโครงการ	539,159	173,822	336,235	167,673
ต้นทุนบริการโครงการเพื่อเช่า	15,731	16,115	13,858	16,091
ต้นทุนบริการธุรกิจ	30,742	41,962	1,147	2,310
ต้นทุนบริการห้องพัก	44,858	32,000	123	-
ต้นทุนขายอาหารและเครื่องดื่ม	34,316	27,382	244	-
สิทธิการเช่าและต้นทุนการพัฒนาคดับัญชี	5,084	5,112	-	-
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร	208,298	79,317	141,675	54,398
ค่าใช้จ่ายในการขายและบริหาร - โรงแรม	33,051	23,627	-	-
ส่วนแบ่งขาดทุนจากเงินลงทุนตามวิธีส่วนได้เสีย	-	264	-	30,006
ค่าตอบแทนกรรมการ	796	740	796	740
รวมค่าใช้จ่าย	912,035	400,341	494,078	271,218
กำไรก่อนดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้	119,988	74,359	80,172	54,569
ดอกเบี้ยจ่าย	(20,980)	(21,375)	(2,295)	(156)
ภาษีเงินได้	(10,481)	(5,202)	-	-
กำไรสุทธิหลังดอกเบี้ยจ่ายและภาษีเงินได้	88,527	47,782	77,877	54,413
บวก ผล(กำไร)ขาดทุนสุทธิในส่วนของผู้อ่อนส่วนน้อย	(10,650)	6,631	-	-
กำไรสุทธิ	77,877	54,413	77,877	54,413
กำไรต่อหุ้นขั้นพื้นฐาน	0.08	0.06	0.08	0.06

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

งบกระแสเงินสด

"สอบทานแล้ว"

สำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2547 และ 2546

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2547	2546	2547	2546
กระแสเงินสดจากกิจกรรมดำเนินงาน				
กำไรสุทธิ	77,877	54,413	77,877	54,413
ปรับกระทบยอดกำไรสุทธิเป็นเงินสดรับ (จ่าย)				
จากกิจกรรมดำเนินงาน				
ค่าเสื่อมราคาและรายการตัดบัญชี	51,415	39,230	12,145	16,356
ค่าความนิยมนิตลบล	(1,025)	(1,025)	-	-
ค่าเผื่อนี้สงจะสูญ	490	(4,935)	-	(4,939)
รายได้สิทธิการเช่ารับตัดบัญชี	(7,980)	(7,980)	-	-
กำไรจากการขายเงินลงทุน	-	-	-	(37,828)
กำไรจากการขายเงินลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	(37,828)	-	-
กำไรที่ยังไม่เกิดขึ้นจากการตีราคาเงินลงทุนในบริษัทใหญ่ ที่ถือโดยบริษัทย่อย	-	(852)	-	-
ส่วนแบ่งผลขาดทุน(กำไร)ในบริษัทย่อยและบริษัทร่วม	340	264	(6,136)	30,006
กำไร(ขาดทุน)สุทธิในส่วนของถือหุ้นส่วนน้อย	10,649	(6,631)		-
การเปลี่ยนแปลงในสินทรัพย์ดำเนินงาน (เพิ่มขึ้น) ลดลง				
เงินฝากธนาคารที่มีภาระค้ำประกันและเงินฝากประจำ				
ครบกำหนดเกิน 3 เดือน	4,956	(3,755)	601	(4,274)
ลูกหนี้การค้า, ตัวเงินรับและมูลค้างงานที่เสร็จ				
ยังไม่ได้เรียกเก็บ	(428,620)	62,114	(342,101)	68,898
สินค้าคงเหลือ - โรงแรม	(375)	12	(739)	-
งานระหว่างก่อสร้าง	(105,010)	-	(72,504)	-
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์เพื่อขาย	(2,934,253)	(1,076,776)	(2,845,511)	(784,853)
เงินล่วงหน้าค่าก่อสร้าง	3,387	(145,737)	38,044	(96,999)
เงินมัดจำค่าที่ดินและห้องชุด	95,247	99,706	114,346	147,611
สินทรัพย์หมุนเวียนอื่น	(12,099)	(19,867)	(24,877)	(12,542)
สินทรัพย์ไม่หมุนเวียนอื่น	(21,153)	(7,054)	(708)	(13,890)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

สำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2547 และ 2546

หมายเหตุ	พันบาท			
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท	
	2547	2546	2547	2546
การเปลี่ยนแปลงในหนี้สินดำเนินงานเพิ่มขึ้น (ลดลง)				
ตัวแลกเปลี่ยนและเจ้าหน้าที่ที่ดิน	(5,000)	-	-	-
เจ้าหน้าที่ก่อสร้าง	33,832	142,903	31,142	95,020
เจ้าหน้าที่การค้า	(9,218)	(3,762)	4,925	1,721
เงินประกันการก่อสร้าง	79,140	6,851	63,677	3,763
เงินรับล่วงหน้าจากลูกค้า				
และค่างวดที่ยังไม่รับรู้เป็นรายได้	223,985	313,969	119,074	179,913
หนี้สินหมุนเวียนอื่น	(37,727)	(477)	(15,242)	13,187
รายได้สิทธิการเช่ารอดัดบัญชี	1,323	10,139	-	-
หนี้สินอื่น	19,023	(447)	(282)	(487)
เงินสดสุทธิใช้ไปในกิจกรรมดำเนินงาน	(2,960,796)	(587,525)	(2,846,269)	(344,924)
กระแสเงินสดจากกิจกรรมลงทุน				
ตัวเงินรับ - สถาบันการเงิน (เพิ่มขึ้น)ลดลง	-	(722,085)	-	(772,085)
เงินลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกัน(เพิ่มขึ้น)ลดลง	-	-	-	(510)
เงินปันผลรับจากบริษัทร่วม	500	-	500	-
เงินให้กู้ยืมแก่กิจการที่เกี่ยวข้องกัน(เพิ่มขึ้น)ลดลง	-	-	438,342	(98,229)
ต้นทุนโครงการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์				
เพื่อให้เช่า(เพิ่มขึ้น)ลดลง	(21,081)	(2,182)	-	1,288
เงินสดรับจากการขายเงินลงทุนในกิจการที่เกี่ยวข้องกัน	-	38,318	-	37,828
เงินสดจ่ายซื้ออุปกรณ์	(4,458)	(14,940)	(4,458)	(7,364)
การตีราคาหลักทรัพย์ตามมูลค่ายุติธรรม	1,619	-	1,619	-
เงินสดสุทธิได้มา (ใช้ไป) ในกิจกรรมลงทุน	(23,420)	(700,889)	436,003	(839,072)

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

สำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2547 และ 2546

หมายเหตุ	พันบาท				
	งบการเงินรวม		งบการเงินเฉพาะของบริษัท		
	2547	2546	2547	2546	
กระแสเงินสดจากกิจกรรมจัดหาเงิน					
เงินเบิกเกินบัญชีและเงินกู้ยืมจาก					
สถาบันการเงินเพิ่มขึ้น	2,870	57,182	781	255,616	
ตัวแลกเปลี่ยนและตัวสัญญาใช้เงิน - สถาบันการเงิน	431,000	-	351,000	-	
เงินกู้ยืมจากกิจการที่เกี่ยวข้องกันเพิ่มขึ้น	(116,386)	21,865	-	-	
เงินกู้ยืมจากบริษัทและบุคคลอื่น(เพิ่มขึ้น)ลดลง	-	1,528	-	-	
หนี้สินระยะยาวเพิ่มขึ้น	1,700,918	259,378	1,289,216	160,153	
เงินสดรับจากการเพิ่มทุน	2,946,092	-	2,946,092	-	
เงินสดสุทธิที่ได้มาจากกิจกรรมจัดหาเงิน	4,964,494	339,953	4,587,089	415,769	
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดเพิ่มขึ้น (ลดลง) สุทธิ					
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่					
1 มกราคม 2547 และ 2546	5	547,019	1,415,950	154,749	1,079,020
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด ณ วันที่					
31 มีนาคม 2547 และ 2546	5	2,527,297	467,489	2,331,572	310,793
ข้อมูลกระแสเงินสดเปิดเผยเพิ่มเติม					
1. เงินสดจ่ายในระหว่างงวด					
ดอกเบี้ยจ่าย	119	68,926	64	31,988	
ภาษีเงินได้	5,544	7,021	2,393	5,892	
2. เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสดประกอบด้วย					
เงินสดและเงินฝากธนาคาร	2,524,724	462,598	2,323,323	305,985	
เงินลงทุนระยะสั้น - เงินฝากประจำ	49,646	168,637	45,261	164,269	
หัก เงินฝากธนาคารและเงินลงทุนระยะสั้นที่ติดภาระค้ำประกัน	(47,073)	(163,746)	(37,012)	(159,461)	
เงินสดและรายการเทียบเท่าเงินสด	2,527,297	467,489	2,331,572	310,793	

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

"สอบทานแล้ว"

สำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2547 และ 2546

	พันบาท							
	งบการเงินรวม							
	ทุนที่ออกและ เรียกชำระแล้ว	ส่วนเกิน (ส่วนต่ำ) มูลค่าหุ้น	กำไร(ขาดทุน)ที่ยัง ไม่เกิดจากการตี ราคาหลักทรัพย์ เพื่อขายในบริษัทรวม	ส่วนของ ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	กำไร(ขาดทุน)สะสม จัดสรรแล้ว	กำไร(ขาดทุน)สะสม ยังไม่ได้จัดสรร	หุ้นของบริษัทใหญ่ ที่ถือโดยบริษัทย่อย	รวม
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2546	8,670,317	(3,170,730)	2,599	63,949	11,279	(2,286,497)	(2,607)	3,288,310
ลดทุน	(1,257,196)	(987,863)	-	-	(11,279)	2,256,338	-	-
กำไรสุทธิ	-	-	-	-	-	54,413	-	54,413
ผลสุทธิในส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	-	-	-	(6,141)	-	-	-	(6,141)
การตีราคาหลักทรัพย์ตามมูลค่ายุติธรรม	-	-	199	-	-	-	(852)	(653)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2546	7,413,121	(4,158,593)	2,798	57,808	-	24,254	(3,459)	3,335,929
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2547	7,556,727	(4,206,205)	5,579	99,036	27,472	521,977	-	4,004,586
เพิ่มทุน	2,946,092	-	-	-	-	-	-	2,946,092
ลดทุน	(3,137,588)	3,137,588	-	-	-	-	-	-
กำไรสุทธิ	-	-	-	-	-	77,877	-	77,877
เงินปันผล	-	-	-	-	-	(220,957)	-	(220,957)
สำรองตามกฎหมาย	-	-	-	-	3,894	(3,894)	-	-
ผลสุทธิในส่วนของผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	-	-	-	10,649	-	-	-	10,649
การตีราคาหลักทรัพย์ตามมูลค่ายุติธรรม	-	-	(1,619)	-	-	-	-	(1,619)
ขายหุ้นของบริษัทใหญ่ที่ถือโดยบริษัทย่อย	-	-	-	-	-	-	-	-
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2547	7,365,231	(1,068,617)	3,960	109,685	31,366	375,003	-	6,816,628

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) และบริษัทย่อย

"ยังไม่ได้ตรวจสอบ"

งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น

"สอบทานแล้ว"

สำหรับแต่ละงวดสามเดือนสิ้นสุดวันที่ 31 มีนาคม 2547 และ 2546

	พันบาท							
	งบการเงินเฉพาะบริษัท							
	ทุนที่ออกและ เรียกชำระแล้ว	ส่วนเกิน (ส่วนต่ำ) มูลค่าหุ้น	กำไร(ขาดทุน)ที่ยัง ไม่เกิดจากการตี ราคาหลักทรัพย์ เพื่อขายในบริษัทรวม	ส่วนของ ผู้ถือหุ้นส่วนน้อย	กำไร(ขาดทุน)สะสม	กำไร(ขาดทุน)สะสม	หุ้นของบริษัทใหญ่ ที่ถือ โดยบริษัทย่อย	รวม
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2546	8,670,317	(3,170,730)	2,599	-	11,279	(2,286,497)	-	3,226,968
ลดทุน	(1,257,196)	(987,863)	-	-	(11,279)	2,256,338	-	-
กำไรสุทธิ	-	-	-	-	-	54,413	-	54,413
การตีราคาหลักทรัพย์ตามมูลค่ายุติธรรม	-	-	199	-	-	-	-	199
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2546	7,413,121	(4,158,593)	2,798	-	-	24,254	-	3,281,580
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 1 มกราคม 2547	7,556,727	(4,206,205)	5,579	-	27,472	521,977	-	3,905,550
เพิ่มทุน	2,946,092	-	-	-	-	-	-	2,946,092
ลดทุน	(3,137,588)	3,137,588	-	-	-	-	-	-
กำไรสุทธิ	-	-	-	-	-	77,877	-	77,877
เงินปันผล	-	-	-	-	-	(220,957)	-	(220,957)
สำรองตามกฎหมาย	-	-	-	-	3,894	(3,894)	-	-
การตีราคาหลักทรัพย์ตามมูลค่ายุติธรรม	-	-	(1,619)	-	-	-	-	(1,619)
ยอดคงเหลือ ณ วันที่ 31 มีนาคม 2547	7,365,231	(1,068,617)	3,960	-	31,366	375,003	-	6,706,943

หมายเหตุประกอบงบการเงินเป็นส่วนหนึ่งของงบการเงินนี้