

สิกธิพิเศษและบริการเสริม



แสนสิริ แฟลตส์

ที่แสนสิริ... เราเชื่อว่าบ้านไม่ใช่แค่พื้นที่อยู่อาศัย แต่คือที่ทุกคนในบ้านได้มีส่วนร่วมที่แวดล้อมไปด้วยความสุข เราจึงมุ่งมั่นให้บริการและสร้างสิ่งที่ดีที่สุด อุปกรณ์สร้างสรรค์บริการพิเศษไว้ตอบสนองทุกความต้องการ ในทุกรูปแบบของการใช้ชีวิตให้กับครอบครัว แสนสิริ เพื่อช่วยเติมเต็มความสุขในการเข้าร่วมเป็นส่วนหนึ่งของ Sansiri Family



Rental for the holidays

แสนสิริ แฟลตส์ ให้คุณสบายยิ่งขึ้น ด้วยช่องทางการลงทุนที่ให้อิเล็กทรอนิกส์มีเจ้าของบ้านเดียว ท่องแสนสิริ ต่อญี่ปุ่นต่างจังหวัด* เพื่อปล่อยเช่าระยะยาว (1 เดือนขึ้นไป) ให้แก่บักก์ท่องเที่ยวทั่วไทย และต่างชาติ ผ่าน www.rentalfortheholidays.com ที่จะช่วยสร้างโอกาสทางการลงทุนให้แก่ลูกค้า (owner) โดยจะได้รับผลตอบแทนในรูปแบบค่าเช่า *โครงการแสนสิริที่อยู่ในจังหวัดท่องเที่ยวต่างๆ และบริหารจัดการโดยบริษัท พลัส พเรี้ยวเพอร์ฟอร์ม จำกัด เก่าบัน

Call 1685
sansiri.com

ภูเก็ต



เจ้าของโครงการ พ.อ.เบี้ยยแพทที 0105546144865 สม.ใบดู 475 อาคารธิดาใบ ชั้น 12 ต.ธิดาภูมิ แขวงกนกนาราษฎร์ เขตราชเทวี กทม.10400 ที่ดินจดทะเบียน 10,000,000.00 บาท ที่ดินส่วนที่ 4 เม.ย. (2557) กรรมการผู้จัดการ นายเกรทชา กลีฟสัน โครงการ เดอ- เบส อัพทาวน์-ภูเก็ต โนเบลส์ที่ 103874 ประภาน 5 ไร่ ที่ดินอยู่ติด ต.ธิดา อ.เมืองภูเก็ต จ.ภูเก็ต อาคารชุดสูง 7 ชั้น 3 อาคาร รวม 387 ห้อง (เพิ่มพื้นที่)* ติดแม่น้ำและอ่าวภูมิคุกคามที่สูง เริ่มต้นต่อห้อง พ.ศ. 2556 จะเริ่มสร้างประมาณ ก.ค. 2557 และคาดว่าเบื้องต้นจะแล้วเสร็จในปี 2558 ขายเดือนกันยายน 2557 สำหรับผู้ที่สนใจสามารถติดต่อสอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ กม. 1685 โทร.0105546144865 หรือทางเฟซบุ๊ก [The Base Uptown Phuket](https://www.facebook.com/thebaseuptownphuket)

แสนสิริ



เดอ- เบส อัพทาวน์-ภูเก็ต
สร้างเกรทน์ใหม่ให้เชิญ





Room type 1A : 32.50-33.50 SQ.M.



Room type 1B : 33.00-33.50 SQ.M.

ที่ตั้ง : ต.รังษฎา อ.เมืองภูเก็ต
จ.ภูเก็ต
เนื้อที่โครงการ : 5-0-0 ไร่

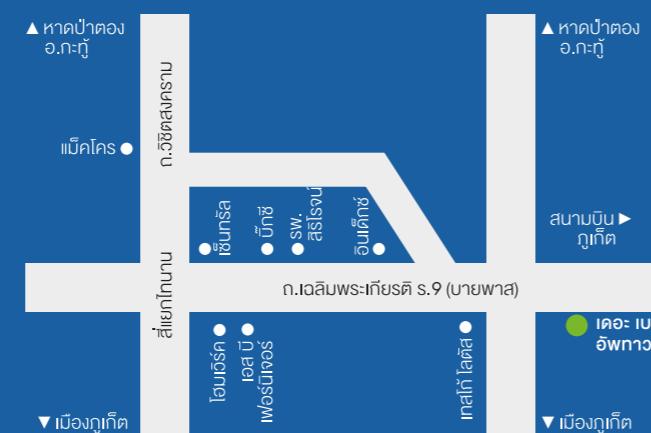
ลักษณะโครงการ : อาคารพักอาศัยสูง 7 ชั้น
จำนวน 3 อาคาร

จำนวนยูนิต : 387 ยูนิต

ขนาดพื้นที่ (ตร.ม)

1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ
2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ

32.50-33.50
55.50-57.00



ด.เดลิบพร-เพียรต. 9 (บายพาส)
ก.รัตน์ภัณฑ์
● เมืองภูเก็ต
● ภูเก็ต
● ท่าเรือ
● สถานที่ท่องเที่ยว
● สถานที่ราชการ
● สถานที่ศึกษา
● สถานที่ศาสนา
● สถานที่สุขภาพ
● สถานที่อื่นๆ

จุดเด่นโครงการ

- การออกแบบอาคารให้โอบล้อมพื้นที่ส่วนกลางเอาไว้ เพื่อให้ได้บุบบองที่สวยงาม เมื่อมองจากภายนอกห้องพัก
- Lobby double space กึ้ง 2 อาคาร กึ้งอาคาร A และ B
- Landscape พื้นที่ส่วนกลางมีการออกแบบโดยเล่นระดับพื้นที่แยกเป็นส่วนๆ ทำให้เหมาะสมกับการใช้สอยและยังดูสวยงาม
- โปร่งโล่งกับ ความสูงในห้องพัก สูงถึง 2.7 เมตร

สิ่งอำนวยความสะดวกและบริการพิเศษ

- สระว่ายน้ำและสระเด็ก
- ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์
- พื้นที่อเนกประสงค์
- สวนส่วนกลาง พร้อมพื้นที่สันทนาการกลางแจ้ง
- โถงต้อนรับ
- อินเตอร์เน็ตไร้สายสำหรับโถงต้อนรับและชั้นสระว่ายน้ำ
- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
- กล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง
- ที่จอดรถ

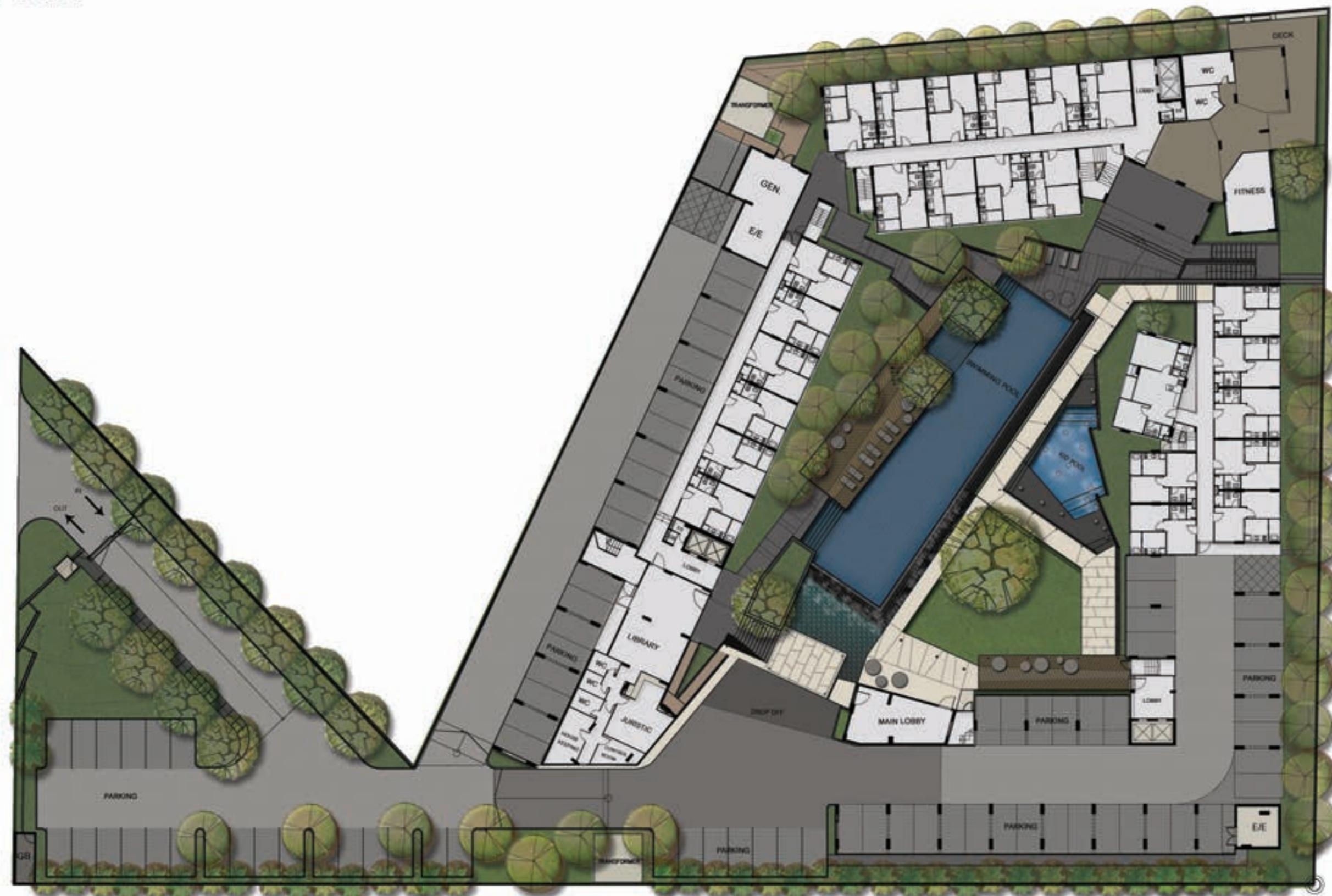
Master Floor Plan

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายห้องชุด ข้อ 10(1)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(1)

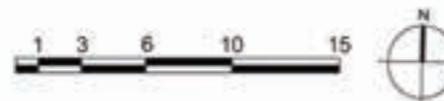
โครงการ เดอะ เบส อัพทาวน์-ภูเก็ต

The Base Uptown-Phuket Project



: ภาพและแบบร่างสถาปัตยกรรม

This is Computer Graphic generated



Remark : The Layout and Area of the Properties which identified

herein and the relating documents may be changed as deemed appropriate,
but will not impact upon the use.

หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดที่ระบุในที่นี่
และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวของ อาจปรับเปลี่ยนได้ตาม
ความเห็นชอบ โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน

GROUND Floor Plan

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายห้องชุด ข้อ 10(2)
Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)

โครงการ เดอะ เบส อัพทาวน์-ภูเก็ต
The Base Uptown-Phuket Project



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

: ภาพและรายการเจ้าของ

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,
but will not impact upon the use and dwelling.
: This is Computer Graphic generated

Floor Plan



หมายเหตุ : ตัวແນ່ນແລະຂາດທອງຫຼຸດ ອາຈັນປັບເປີຍແປງໄດ້ຕາມຄວາມເໜາະສົມ

ໂດຍໄນ້ກະທັບຕໍ່ສາຮະສຳຄູນໃນກາງໃໝ່ງານແລະພັກອາດຍ

: ກາພແລະບ່ອງຢາກຕໍ່ຈຳດອງ

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling.

: This is Computer Graphic generated

Floor Plan



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

: ภาพผลิตภัณฑ์จากคอมพิวเตอร์

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling.

: This is Computer Graphic generated

Floor Plan

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายห้องชุด ข้อ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)

โครงการ เดอะ บีส์ อัพทาวน์-ภูเก็ต

The Base Uptown-Phuket Project



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

: ภาพและรายละเอียดของ

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling.

: This is Computer Graphic generated

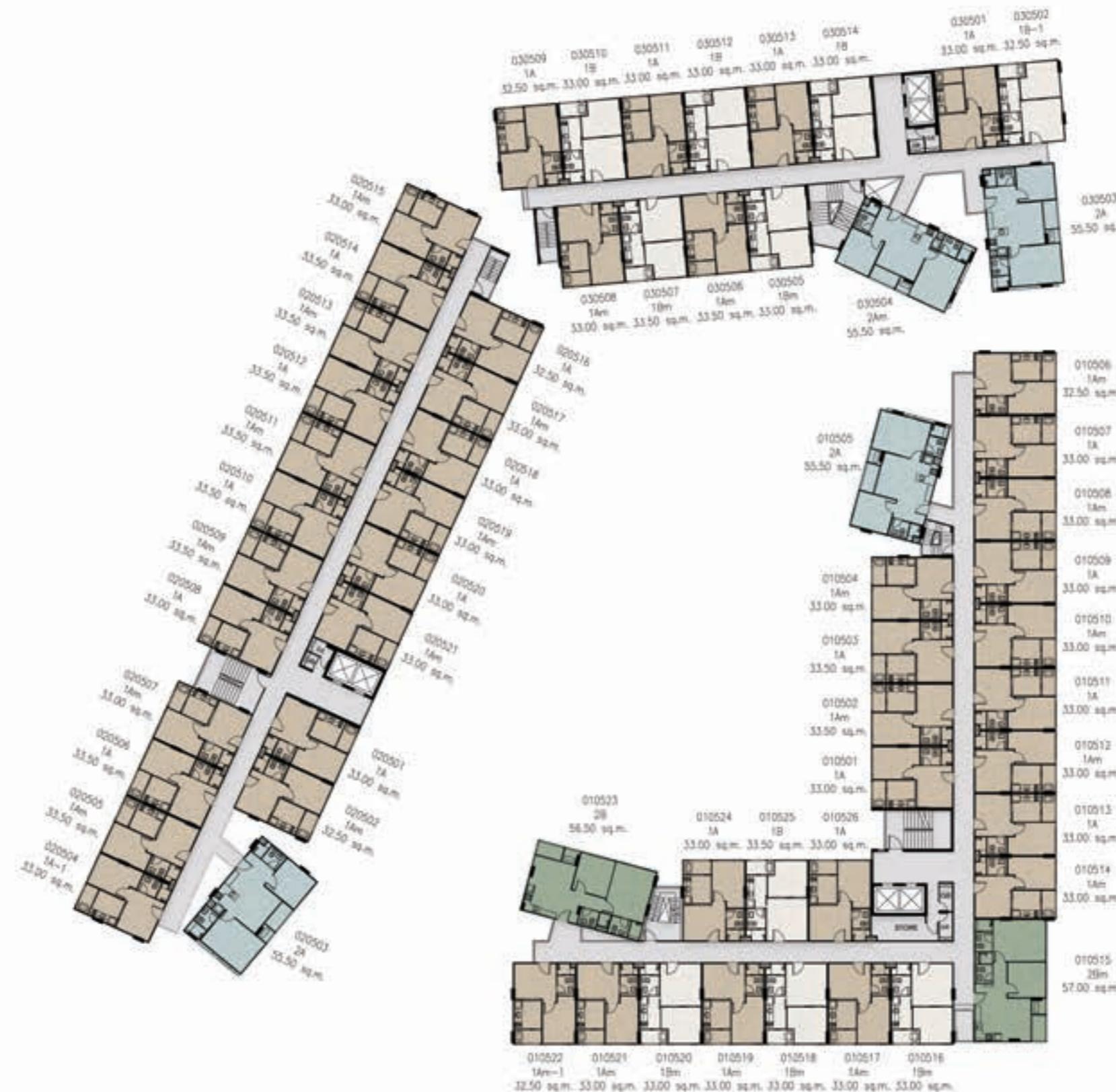
Floor Plan

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายห้องชุด ข้อ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)

โครงการ เดอะ บีส์ อัพทาวน์-ภูเก็ต

The Base Uptown-Phuket Project



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย.

: ภาพและรายละเอียดของ

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,
but will not impact upon the use and dwelling.

: This is Computer Graphic generated

Floor Plan



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม
โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย
: ภาพແດນງຮັບຍາກສໍາຄອງ

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,
but will not impact upon the use and dwelling.
: This is Computer Graphic generated

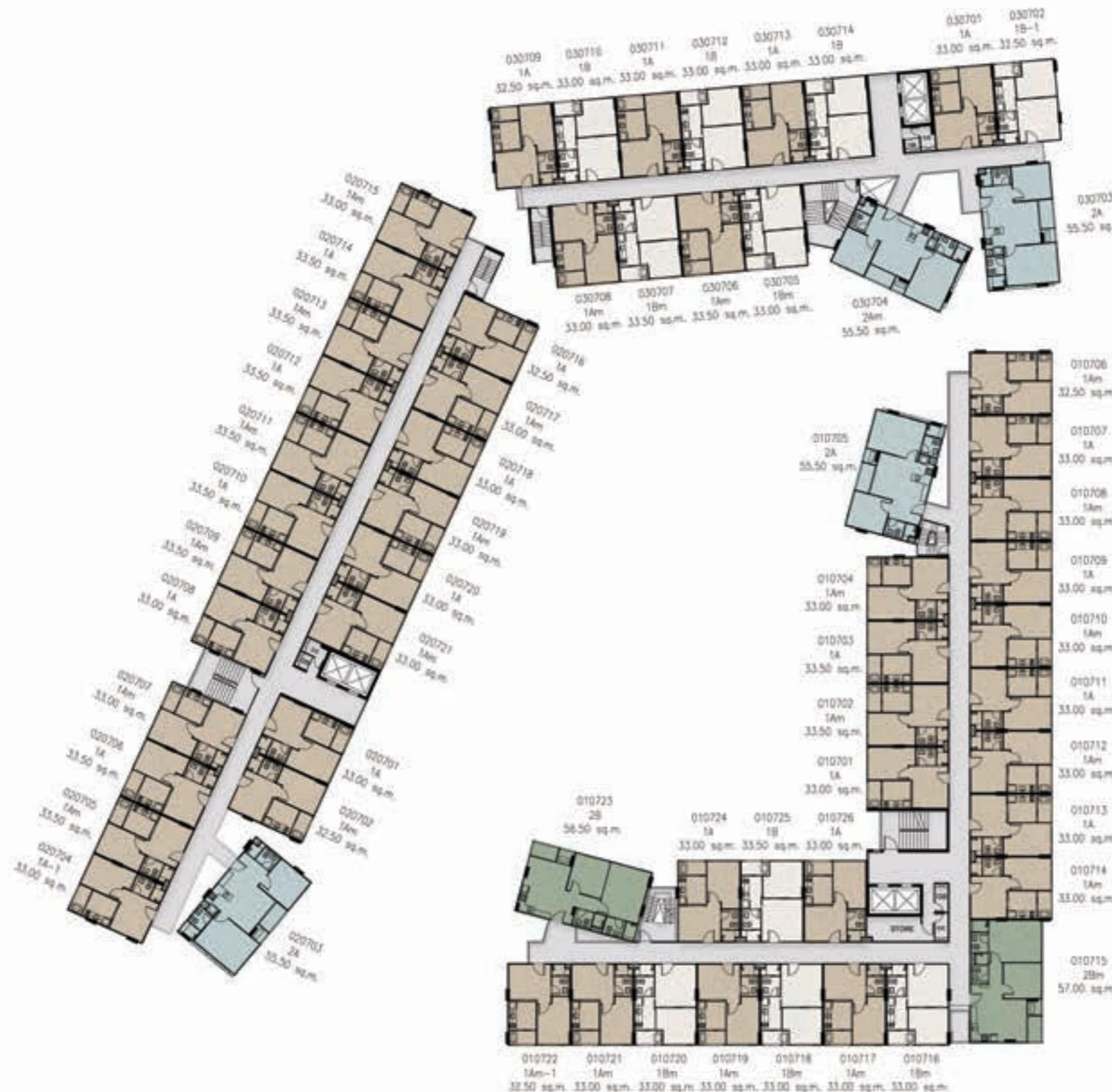
Floor Plan

เอกสารแนบท้ายสัญญาซื้อขายห้องชุด ข้อ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)

โครงการ เดอะ บีส์ อัพทาวน์-ภูเก็ต

The Base Uptown-Phuket Project



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดของห้องชุด อาจปรับเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม

โดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญในการใช้งานและพักอาศัย

: ภาพและรายละเอียด

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling.

: This is Computer Graphic generated

Room Layout

ເອກສາຂາພັນທາຍເຄີຍຖານຂອງຮ່າງເຫດຊຸດຂອງ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)



1A

32.50-33.50 Sq.m.

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,
but will not impact upon the use and dwelling

ໝາຍເຫດ : ທ່ານແມ່ນໄດ້ວຽນທ້ອງຊຸດ ຍ້າຈະປັບປ່ອງແມ່ນເປົ້າໃຫຍ່ຄວາມເໜີມຂະໜາຍ
ໂທໃນໄກຕະພັນຕ່ອລະກະສຳຄັນໃນການໃຊ້ຈາກແລະເພີ້ມຂອງຕະຫຼາດ

Room Layout

ເອກສາຂ່າມນໍາຫາຍົງທາງຕະຫຼາດຂອງທຸລະກຳ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)



1A-1

33.00 Sq.m.

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,
but will not impact upon the use and dwelling

ໝາຍເຫຼືອ : ທ່ານແມ່ນໄພວະນາຄ້ອງຈຸດ ຍ້າຈີບປັບປຸງເປົ້າມະນູນໄດ້ຄວາມຄວາມເໜີມກະສົມ
ໃຫຍ່ໃນໄກະພູນຕ່ອງການກ່າວຄຸນໃນກາງໄຊ່ຈາກແນວດັບອາຍ

Room Layout

ເອກສາຮັນນຳທ້າຍສິນຕູກາຈະຊົງຮາຍເຫດຊຸດຄ່າ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)



1Am

32.50-33.50 Sq.m.

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling

หมายເນັດ : ທີ່ມາແນ່ນພວກເຂານທີ່ອ້າງຊຸດ ຍາຊັປັບປຸງລືບມູນເປົ້າໃຫ້ຄວາມເນັດນາວັດສົ່ງ

ໂທຢືນເກົງພົມທີ່ຄວາມຄໍາຄົງໃນການໃຊ້ຈາກແລະພັກອົບຍ

Room Layout

ເອກສານນັ້ນທ່ານສົງເມັດຂະໜາດຂອງຫຼຸດຕົວ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)



**1Am-1
32.50 Sq.m.**

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling

หมายເນັດ : ທີ່ມາແນ່ນພະວັນນາດກ້ອງຫຼຸດ ຍ້າຈະປັບປຸງລືບມູນຄົງໃຫ້ຄວາມເນັດນາດສະໜອງ
ໂທຍິນເກົງພັນຕະຄາວະຄ່າຄົງໃນການໃຊ້ຈາກແລະພັກອະນຸຍາ

Room Layout

ເອກສາຮັນນຳທ້າຍສິນຕູາຈະຊ່າງຫຼວມຄົດ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)



1B

33.00-33.50 Sq.m.

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling

หมายເນັດ : ທີ່ມາແນ່ນພະວັນນາທີ່ອ່ານຸ່າ ຍ້າຈະປັບປຸງລື້ອນແມ່ນໄດ້ໃຫ້ວາມຄວາມເນັດນາວັດສົ່ງ
ໂດຍໄປໃນການພັນຕະຄາວສໍາຄັນໃນການໃຊ້ຈາກແລະພັກອະນຸ

Room Layout

ເອກສາງແນບ້ານທີ່ມີມູນຕະຫຼາດຂອງຮ່າງເຫດຊຸດຄົດ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)



1B-1

32.50 Sq.m.

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling

หมายເນັດ : ທີ່ມາແນ່ນພວກເຂາດທີ່ມີມູນຕະຫຼາດ ຍ້າຈະປັບປຸງເລື່ອມີມາດັ່ງນີ້ໃຫ້ຄວາມເນັດນະນຳສະໜອງ

ໂທຍິນເກົງພັນທຶນການຄ່າຄົງໃນການໃຊ້ຈາກແລະພັດທະນາ

Room Layout

ເອກສາງແນວທ່ານເຊື້ອມຕູກຈະຮ່ອງຮາຍເຫດຊຸດຄົດ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)



1Bm

33.00-33.50 Sq.m.

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling

หมายເນັດ : ທີ່ມາແນ່ນພະວັນນາທີ່ອັນຊຸດ ຍ້າຈະປັບປຸງເລື່ອນມີໂລກໃຫ້ຄວາມເນັດນາບໍ່ສ່ວນ

ໂລກໄປໃນການພັດທະນາທີ່ຄົງໃນການໃຊ້ຈາກແລະພັດທະນາ

Room Layout

ເອກສາງແນບ້າຍເຫັນຕູກຈະຮັດຂາຍເຫດຊຸດຄົດ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)



2A

55.50 Sq.m.

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling

หมายເນັດ : ທີ່ມາແນ່ນພວກເຂານທີ່ອັນຊຸດ ຍ້າຈະປັບປຸງເຫັນແມ່ນໄດ້ຄວາມເນັດນາວັດສຳ
ໂດຍໄດ້ການພັນທຶນການຄ່າຄົງໃນການໃຊ້ຈາກແລະພັດທະນາ

Room Layout

ເອກສານນັ້ນທ່ານສັນຕິພາບຊະໜອງຫຼາຍຫຼວດຂໍ້ຕົວ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)



2Am

55.50 Sq.m.

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling

หมายເນັ້ນ : ທີ່ມາແນ່ນພະວັນນາທີ່ອັນຈຸດ ອາຈົ້າປັບປຸງລື້ອນແມ່ນໄດ້ຄວາມເນັ້ນກະຕົວ

ໂດຍໄປໃນການພັດທະນາກ່າວຄ່າງໃນການໃຊ້ຈາກແລະພັດທະນາ

Room Layout

ເອກສາງແນບໜ້າຍເສັງຫຼຸດຈະຊົງຮາຍເຫດຊູດຂໍ້ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)



2B

56.50 Sq.m.

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling

หมายເນັດ : ທີ່ມາແນ່ນພວກເວນາທີ່ອ້າງຊຸດ ອາຈົ້າປັບປຸງເຄື່ອນແນ່ງໃຫ້ຄວາມເນັດຂະໜາດສະ່ວນ

ໂທຢືນເກີດພົມຕ່ອງການທີ່ຄຳຖົງໃນການໃຊ້ຈາກແລະພັດທະນາ

Room Layout

ເອກສານນັ້ນທ່ານສູງຕະຫຼາດຂອງຮ່າງເຫດຊຸດຕົວ 10(2)

Attachment to the Agreement to Sell and Purchase of the Unit Clause 10(2)



2Bm

57.00 Sq.m.

Remark : The Layout and Area of the Unit may be changed as deemed appropriate,

but will not impact upon the use and dwelling

ນາມມະເຫຼຸງ : ທີ່ມາແນ່ນພະວັນນາຄ້າອໍານຸດ ອາຈີປ່ຽນປ່ອລືບນັ້ນແມ່ນໄດ້ຄວາມນັບນາມກະຕືວ

ໂທບິນໄດ້ກະທຸນທີ່ຄ່າຄົງໃນການໃຊ້ຈາກແລະພັກອົບຍ