

HOLD

12M Target Price: Bt1.73

Closing price: Bt1.64
Upside/downside +5.5%

Sector	พัฒนาอสังหาริมทรัพย์
Paid-up shares (shares mn)	15,903
Market capitalization (Bt mn)	24,375
Free float (%)	70.89
12-mth daily avg. turnover (Bt mn)	83.81
12-mth trading range (Bt)	1.60/1.67

Major shareholders (%)

THAI NVDR	9.83
VIRIYAH INSURANCE	6.18
UBS AD PINGAPORE	5.88

Financial highlights

End of Dec 31	2016	2017	2018E	2019E
Revenue (Bt mn)	33,811	30,916	30,705	32,972
Normalized profit (Bt mn)	3,366	2,825	2,807	3,039
Net profit (Bt mn)	3,380	2,825	2,807	3,039
Normalized EPS (Bt)	0.22	0.18	0.18	0.19
EPS (Bt)	0.22	0.18	0.18	0.19
Norm. profit growth (%)	-2.7%	-16.1%	-0.6%	8.3%
EPS growth (%)	-3.6%	-19.7%	-0.6%	8.3%
P/E (x)	7.4	9.2	9.3	8.6
P/BV (x)	0.9	0.9	0.8	0.8
EV/EBITDA (x)	9.5	12.3	13.1	11.9
DPS (Bt)	0.12	0.12	0.12	0.13
Dividend yield (%)	7.3%	7.3%	7.3%	7.9%
ROE (%)	12.2%	9.6%	9.2%	9.7%

Source: SETSMART, AWS

Thailand Research Department

Mr. Nutchapol Cheevavichawalkul

License, No. 46377

Tel: 02-680-5094

กำไรสุทธิ 2Q61 ลดลง 51.9% YoY

SIRI รายงานกำไรสุทธิใน 2Q61 ที่ 387 ล้านบาท ลดลง 51.9% YoY แต่เพิ่มขึ้นใกล้เคียงกับที่เราคาด ด้าน SG&A/sales เพิ่มขึ้นมาอยู่ที่ 25.8% สูงกว่าที่เราคาดไว้ 140bps เนื่องมาจากค่าใช้จ่ายในการเปิดตัวโครงการที่มากขึ้นสวนทางกับรายได้ที่มาจากการโอนโครงการ ทั้งนี้เราคาดการณ์แนวโน้มรายได้ใน 3Q61 ยังคงทรงตัวอยู่ ซึ่งจะมียอดโอนโครงการใกล้เคียงกับไตรมาสนี้ แต่จะมียอดโอนรับรู้เป็นรายได้ดีที่สุดในช่วง 4Q61 ในขณะที่ ยอด Presales น่าจะสามารถไต่ระดับได้ใกล้เคียงกับเป้าหมายที่ 45,000 ล้านบาท เรายังคงภาพรวมของบริษัทในปีนี้เป็นเช่นเดิม โดย Bottom line ยังคงถูกกดดันจากยอด SG&A ที่สูงจากค่าใช้จ่ายในการเปิดตัวโครงการอยู่ ในขณะที่รายได้รวมในปีนี้อาจจะไม่ถึงเป้าหมาย เราคงคำแนะนำ "ถือ" เพื่อรับเงินปันผลที่ราคาเป้าหมาย 1.73 บาท

กำไรสุทธิใน 2Q61 ลดลง 51.9% YoY

SIRI รายงานกำไรสุทธิใน 2Q61 ที่ 387 ล้านบาท ลดลง 51.9% YoY แต่เพิ่มขึ้น 53.9% QoQ ใกล้เคียงกับที่เราคาด โดย GPM มีการปรับตัวดีขึ้น 110bps YoY จากการโอนโครงการบ้านเดี่ยวที่มีระดับ GPM ที่สูง อย่างไรก็ตาม SG&A/sales เพิ่มขึ้นมาอยู่ที่ 25.8% สูงกว่าที่เราคาดไว้ 140bps เนื่องมาจากค่าใช้จ่ายในการเปิดตัวโครงการที่มากขึ้นสวนทางกับรายได้ที่มาจากการโอนโครงการ

แนวโน้มใน 2H61

เราคาดการณ์แนวโน้มรายได้ใน 3Q61 ยังคงทรงตัวอยู่ ซึ่งจะมียอดโอนโครงการใกล้เคียงกับไตรมาสนี้ แต่จะมียอดโอนรับรู้เป็นรายได้ดีที่สุดในช่วง 4Q61 ในขณะที่ ยอด Presales น่าจะสามารถไต่ระดับได้ใกล้เคียงกับเป้าหมายที่ 45,000 ล้านบาท จากการเปิดโครงการทั้งหมด 16 โครงการมูลค่ารวมที่ 43,754 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบัน SIRI ทำยอดขายได้ประมาณ 76% ของเป้าแล้ว

คงคำแนะนำ "ถือ"

เรายังคงภาพรวมของบริษัทในปีนี้เป็นเช่นเดิม โดย Bottom line ยังคงถูกกดดันจากยอด SG&A ที่สูงจากค่าใช้จ่ายในการเปิดตัวโครงการอยู่ ในขณะที่รายได้รวมในปีนี้อาจจะไม่ถึงเป้าหมาย เราคงคำแนะนำ "ถือ" เพื่อรับเงินปันผลที่ราคาเป้าหมาย 1.73 บาท อ้างอิง PER 9.8 จากกำไรสุทธิในปี 2561 ทั้งนี้ SIRI จะจ่ายเงินปันผลระหว่างกาลที่ 0.04 บาทต่อหุ้นในวันที่ 12 ก.ย. 2561 (XD: 28 ส.ค. 2561)

Results review

FY December 31 (Bt mn)	2Q17	1Q18	2Q18	%YoY	%QoQ	2017	2018E	%YoY
Total revenue	8,524	5,032	5,389	-36.8%	7.1%	30,916	30,705	-0.7%
Cost of goods sold	(5,903)	(3,693)	(3,676)			(21,333)	(21,199)	
Gross profit	2,621	1,339	1,713	-34.6%	27.9%	9,583	9,506	-0.8%
SG&A expense	(1,390)	(1,200)	(1,392)			(6,103)	(6,356)	
Operating profit	1,231	139	321	-73.9%	131.0%	3,480	3,150	-9.5%
Share of gain (loss) of joint ventures	(99)	57	108			26	469	
Other income	136	247	196			505	606	
EBIT	1,268	442	624	-50.7%	41.2%	4,011	4,225	5.3%
Financial costs	(184)	(113)	(153)			(411)	(591)	
Pretax profit	1,084	329	472	-56.5%	43.4%	3,600	3,633	0.9%
Income tax expenses	(280)	(78)	(86)			(819)	(826)	
Profit before MI	804	251	386	-52.0%	53.7%	2,782	2,807	0.9%
Minority interests	1	1	1			43	-	
Normalized profit	805	252	387	-51.9%	53.8%	2,825	2,807	-0.6%
Extra-ordinary items	-	-	-			-	-	
Net Profit	805	252	387	-51.9%	53.8%	2,825	2,807	-0.6%
EBITDA	1,330	511	698			4,267	4,475	
Normalized EPS (Bt)	0.05	0.02	0.02	-53.7%	53.8%	0.18	0.18	-0.6%
Net EPS (Bt)	0.06	0.02	0.02	-51.9%	53.8%	0.18	0.18	-0.6%
Financial ratio (%)								
Gross profit margin	30.7%	26.6%	31.8%			31.0%	31.0%	0.0%
SG&A/Sales	16.3%	23.8%	25.8%			19.7%	20.7%	1.0%
Normalized profit margin	9.4%	5.0%	7.2%			9.1%	9.1%	0.0%
Net profit margin	9.4%	5.0%	7.2%			9.1%	9.1%	0.0%

Income Statement (Btmn)

Year to 31 Dec	2015	2016	2017	2018E	2019E
Total revenue	36,955	33,811	30,916	30,705	32,972
Cost of goods sold	(26,114)	(23,493)	(21,333)	(21,199)	(22,807)
Gross profit	10,841	10,318	9,583	9,506	10,165
SG&A	(6,460)	(5,828)	(6,103)	(6,356)	(6,825)
Operating Profit	4,381	4,490	3,480	3,150	3,340
Share of gain (loss) of joint venture	(234)	(78)	26	469	691
Other income	1,282	513	505	606	598
EBIT	5,429	4,925	4,011	4,225	4,628
Financial cost	(728)	(615)	(411)	(591)	(694)
Pretax profit	4,701	4,310	3,600	3,633	3,934
Income tax expenses	(1,242)	(944)	(819)	(826)	(895)
Minority interests	0	0	43	0	0
Normalized profit	3,459	3,366	2,825	2,807	3,039
Extraordinaries items	46	15	0	0	0
Net profit	3,506	3,380	2,825	2,807	3,039
EBITDA	5,700	5,183	4,267	4,475	4,889
Normalized EPS (Bt)	0.23	0.22	0.18	0.18	0.19
Net EPS (Bt)	0.23	0.22	0.18	0.18	0.19
DPS (Bt)	0.12	0.12	0.12	0.12	0.13

Statement of Financial Position (Btmn)

Year to 31 Dec	2015	2016	2017	2018E	2019E
Current Assets	59,135	57,289	54,222	62,346	63,039
Non-current Assets	10,316	15,485	25,927	26,443	26,935
Total assets	69,451	72,774	80,150	88,789	89,974
Current Liabilities	19,949	21,290	30,500	31,406	31,389
Non-current Liabilities	22,303	23,388	19,172	26,625	26,841
Total liabilities	42,253	44,678	49,672	58,031	58,230
Paid-up capital	15,285	15,285	15,903	15,903	15,903
Retained Earnings	9,262	10,188	11,010	11,262	12,248
Total equity	27,198	28,096	30,478	30,758	31,744
Total liabilities and equity	69,451	72,774	80,150	88,789	89,974
BVPS (Bt)	1.78	1.84	1.92	1.93	2.00

Quarterly Income Statement (Btmn)

Year to 31 Dec	2Q17	3Q17	4Q17	1Q18	2Q18
Total revenue	8,524	7,231	8,168	5,032	5,389
Cost of goods sold	(5,903)	(4,901)	(5,660)	(3,693)	(3,676)
Gross profit	2,621	2,329	2,507	1,339	1,713
SG&A	(1,390)	(1,499)	(2,035)	(1,200)	(1,392)
Operating Profit	1,231	830	472	139	321
Share of gain (loss) of joint venture	(99)	142	68	57	108
Other income	136	114	271	247	196
EBIT	1,268	1,086	812	442	624
Financial cost	(184)	(201)	149	(113)	(153)
Pretax profit	1,084	885	961	329	472
Income tax expenses	(280)	(179)	(201)	(78)	(86)
Minority interests	1	24	19	1	1
Normalized profit	805	730	779	252	387
Extraordinaries items	0	0	28	0	0
Net profit	805	730	807	252	387
EBITDA	1,330	1,151	878	511	698
Normalized EPS (Bt)	0.05	0.05	0.05	0.02	0.02
Net EPS (Bt)	0.06	0.05	0.05	0.02	0.02

Key Financial Ratios

Year to 31 Dec	2015	2016	2017	2018E	2019E
Sales growth (%)	31.54	(8.51)	(8.56)	(0.68)	7.38
Normalized profit growth (%)	1.96	(2.71)	(16.08)	(0.63)	8.28
Net profit growth (%)	3.32	(3.58)	(16.44)	(0.63)	8.28
Normalized EPS growth (%)	(2.74)	(2.71)	(19.34)	(0.63)	8.28
EPS growth (%)	(1.43)	(3.58)	(19.68)	(0.63)	8.28
Gross margin (%)	29.34	30.52	31.00	30.96	30.83
Operating margin (%)	11.86	13.28	11.26	10.26	10.13
EBITDA margin (%)	15.42	15.33	13.80	14.58	14.83
Normalized profit margin (%)	9.36	9.95	9.14	9.14	9.22
Net profit margin (%)	9.49	10.00	9.14	9.14	9.22
Effective tax rate (%)	26.42	21.91	22.74	22.74	22.74
ROA (%)	4.92	4.75	3.69	3.32	3.40
ROE (%)	13.48	12.23	9.64	9.16	9.73
EV/EBITDA	9.00	9.52	12.32	13.06	11.87
Net Debt to equity (x)	1.14	1.15	1.17	1.44	1.36
P/E (x)	7.15	7.42	9.23	9.29	8.58
P/BV (x)	0.92	0.89	0.85	0.85	0.82
Dividend Yield (%)	7.32	7.32	7.32	7.27	7.87



ADVANC	CFRESH	DTC	HMPRO	KTC	PHOL	PYLON	SCC	SVI	TRC
AKP	CHO	EASTW	ICC	LHBANK	PLANB	Q-CON	SCCC	SYNTEC	TRUE
ANAN	CK	EGCO	ICHI	LPN	PPS	QH	SDC	TCAP	TSC
AOT	CNT	GC	INTUCH	MBK	PRANDA	QTC	SE-ED	THANA	TTCL
AP	CPF	GCAP	IRPC	MCOT	PRG	RATCH	SIS	THCOM	TU
BAFS	CPN	GFPT	IVL	MINT	PSH	ROBINS	SITHAI	THREL	TVD
BANPU	CSL	GOLD	JSP	MONO	PSL	SAMART	SNC	TISCO	UVI
BAY	DELTA	GPSC	KBANK	NCH	NCH	SAMTEL	SPALI	TKT	VGI
BCP	DEMCO	GRAMMY	KCE	NKI	PTT	SAT	SPRC	TMB	WACO
BTS	DRT	GUNKUL	KKP	NYT	PTTEP	SC	SSSC	TNDT	WAVE
BWG	DTAC	HANA	KTB	OTO	PTTGC	SCB	STEC	TOP	



2S	BBL	CI	FN	KGI	MC	PCSGH	SAMCO	SR	THANI	TSE	WINNE
AAV	BOCP	CIG	FNS	KKC	MEGA	PDI	SAWAD	SSF	THIP	TSR	XO
ACAP	BDM5	CIMBT	FORTH	KOOL	MFC	PE	SCG	SST	THRE	TSTE	YUASA
AGE	BEC	CKP	FPI	KSL	MFEK	PG	SCI	STA	TICON	TSTH	ZMICO
AH	BEM	CM	FSMART	KTIS	MOONG	PJW	SCN	STPI	TIPCO	TTA	
AHC	BFIT	CNS	FVC	L&E	MSC	PLANET	SEAFO	SUC	TIW	TTW	
AIRA	BUC	COL	GBX	LALIN	MTI	PLAT	SEAOL	SUSCO	TK	TVI	
AIT	BUCHI	COM7	GEL	LANNA	MTLS	PM	SENA	SUTHA	TKN	TVO	
ALT	BLA	CPI	GLOBAL	LH	NOBLE	PPP	SFP	SWC	TKS	TWP	
AMANAH	BOL	CSC	GLOW	LHK	NOK	PREB	SIAM	SYMC	TMC	TWPC	
AMATA	BROOK	CSP	HARN	LIT	NSI	PRINC	SINGER	SYNEX	TMI	U	
AMATAV	BRR	CSS	HOTPOT	LOXLEY	NTV	PT	SIRI	TAE	TMLL	UAC	
APCO	BTW	DCC	HYDRO	LRH	NWR	RICHY	SMK	TAKUNI	TMT	UMI	
ARIP	CEN	EA	ILINK	LST	OCC	RML	SMP	TASCO	TNITY	UP	
ASIA	CENEL	EASON	INET	M	OGC	RS	SMT	TBSP	TNL	UPF	
ASIMAR	CGH	ECF	IRC	MACO	OISHI	RWI	SNP	TCC	TOG	UPOIC	
ASK	CHARAN	ECL	IT	MAJOR	ORI	S	SORKON	TPAC	UWC		
ASP	CHEWA	EE	ITD	MAKRO	PAP	S & J	SPC	TFG	TPCOR	VIH	
AUCT	CHG	EPG	JWD	MALEE	PATO	SABINA	SPI	TGCI	TRT	VNT	
AYUD	CHOW	ERW	K	MBKET	PB	SALEE	SPPT	THAI	TRU	WICE	



AEC	ASIAN	BTNC	DNA	GTB	KCAR	MK	PIMO	SANKO	SRICHA	TNR	UT
AEONTS	ASN	CBG	EFORL	GYT	KIAT	MODER	PK	SAPPE	SSC	TOPP	VIBHA
AF	ATP30	CCET	EKH	HPT	KWC	MPG	PL	SCOP	STANL	TPA	VPO
AJ	AU	CCP	EPCO	HTC	KYE	NC	PLE	SE	SUPER	TPBI	VTE
AKR	BA	CGD	ESSO	HTECH	LDC	NCL	PMTA	SGP	SVOA	TPCH	WIJK
ALLA	BCH	CITY	ETE	IFS	LEE	NDR	PRECHA	SKR	T	TPJPL	WIN
ALUCON	BEAUTY	CMR	FE	IHL	LPH	NEP	PRIN	SKY	TACC	TPOLY	
AMA	BH	COLOR	FER	INSURE	MATCH	NETBAY	PSTC	SLP	TCCC	TPP	
AMARIN	BIG	COMAN	FOCUS	IRCP	MATI	NPK	QLT	SMIT	TCMC	TRITN	
AMC	BIZ	CPL	FSS	J	M-CHAI	NPP	RCI	SOLAR	TFD	TTI	
APURE	BLAND	CSR	GENCO	JMART	MDX	NUSA	RCL	SPA	TIC	TVT	
AQUA	BPP	CTW	GJST	JMT	METCO	OCEAN	RJH	SPCG	TLUXE	TYCN	
ARROW	BR	CWT	GJF	JUBILE	MG	PDG	ROJNA	SPG	TM	UOBKH	
AS	BROCK	DCON	GLAND	KASET	MILL	PF	RPC	SPVI	TMD	UPA	
ASEFA	BTC	DIGI	GSTEL	KBS	MJD	PICO	S11	SQ	TNP	UREKA	

ข้อมูล Anti-Corruption Progress Indicator ของบริษัทจดทะเบียน 2560

ประกาศเจตนาธรรม CAC

2S	APCO	BROOK	CSS	GFPT	JMART	LVT	NCL	PLANB	SAUCE	SR	TICON	TVO	WIK
A	APCS	BRR	DELTA	GIFT	JMT	M	NDR	PLAT	SC	SRICHA	TIP	TVO	WIN
ABC	APURE	BSBM	DNA	GLOBAL	JTS	MAKRO	NINE	PRANDA	SCC	STA	TKT	TVT	XO
ABCO	AQUA	BTNC	EA	GPSC	JUBILE	MALEE	NING	PRES	SON	STANLY	TLUXE	TWPC	ZMICO
ACAP	AS	CEN	ECF	GREEN	JUTHA	MBAX	NNCL	PRG	SEAOL	SUPER	TMC	U	
AEC	ASA	CGH	EE	GUNKUL	K	MC	NPP	PRINC	SE-ED	SUSCO	TMI	UBIS	
AF	ASIAN	CHARAN	EFORL	HMPRO	KASET	MCOT	NTV	PSTC	SENA	SYMC	TMILL	UNEM	
AGE	ASMAR	CHO	EPCO	HOTPOT	KBS	MEGA	NUSA	PYLON	SGP	SYNEX	TMT	UNIQ	
AH	ASK	CHOTI	ESTAR	KHI	KC	MFEK	OCC	QH	SITHAI	SYNTEC	TPA	UOBKH	
AI	BCH	CHOW	EVER	EC	KCAR	MIDA	OGC	RML	SKR	TAE	TPP	UREKA	
AIE	BEAUTY	CI	FC	IFS	KSL	MILL	PACE	ROBINS	SMIT	TAKUNI	TRT	UWC	
AIRA	BFIT	CM	FER	LINK	KTECH	MJD	PAF	ROCK	SMK	TASCO	TRU	VGI	
ALUCON	BH	COL	FNS	INET	KYE	MK	PCA	ROH	SORKON	TBSP	TRUE	VIBHA	
AMARIN	BIGC	CPALL	FPI	INOX	L&E	ML	PCSGH	ROJNA	SPACK	TEAM	TSE	VNG	
AMATA	BUCHI	CPF	FSMART	INSURE	LALIN	MPG	PDG	RP	SPALI	TFG	TSI	VNT	
ANAN	BKD	CPL	FVC	IRC	LPN	MTLS	POI	RWI	SPCG	TFI	TSTE	WAVE	
AOT	BLAND	CSC	GC	J	LRH	NBC	PIMO	SAMCO	SPPT	THAI	TTW	WHA	
AP	BROCK	CSR	GEL	JAS	LTX	NCH	NCH	PK	SANKO	SPRC	TU	WICE	

ได้รับการรับรอง CAC

AKP	BKI	CPN	ECL	HTC	KKP	MINT	PE	PTG	SAT	SPC	TGCI	TNITY	TVI
AMANAH	BLA	CSL	EGCO	ICC	KTB	MONO	PG	PTT	SCB	SPI	THANI	TNL	WACOAL
ASP	BTS	DCC	ERW	IFEC	KTC	MOONG	PHOL	PTTEP	SCC	SSF	THCOM	TOG	
AYUD	BWG	DEMCO	FE	INTUCH	LANNA	MSC	PHOL	PTTGC	SCG	SSI	THRE	TOP	
BAFS	CENEL	DIMET	FSS	IRPC	LHBANK	MTI	PPP	Q-CON	SINGER	SSSC	THREL	TPC	
BANPU	CFRESH	DRT	GBX	IL	LHK	NKI	PPS	QLT	SS	SVI	TIPCO	TPCORP	
BAY	CIMBT	DTAC	GCAP	KBANK	MBK	NSI	PR	RATCH	SMP	TCAP	TISCO	TSC	
BBL	CNS	DTAC	GLOW	KCE	MBKET	OCEAN	PSL	S & J	CNC	TOMC	TMB	TSTH	
BCP	CPH	EASTW	HANA	KGI	MFC	PB	PT	SABINA	SNP	TF	TMD	TTCL	

N/A

AAV	AU	CBG	CTW	GJS	KAMART	M-CHAI	PAP	RCL	SGF	SUC	TK	TTA	VIH
ACC	AUCT	CCET	CWT	GL	KCM	MCS	PATO	RICH	SHANG	SUTHA	TKN	TTI	VPO
ADAM	BA	CCN	DAI	GLAND	KDH	MDX	PERM	RICHY	SIAM	SVH	TKS	TTL	VTE
AEONTS	BAT-3K	CCP	DCON	GOLD	KIAT	METCO	PF	RJH	SM	SVOA	TM	TTTT	WG
AFC	BCPG	CGD	DCORP	GRAMMY	KKC	MODERN	PICO	RSC	SMAT	SVA	TMW	TUCC	WINNER
AHC	BDM5	CHEWA	DRACO	GRAND	KOOL	MPIC	PJW	RS	SRI	T	TNDT	TWP	WORK
AIT	BEC	CHG	DSGT	GSTEL	KTIS	NC	PL	S	SLP	TACC	TNH	TWZ	WORLD
AJ	BEM	CHUO	DTCI	GTB	KWC	NEP	PLE	S11	SMART	TAPAC	TNP	TYCN	WP
AJD	BGT	CG	EARTH	GYT	KWG	NETBAY	PMTA	SAFARI	SMIM	TC	TNCP	UAC	WR
AKR	BIG	CTY	EASON	HARN	LDC	NEW	POLAR	SALEE	SMT	TCC	TNR	UEC	YCI
ALLA	BIZ	CK	EIC	HFT	LEE	NEWS	POMPLU	SAM	SOLAR	TCC	TOPP	UMI	YUASA
ALT	BUC	CKP	EKH	HPT	LH	NFC	POST	SAMART	SPA	TCCC	TPAC	UMS	
AMA	BLESS	OMO	EMC	HTECH	LIT	NOBLE	PPM	SAMTEL	SPG	TCJ	TPBI	UP	
AMATAV	BOL	OMR	EPG	HYDRO	LOXLEY	NOK	PRAKIT	SAPPE	SPORT	TOCAT	TPCH	UPA	
AMC	BM	ONT	ESSO	IHL	LPH	NPK	PRECHA	SAWAD	SPI	TFD	TPJPL	UPF	
APX	BPP	COLOR	F&D	IRCP	LST	NWR	PRIN	SAWANG	SO	TGPPO	TPOLY	UPOIC	
AQ	BR	COM7	FANCY	IT	MACO	NYT	PRO	SO	SSC	TH	TR	UT	
ARIP	BRC	COMAN	FMT	ITD	MAJOR	OHTL	PSH	SCP	SSR	THANA	TRC	UTP	
ARROW	BSM	CPH	FN	ITEL	MANRIN	OISHI	PTL	SEAFO	STAR	THE	TRITN	UV	
ASEFA	BTC	CPR	FOCUS	JCT	MATCH	ORI	QTC	SEUC	STEC	THP	TRUBB	UVAN	
ASN	BTW	CRANE	FORTH	JSP	MATI	OTO	RAM	SF	STHAI	THL	TSF	VARO	
ATP30	BUI	CSP	GENCO	JWD	MAX	PAE	RCI	SFP	STPI	TW	TSR	VI	

Source : Thai Institute of Directors
ข้อมูลบริษัทที่เข้าร่วมโครงการประเมินผลของภาคเอกชนในการลดต้นทุน (Thai CAC) ของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (ข้อมูล ณ วันที่ 28 ตุลาคม 2559) § 2 กลุ่ม §
• ได้ประกาศเจตนาธรรม CAC
• ได้รับการรับรอง CAC

รายงานนี้จัดทำโดยฝ่ายวิจัย บริษัทหลักทรัพย์ เอเซีย พลัส จำกัด เพื่อใช้ภายในบริษัทเท่านั้น บริษัทขอสงวนสิทธิ์ในการเผยแพร่ต่อสาธารณชน ข้อมูลที่อ้างอิงในรายงานนี้ได้มาจากส่วนวิจัยพื้นฐานที่ผู้จัดทำได้พิจารณาแล้วว่าเชื่อถือได้ ซึ่งที่ระบุต่างๆ ในรายงานนี้อิงอยู่บนพื้นฐานและการวิเคราะห์ข้อมูลดังกล่าว อย่างไรก็ตาม ผู้จัดทำไม่อาจยืนยันถึงข้อเท็จจริงหรือรับรองความถูกต้องของข้อมูลดังกล่าวได้และที่ระบุต่างๆ อาจเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า รวมไปถึงอาจไม่มีความสอดคล้องกับข้อมูลของส่วนกลยุทธ์การลงทุน นักลงทุนโปรดตรวจสอบข้อเท็จจริงและใช้ดุลยพินิจในการพิจารณา ความคิดเห็นและคำแนะนำที่ปรากฏในรายงานนี้เป็นความเห็นส่วนตัวของนักวิเคราะห์ ซึ่งบริษัทไม่จำเป็นต้องเห็นด้วย บริษัทจึงไม่รับผิดชอบต่อความเสียหายใดๆ ที่อาจเกิดขึ้นทั้งโดยทางตรงและทางอ้อมจากการใช้รายงานนี้ การลงทุนในหลักทรัพย์มีความเสี่ยง นักลงทุนควรทำความเข้าใจอย่างถ่องแท้ต่อลักษณะของหลักทรัพย์แต่ละประเภทและควรศึกษาข้อมูลของบริษัทที่ออกหลักทรัพย์และข้อมูลอื่นใดที่เกี่ยวข้องก่อนการตัดสินใจหรือซื้อขายหลักทรัพย์

รายงานการประเมินการกำกับดูแลกิจการ (CGR)

การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย (IOD) ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) นี้เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ ที่มีผลการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึง

ได้ ดังนั้น ผลการสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมีได้มีการใช้ข้อมูลภายในในการประเมิน อนึ่ง ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการบริษัทจดทะเบียนในประเทศไทยเท่านั้น ดังนั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ เอเซีย พลัส จำกัด มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้องของผลสำรวจดังกล่าวแต่อย่างใด

ช่วงคะแนน	สัญลักษณ์	ความหมาย
90 - 100		ดีเลิศ
80 - 89		ดีมาก
70 - 79		ดี
60 - 69		ดีพอใช้
50 - 59		ผ่าน
Below 50	No logo given	N/A

การเปิดเผยการประเมินดัชนีชี้วัดความคืบหน้าการป้องกันกรณี

เกี่ยวกับการทุจริตคอร์รัปชัน (Anti-corruption Progress Indicators) ของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยที่จัดทำโดยสถาบันที่เกี่ยวข้องซึ่งมีการเปิดเผยโดยสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์ และตลาดหลักทรัพย์ เป็นการดำเนินการตามนโยบาย และตามแผนพัฒนาความยั่งยืนสำหรับบริษัทจดทะเบียนโดยผลการประเมินดังกล่าว สถาบันที่เกี่ยวข้องอาศัยข้อมูลที่ได้รับจากบริษัทจดทะเบียนตามที่บริษัทจดทะเบียนได้ระบุในแบบแสดงข้อมูลเพื่อการประเมิน Anti-Corruption ซึ่งอ้างอิงข้อมูลมาจากแบบแสดงรายการข้อมูลประจำปี แบบ (56-1) รายงานประจำปีแบบ(56-2) หรือในเอกสารหรือรายงานอื่นที่เกี่ยวข้องของบริษัทจดทะเบียนนั้น แล้วแต่กรณี ดังนั้น ผลการประเมินดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของสถาบันที่เกี่ยวข้องซึ่งเป็นบุคคลภายนอก โดยมิได้เป็นการประเมินการปฏิบัติของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย และมิได้ใช้ข้อมูลภายในเพื่อการประเมิน

เนื่องจากผลการประเมินดังกล่าวเป็นเพียงผลการประเมิน ณ วันที่ปรากฏในผลการประเมินเท่านั้น ดังนั้น ผลการประเมินจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว หรือรับรองความถูกต้องครบถ้วนของผลประเมินดังกล่าวแต่อย่างใด