

## กำไรเด่นจากการขายสินทรัพย์

### 1Q57 บันทึกรายกำไรพิเศษ 871 ล้านบาท

ใน 1Q57 กำไรสุทธิ 830 ล้านบาท ดีกว่าคาดจากกำไรขายที่ดิน โดยในไตรมาสนี้ บริษัทจะมีบันทึกกำไรจากการขายอาคารสิริวิบูลย์ มีกำไรจากการขายก่อนหักภาษี 767 ล้านบาท บริษัทได้มีบันทึกการขายพิเศษจากการขายที่ดินก่อนหักภาษีที่ จ. ภูเก็ต อีกจำนวน 304 ล้านบาท ทำให้ SIRI มีกำไรพิเศษรวมหลังหักภาษี 871 ล้านบาท แต่เนื่องจาก บริษัทมีการตั้งสำรองค่าโบนัสนักงานตามนโยบายในสัดส่วน 17-20% ของกำไร ทำให้ใน 1Q57 มีค่าใช้จ่ายบริษัทเพิ่มสูงกว่าปกติ 200 ล้านบาท ซึ่งเมื่อเทียบกับยอดขายอยู่ในสัดส่วนที่ 32% สูงกว่าระดับทั่วไปที่ 17-20% ดังนั้นทำให้ SIRI มีขาดทุนจากรูทกกิจปกติ 41 ล้านบาท

### กำไรจากการดำเนินงานฟื้นตัว

กำไรจากการดำเนินงานอยู่ที่ 25 ล้านบาท กรณีเราตัดรายการตั้งสำรองโบนัสนักงานออกไป SIRI จะมีกำไรจากการดำเนินงาน (EBIT) 225 ล้านบาท เป็นบวกเมื่อเทียบกับปีก่อน ที่ขาดทุน 28 ล้านบาท โดยมีการบันทึกรายได้จากการขาย 4.1 พันล้านบาท สินค้าหลักมาจากบ้านเดี่ยวสัดส่วน 46% รองลงมาคือ คอนโดมีเนียมที่สัดส่วน 45% เมื่อเทียบกับรายได้รวมลดลง 15% YoY โดยยังรักษาระดับอัตรากำไรขั้นต้นเฉลี่ย ทรงตัวจากปีก่อนที่ 32.3%

### ผลประกอบการจะทำได้ดีใน 2H57

เราคาดว่า SIRI จะมีผลประกอบการที่ฟื้นตัวซึ่งเป็นลำดับ จากงานในมือที่รอบันทึกรายได้ภายในปี 57 ที่ 1.6 หมื่นล้านบาท ซึ่งคาดว่าจะมีการบันทึกรายได้ในช่วง 2H57 โดยเฉพาะใน 4Q57 ตามแผนการโอนกรรมสิทธิ์ประเภทสินค้าคอนโดมีเนียมกว่า 9 แห่ง สอดคล้องกับการเปิดตัวโครงการใหม่แนวราบที่เน้นเปิดตัวในช่วง 2Q57-3Q57 โดยรวม 8 แห่ง จากทั้งปี 10 แห่งช่วยสนับสนุนรายได้

### คงคำแนะนำ "ซื้อเก็งกำไร"

SIRI เริ่มมียอดขายที่ฟื้นตัว จากยอดขายของเดือน เม.ย. 57 ที่ 1 พันล้านบาท เทียบกับ 1Q57 ที่มียอดขายรวมเพียง 388 ล้านบาท โดยคาดว่าใน 2Q57 จะมียอดขายไม่ต่ำกว่า 2-3 พันล้านบาท ส่วนหนึ่งมาจากแผนการออกสินค้าแนวราบ 3 แห่ง ขณะที่ยอดขายยกเลิกสินค้าคอนโดมีเนียมลดลงเหลือเพียงเล็กน้อย เรายังคงประมาณการกำไรปกติเดิม และคงคำแนะนำ "ซื้อเก็งกำไร" จากผลประกอบการที่คาดว่าจะเติบโตดีใน 2H57 ขณะเดียวกัน จากประมาณการรายได้ 2.9 หมื่นล้านบาท มีงานในมือปัจจุบันรองรับ 72% โดยมีประเด็นที่ต้องติดตาม แผนการผลัดดันยอดขาย และการควบคุมค่าใช้จ่ายการขายบริหารให้สอดคล้องกัน

ผลประกอบการ (สิ้นสุด ธ.ค.)	2555	2556	2557F	2558F
รายได้รวม (ลบ.)	29,821	28,597	29,789	31,931
กำไรขั้นต้น (ลบ.)	9,918	9,329	9,592	10,218
กำไรก่อนภาษีดอกเบี้ยค่าเสื่อม (ลบ.)	3,885	2,522	3,485	3,672
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	36%	-35%	38%	5%
กำไรสุทธิ (ลบ.)	2,939	1,929	3,520	2,798
กำไรต่อหุ้น (บาท)	0.37	0.20	0.32	0.26
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	40%	-46%	60%	-21%
เงินปันผลต่อหุ้น (บาท)	0.17	0.10	0.16	0.13
อัตราผลตอบแทนเงินปันผล (%)	7.5	5.5	8.9	7.1
ราคาหุ้น / กำไรต่อหุ้น (เท่า)	12.25	6.34	5.59	7.04
ราคาหุ้น / มูลค่าทางบัญชี (เท่า)	2.22	1.07	0.97	0.90

ที่มา : Company, kktrade

วิชุดา ปลั่งมณี 662 680 2936  
นักวิเคราะห์การลงทุน  
บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด  
Wichuda@kktrade.co.th

## Earnings Result

## Opinion & Financial Data

## Trading Buy

Target Price: Bt 2.44

Market Price: Bt 1.81

ทุนจดทะเบียนชำระแล้ว (ลบ.)	9,531
มูลค่าที่ตราไว้ (บาท)	1.07
นโยบายปันผล (%)	50%ของกำไร
Free Float (%)	84.81
มูลค่าทางบัญชี (บาท)	1.88

## Stock Data

กรอบราคา 52 สัปดาห์	4.42 – 1.65
กลุ่มอุตสาหกรรม	อสังหาริมทรัพย์
น้ำหนักการลงทุน	เท่ากับตลาด
ค่าเฉลี่ย PE ของกลุ่มฯ (เท่า)	15.06
ค่าเฉลี่ย PBV ของกลุ่มฯ (เท่า)	1.98

Chart 1 : SIRI/PE band



งบกำไรขาดทุนเบ็ดเสร็จ (ล้านบาท)	2555	2556	2557F	2558F
รายได้	29,821	28,597	29,789	31,931
กำไรขั้นต้น	9,918	9,329	9,592	10,218
EBITDA	4,209	2,803	3,794	4,028
ดอกเบี้ยจ่าย	328	616	628	635
กำไรจากธุรกิจปกติ	2,939	1,929	2,649	2,798
รายการพิเศษ	0	0	871	0
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	2,939	1,929	3,520	2,798

อัตราส่วนทางการเงิน	2555	2556	2557F	2558F
อัตรากำไรขั้นต้น	33.3	32.6	32.2	32.0
อัตราผลตอบแทนผู้ถือหุ้น	22.1	11.9	14.3	13.5
อัตราผลตอบแทนจากสินทรัพย์	7.1	3.6	4.3	4.4
อัตราส่วนราคาหุ้นต่อกำไร	12.25	6.34	7.76	7.35
อัตราส่วนราคาหุ้นต่อมูลค่าบัญชี	12.25	6.34	5.59	7.04
อัตราผลตอบแทนเงินปันผล (%)	2.22	1.07	0.97	0.90
หนี้ที่มีดอกเบี้ยต่อส่วนผู้ถือหุ้น	1.78	2.25	1.92	1.83

งบแสดงฐานะการเงิน (สิ้นสุด ธ.ค.)	2555	2556	2557F	2558F
เงินสดและเงินลงทุนระยะสั้น	3,460	2,156	2,672	1,969
สินทรัพย์หมุนเวียน	41,073	52,957	57,282	59,311
สินทรัพย์คงที่	5,421	7,083	6,868	7,283
สินทรัพย์รวม	46,495	60,040	64,149	66,594
เงินกู้ระยะสั้น	4,212	6,033	5,732	6,018
หนี้ถึงกำหนดชำระ	6,376	5,820	6,984	7,159
หนี้สินหมุนเวียน	18,173	19,388	20,567	21,360
เงินกู้ระยะยาว	6,448	9,865	10,111	10,364
หนี้สินรวม	31,270	42,972	43,751	44,796
ทุนชำระแล้ว	8,434	10,200	11,641	11,641
กำไรสะสม	5,027	5,399	7,159	8,558
ส่วนผู้ถือหุ้น	15,225	17,067	20,399	21,798

งบกระแสเงินสด (สิ้นสุด ธ.ค.)	2555	2556	2557F	2558F
กำไรจากการดำเนินงาน	2,939	1,929	3,520	2,798
ค่าเสื่อม ค่าตัดจำหน่าย	324	281	309	356
เปลี่ยนแปลงเงินลงทุนหมุนเวียน	22,900	33,569	36,714	37,951
รายการที่ไม่ใช่เงินสดอื่นๆ	0	0	0	0
เงินสดจากการดำเนินงาน	-2,733.4	-9,589.1	-1,349.2	608.4
งบลงทุน	-621.8	-814.8	223.5	-426.8
เงินสดอิสระ	-3,355.2	-10,403.8	-1,125.7	181.6
หุ้นเพิ่มทุน	335.5	1,679.5	1,317.0	0.0
เงินสดสุทธิจากการหาเงิน ที่มา : Company, kktrade	3,898.6	9,092.6	1,634.0	-873.5

## Investment Case

ธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ แบ่งเป็น 1. ธุรกิจเพื่อขาย โดยพัฒนาโครงการที่อยู่อาศัยแนวราบและแนวสูง 2. ธุรกิจเพื่อให้เช่าอาคารสำนักงานและอาคารพาณิชย์ ซึ่งเป็นโครงการที่ขายสิทธิการเช่า และธุรกิจบริการอสังหาริมทรัพย์

Chart 1 : SIRI share price performance



Chart 2 :SIRI P/E band



19 May 2014

A member of the Kiatnakin Phatra Financial Group

## ตารางแสดงผลประกอบการรายไตรมาส

หน่วย (ล้านบาท)	1Q57	1Q56	YoY	4Q56	QoQ	2557F	2556	YoY
รายได้จากการขายและบริการ	4,355	5,111	-15%	8,873	-51%	29,789	28,597	4%
ต้นทุนขายและบริการ	2,950	3,478	-15%	5,838	-49%	20,197	19,268	5%
กำไรขั้นต้น	1,405	1,633	-14%	3,036	-54%	9,592	9,329	3%
ค่าใช้จ่ายขายและบริการ	1,379	1,661	-17%	1,712	-19%	6,107	6,808	-10%
กำไรจากการดำเนินงาน	25	- 28	-191%	1,324	-98%	3,485	2,522	38%
ค่าเสื่อมค่าตัดจำหน่าย	85	82	4%	99	-15%	309	281	10%
EBITDA	110	54	104%	1,423	-92%	3,794	2,803	35%
ดอกเบี้ยจ่าย	155	133	17%	179	-14%	628	616	2%
รายได้อื่นๆ	75	70	7%	94	-21%	394	390	1%
กำไรก่อนหักภาษี	-41	- 73	-44%	1,207	-103%	3,271	2,313	41%
ภาษีเงินได้ในบุคคล	-	13	-100%	150	-100%	621	384	62%
กำไรหลังหักภาษี	- 41	- 86	-53%	1,056	-104%	2,649	1,929	37%
รายการพิเศษ	871		N/M	-	N/M	871	-	N/M
กำไรสุทธิ	830	- 86	N/M	1,056	-21%	3,520	1,929	82%
กำไรต่อหุ้น (บาท)	0.09	- 0.01	N/M	0.11	-21%	0.32	0.20	60%
อัตรากำไรขั้นต้น (%)	32.3%	32.0%		34.2%		32.2%	32.6%	32.3%
อัตรากำไรจากการดำเนินงาน (%)	0.6%	-0.5%		14.9%		11.7%	8.8%	0.6%
อัตรากำไรจาก EBITDA (%)	2.5%	1.1%		16.0%		12.7%	9.8%	2.5%
อัตรากำไรสุทธิ (%)	19.1%	-1.7%		11.9%		11.8%	6.7%	19.1%

ที่มา : บริษัท / kktrade

### การเปิดเผยข้อมูล

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดย ฝ่ายวิเคราะห์การลงทุน บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด บนพื้นฐานข้อมูลซึ่งพิจารณาแล้วว่ามีที่น่าเชื่อถือและ/หรือถูกต้อง อย่างไรก็ตาม ฝ่ายวิเคราะห์การลงทุนนี้อาจเป็นและรับรองความถูกต้องและความสมบูรณ์ของข้อมูลดังกล่าวได้ แม้ว่าข้อมูลดังกล่าวจะปรากฏข้อความที่อาจเป็นหรืออาจตีความว่าเป็นเช่นนั้นได้ บริษัทฯจึงไม่รับรองต่อการนำเอาข้อมูล บทความ ความเห็น และ/หรือ บทสรุปที่ปรากฏในเอกสารฉบับนี้ไปใช้ไม่ว่ากรณีใดๆ ซึ่งบทความดังกล่าวเป็นเพียงแนวคิดของผู้จัดทำเพื่อใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจในการลงทุน ดังนั้น นักลงทุนควรใช้ดุลพินิจอย่างรอบคอบในการพิจารณาลงทุน บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการนำข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารนี้ไม่ว่าจะทั้งหมด หรือบางส่วน ไปทำซ้ำ หรือ ดัดแปลง แก้ไข หรือ นำเอกสารเผยแพร่ต่อสาธารณชนจะต้องได้รับความยินยอมจากบริษัทฯ ก่อน

บริษัทหลักทรัพย์ ภัทร จำกัด (มหาชน) (บล. ภัทร) ซึ่งเป็นบริษัทในเครือ "เป็น หรือ จะเป็น" ผู้ออกไปสำคัญแสดงสิทธิอนุพันธ์ที่มีหลักทรัพย์อ้างอิงเป็นหลักทรัพย์ที่ บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด มีการจัดทำหรืออ้างถึงในรายงานวิจัยฉบับนี้ ในกรณีที่ บล. ภัทร เป็นผู้ออกไปสำคัญแสดงสิทธิอนุพันธ์ บล. ภัทร อาจจะทำหน้าที่เป็นผู้ดูแลสภาพคล่องสำหรับไปสำคัญแสดงสิทธิดังกล่าวดังนั้นนักลงทุนควรใช้ความระมัดระวังในการใช้ข้อมูลเนื่องจากอาจมีส่วนหนึ่งส่วนใดที่มีผลประโยชน์ทับซ้อนซึ่งอาจมีผลกระทบต่อวัตถุประสงค์ประสงค์ในการจัดทำรายงานวิจัยฉบับนี้

**Opinion Key** - บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด กำหนดคำแนะนำการลงทุนทางปัจจัยพื้นฐาน 4 ระดับ คือ ซื้อ (Buy) / ซื้อเก็งกำไร (Trading Buy) / ถือ (Hold) / ขาย (Sell) การให้คำแนะนำการลงทุนจะพิจารณาหลายปัจจัยประกอบกัน ได้แก่ (1) ส่วนต่างราคาหุ้นในตลาดกับมูลค่าเหมาะสม (2) ผลตอบแทนเงินปันผลต่อปี และ (3) ปัจจัยบวก/ลบ ทั้งในระยะสั้นและระยะยาว ที่นักวิเคราะห์ประเมินว่าจะมีผลกระทบต่อราคาหุ้น คำแนะนำการลงทุนของบทวิเคราะห์ทางปัจจัยพื้นฐาน พิจารณาจากส่วนต่าง (Upside / Downside) ของราคาหุ้นในตลาดและมูลค่าที่เหมาะสมที่นักวิเคราะห์การลงทุนประเมินได้เป็นหลัก ทั้งนี้ คำแนะนำการลงทุนของบทวิเคราะห์ทางปัจจัยพื้นฐานอาจจะ "เหมือน" หรือ "แตกต่าง" กับคำแนะนำการลงทุนในบทวิเคราะห์ทางเทคนิครายวัน นักลงทุนต้องพิจารณาคำแนะนำการลงทุนของบทวิเคราะห์อย่างรอบคอบก่อนการตัดสินใจลงทุนเพื่อให้สอดคล้องกับลักษณะการลงทุนของท่าน

**Corporate Governance Report** - การเปิดเผยผลการสำรวจของสมาคมส่งเสริมสถาบันกรรมการบริษัทไทย IOD ในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ (Corporate Governance) เป็นการดำเนินการตามนโยบายของสำนักงานคณะกรรมการกำกับหลักทรัพย์และตลาดหลักทรัพย์ โดยการสำรวจของ IOD เป็นการสำรวจและประเมินจากข้อมูลของบริษัทจดทะเบียนในตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยและตลาดหลักทรัพย์ เอ็มเอไอ ที่มีการเปิดเผยต่อสาธารณะ และเป็นข้อมูลที่ผู้ลงทุนทั่วไปสามารถเข้าถึงได้ ดังนั้น ผลสำรวจดังกล่าวจึงเป็นการนำเสนอในมุมมองของบุคคลภายนอก โดยไม่ได้เป็นการประเมินการปฏิบัติ และมิได้มีการใช้ข้อมูลภายใน ในการประเมิน ทั้งนี้ IOD ทำการเผยแพร่รายชื่อเฉพาะบริษัทที่ได้คะแนนอยู่ในระดับ "ดี" ขึ้นไป ซึ่งมี 3 กลุ่มคือ "ดี" "ดีมาก" และ "ดีเลิศ" อนึ่ง ผลการสำรวจดังกล่าวเป็นผลการสำรวจ ณ วันที่ปรากฏในรายงานการกำกับดูแลกิจการบริษัทจดทะเบียนไทยเท่านั้น ผลการสำรวจจึงอาจเปลี่ยนแปลงได้ภายหลังวันดังกล่าว ทั้งนี้ บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด มิได้ยืนยันหรือรับรองถึงความถูกต้องของผลการสำรวจ



บริษัทที่ได้รับการจัดอันดับในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ "ดีเลิศ" เฉพาะที่ kktrade ศึกษาข้อมูล

ADVANC	AOT	BANPU	BAY	BBL	BCP	EGCO	GRAMMY	HEMRAJ	IRPC
KBANK	KTB	LPN	MCOT	PS	PTT	PTTEP	PTTGC	QH	RATCH
RS	SAT	SCB	SNC	SYMC	THAI	THCOM	TISCO	TKT	TMB
TOP	VGI	CK	SPALI						



บริษัทที่ได้รับการจัดอันดับในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ "ดีมาก" เฉพาะที่ kktrade ศึกษาข้อมูล

AMATA	AP	BEC	BH	SIRI	CPF	CPALL	DTAC	ESSO	GLOW
IVL	LIVE	LH	LIVE	MAJOR	NBC	SEAFCO	STANLY	STEC	TCAP
TOG	TRUE	TUF	TVO	ITD					



บริษัทที่ได้รับการจัดอันดับในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ "ดี" เฉพาะที่ kktrade ศึกษาข้อมูล

AH	MAJOR	ROJNA	SF
----	-------	-------	----

**N/A** บริษัทที่ไม่ได้รับการจัดอันดับในเรื่องการกำกับดูแลกิจการ เฉพาะที่ kktrade ศึกษาข้อมูล

BCH	BGH	RML	BCH
-----	-----	-----	-----

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นโดย ฝ่ายวิเคราะห์การลงทุน บริษัทหลักทรัพย์ เคเคเทรด จำกัด (kktrade) มีวัตถุประสงค์เพื่อให้ให้นักลงทุนใช้เป็นข้อมูลประกอบการตัดสินใจในหลักทรัพย์ ซึ่งได้พิจารณาจากข้อมูลที่เปิดเผยต่อสาธารณชน และเป็นการคาดการณ์ของผู้จัดทำจากข้อมูลที่มีอยู่ทั้งหมด โดยการวิเคราะห์หลักทรัพย์นี้อาจจะมีผลไปในทิศทางเดียวกันหรือตรงกันข้ามกับหลักทรัพย์ที่ทำการวิเคราะห์ก็ได้ ดังนั้น นักลงทุนควรใช้วิจารณญาณในการลงทุน การนำข้อมูลที่ปรากฏในเอกสารนี้ไม่ว่าจะทั้งหมดหรือบางส่วนไปทำซ้ำ หรือดัดแปลง แก้ไข หรือ นำเอกสารเผยแพร่ต่อสาธารณชนจะต้องได้รับความยินยอมจากบริษัทฯ ก่อน

## สำนักงานใหญ่

500 อาคารอัมรินทร์ทาวเวอร์ ชั้น 7 ถนนเพลินจิต  
แขวงลุมพินี เขตปทุมวัน กรุงเทพฯ 10330  
โทรศัพท์ 0-2680-2222 โทรสาร 0-2680-2233  
Email: customerservices@kktrade.co.th

## สาขาอโศก

209 อาคารเค ทาวเวอร์ ถนนสุขุมวิท 21 (อโศก)  
แขวงคลองเตยเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพฯ 10110  
โทรศัพท์ 0-2680-2900 โทรสาร 0-2680-2995  
Email : asoke@kktrade.co.th

## สาขางานนา

1093/56 ชั้น 11 อาคารเซ็นทรัลซีดีบางนา บางนา-ตราด กม.3  
แขวงบางนา เขตพระโขนง กรุงเทพฯ 10260  
โทรศัพท์ 0-2745-6458-66 โทรสาร 0-2745-6467  
Email: bangna@kktrade.co.th

## สาขานนทบุรี

ชั้น 4 อาคารเลขที่ 68/30 - 32 หมู่ที่ 8 ตำบล บางกระสอบ  
อำเภอเมือง จังหวัดนนทบุรี 11000  
โทรศัพท์ 0-2527-8744 โทรสาร 0-2965-4634  
Email : ngamwongwan@kktrade.co.th

## สาขาสมุทรสาคร

1400 / 98-101 ถนนเอกชัย  
ตำบลมหาชัย อำเภอเมือง สมุทรสาคร 74000  
โทรศัพท์ (034) 837-246-64, (034) 427-123-5  
โทรสาร (034) 423-565, (034) 837-255  
Email : smutsakorn@kktrade.co.th

## สาขาขอนแก่น

9/2 ถนนประชาสโมสร  
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง ขอนแก่น 40000  
โทรศัพท์ (043) 337-700-10 โทรสาร (043) 337-721  
Email : khonkaen@kktrade.co.th

## สาขาระยอง

125/1 ถนนจันทอุดม (ระยอง - บ้านค่าย)  
ตำบลเชิงเนิน อำเภอเมือง ระยอง 21000  
โทรศัพท์ (038) 617-477-85 โทรสาร (038) 617-490  
Email : rayong@kktrade.co.th

## สาขาชลบุรี

7/18 หมู่ที่ 4 ถนนสุขุมวิท  
ตำบลห้วยกะปิ อำเภอเมือง ชลบุรี 20130  
โทรศัพท์ (038) 384-931-43 โทรสาร (038) 384-794  
Email : chonburi@kktrade.co.th

## สาขาพิษณุโลก

169/ 2-3-4 ถนนบรมไตรโลกนารถ  
ตำบลในเมือง อำเภอเมือง พิษณุโลก 65000  
โทรศัพท์ (055) 243-060 โทรสาร (055) 259-455  
Email : pitsanulok@kktrade.co.th

## สาขาหาดใหญ่

200 อาคารจุลดิศหาดใหญ่พลาซ่า ชั้น 4 ห้อง 414-424  
ถนนนิพัทธ์อุทิศ 3 ตำบลหาดใหญ่ อำเภอหาดใหญ่ สงขลา 90110  
โทรศัพท์ (074) 354-747-51 โทรสาร (074) 239-515  
Email : haadyai@kks.co.th

## สาขานครศรีธรรมราช

ชั้น 2 ธนาคารเกียรตินาคิน เลขที่ 111, 111/1-4  
ถนนพัฒนาการคูขวาง ตำบลคลัง อำเภอเมือง  
จังหวัดนครศรีธรรมราช 80000  
โทรศัพท์ (075) 432-111 โทรสาร (075) 432-359  
Email : nakornsriathamrat@kktrade.co.th

## สาขาเชียงใหม่

33 อาคารเกียรตินาคิน แยกช่วงสิงห์ ถนนเชียงใหม่-ลำปาง  
ตำบลช้างเผือก อำเภอเมือง เชียงใหม่ 50300  
โทรศัพท์ (053) 220-751-54, โทรสาร (053) 220-763, (053) 220-765  
Email : Chiangmai@kktrade.co.th