



ในไตรมาสหนึ่งที่ผ่านมา แสนสิริได้เปิดตัวโครงการทั้งหมด 4 โครงการ มูลค่า 12,690 ล้านบาท แบ่งเป็นบ้านเดี่ยว 3 โครงการ มูลค่า 8,085 ล้านบาท ได้แก่ โครงการบุราสิริ-พัฒนาการ โครงการบุราสิริ-บางนา และโครงการเศรษฐสิริ พหล-วัชรพล และโครงการคอนโดมิเนียม 1 โครงการ มูลค่า 4,605 ล้านบาท ได้แก่ โครงการเดอะไลน์-วงศ์สว่าง แสนสิริสามารถสร้างยอดขายรวมได้สูงถึง 6,989 ล้านบาท เติบโต 5% จากช่วงเวลาเดียวกันของปีที่ผ่านมา โดยเป็นสัดส่วนจากการขายโครงการแนวราบมูลค่า 3,862 ล้านบาท และโครงการแนวสูง 3,127 ล้านบาท ทั้งนี้จากการใช้ข้อมูล Data Analytics ในการวิเคราะห์ตลาดของเราเพื่อให้ตอบโจทย์ความต้องการลูกค้ามากที่สุด ส่งผลให้โครงการบุราสิริ บางนา ซึ่งตั้งอยู่ห่างไกลจากตัวเมืองมียอดขายที่ดีเกินคาด สามารถขายได้ 60 ยูนิตภายในระยะเวลา 1 เดือน นอกจากนี้ เรายังสามารถขายโครงการคอนโดมิเนียมพร้อมอยู่ภายใต้บริษัทร่วมทุน โครงการเดอะไลน์ วงศ์สว่างได้ถึง 300 กว่ายูนิต พร้อมส่งมอบตั้งแต่ไตรมาสสองเป็นต้นไป

CONTACT INFORMATION INVESTOR RELATIONS

Tel. (662) 201-3944 Fax. (662) 201-3479 email : IR@sansiri.com

COMPANY INFORMATION

Siripinyo Building 475 16th Fl. Sri Ayutthaya Rd., Rajthevi, Bangkok 10400
Tel. (662) 201-3905-6 Fax. (662) 201-3904 www.sansiri.com



ตลอดระยะเวลา 3 ปีที่ผ่านมา แสนสิริประสบความสำเร็จสู่การเป็นผู้นำด้านการพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ด้วยยอดขายจากกลุ่มลูกค้าต่างชาติมากที่สุดในประเทศไทย เติบโต 40% (CAGR) เมื่อวันที่ 16 มีนาคม 2561 ที่ผ่านมา แสนสิริจึงได้จัดงาน “2018 Sansiri Global Agent Summit” เพื่อขยายความสัมพันธ์ที่แข็งแกร่งกับพันธมิตรและตัวแทนจำหน่ายอสังหาริมทรัพย์นานาชาติกว่า 300 ราย จากทั่วโลก ครั้งแรกในประเทศไทย พร้อมชูจุดเด่นบริการหลังการขายแบบครบวงจรและประสบการณ์การอยู่อาศัยรูปแบบใหม่ในแบบ แสนสิริ (Complete your living experience) ทั้งนี้ ด้วยจุดแข็งในตลาดต่างประเทศที่แสนสิริได้สร้างและพัฒนามานาน ปัจจุบันเรามียอดขายจากต่างชาติ 1,887 ล้านบาท หรือคิดเป็นประมาณ 15% จากเป้ายอดขายต่างชาติที่ 13,000 ล้านบาท ซึ่งจะเห็นยอดขายต่างชาติในสัดส่วนที่เยอะขึ้นตั้งแต่ไตรมาสสองเป็นต้นไป สอดคล้องกับการเปิดตัวโครงการคอนโดมิเนียมที่เพิ่มขึ้น ปัจจุบันแสนสิริมีสัดส่วนจากตลาดเงินและฮ่องกงประมาณ 70% ทั้งนี้เรายังคงรุกขยายสู่ตลาดญี่ปุ่นและเกาหลีได้อย่างต่อเนื่องในปีนี้



ในช่วงไตรมาส 2 ของปี แสนสิริพร้อมรุกเตรียมเปิดตัวโครงการทั้งหมด 13 โครงการ มูลค่า 17,571 ล้านบาท แบ่งเป็นบ้านเดี่ยว 1 โครงการ มูลค่า 2,754 ล้านบาท ได้แก่ บ้านแสนสิริ-พัฒนาการ ซึ่งเป็นโครงการแฟลกชิพระดับพรีเมียมของโครงการแนวราบปีนี้ ที่จะทำการเปิดตัวโครงการในช่วงสิ้นไตรมาสสอง ทาวน์เฮาส์ 6 โครงการ มูลค่า 3,652 ล้านบาท ซึ่งส่วนใหญ่เป็นกลุ่มทาวเฮาส์ภายใต้แบรนด์ สิริเพลส ราคาระดับกลางตั้งแต่ 1-3 ล้านบาท กระจายอยู่ทั้งในกรุงเทพฯ และปริมณฑล เพื่อตอบสนองกลุ่มลูกค้าปัจจุบัน และโครงการคอนโดมิเนียมอีก 6 โครงการ มูลค่า 11,165 ล้านบาท ทั้งในกรุงเทพฯ และต่างจังหวัด อาทิเช่น หัวหิน พัทยา ภูเก็ต และหาดใหญ่ ทุกท่านสามารถติดตามรายละเอียดต่างๆได้ในเร็วนี้

CONTACT INFORMATION INVESTOR RELATIONS

Tel. (662) 201-3944 Fax. (662) 201-3479 email : IR@sansiri.com

COMPANY INFORMATION

Siripinyo Building 475 16th Fl. Sri Ayutthaya Rd., Rajthevi, Bangkok 10400
Tel. (662) 201-3905-6 Fax. (662) 201-3904 www.sansiri.com