



22 MAY, 2020

## Sansiri launches condo resort for New Normal

Krungthep Turakij, Thailand

Page 1 of 2

# 'แสนสิริ' ผุดคอนโดรีสอร์ท รับ 'นิวนอร์มอล' รักษาสุขภาพ

กรุงเทพฯ รุกอีก ● แสนสิริ เผยยอดขายไตรมาสสอง 10,000 ล้านบาท ใกล้เคียงเป้าหมาย ชูโมเดลโครงการ "คาวะเฮาส์" คอนโดสไตล์รีสอร์ทย่านอ่อนนุช รับนิวนอร์มอลรักษาสุขภาพ จับเรียลตีมานด์อยู่เอง-ปล่อยเช่า

นายปิติกิจ จารุกัจจรวงกรมการผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียม และบริหารกลยุทธ์บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า ท่ามกลางวิกฤติโควิด ยังคงมีความต้องการที่อยู่อาศัยที่แท้จริง (เรียลตีมานด์) ส่งผลให้ผลประกอบการ

ของแสนสิริในช่วงไตรมาสแรกปีนี้ ทำยอดขายได้ 11,000 ล้านบาท สูงสุดเป็นประวัติการณ์จากปกติที่ไตรมาสแรกจะเจียบเหง

ในไตรมาสสองปีนี้ผ่านไปแล้วครึ่งทาง บริษัทสามารถทำยอดขายได้ 10,000 ล้านบาท

จากเป้าหมายที่วางไว้ 12,000 ล้านบาท และคาดว่า จะผลักดันยอดขายไตรมาสสองปีนี้ได้ 33,000 ล้านบาท

"จากตัวเลขดังกล่าวสะท้อนให้เห็นว่า เรียลตีมานด์ยังคงมีอยู่ช้้นอยู่กับจังหวะ โอกาสที่ผู้ประกอบการจะสามารถนำเสนอสินค้าแคมเปญโปรโมชันในราคาที่สามารถตอบสนองความต้องการของกลุ่มเป้าหมายได้ตรงจุดมากขึ้นแค่นั้น ส่วนแผนครึ่งปีหลังยังคงเป็นไปตามแผนเดิม แต่ขณะเดียวกันยังคงต้องติดตามสถานการณ์โควิดอย่างใกล้ชิดพร้อมกับพัฒนาโครงการให้ตอบสนองความต้องการของผู้บริโภคที่เปลี่ยนไปด้วย"

นายปิติกิจยังระบุว่า ในเวลานี้การซื้อที่อยู่อาศัยไม่ว่าจะเป็นบ้านหรือคอนโดมิเนียม กับผู้ประกอบการรายใด ความเชื่อมั่น ความไว้วางใจ

จากผู้บริโภคเป็นสิ่งที่ต้องให้ความสำคัญ สำหรับผลการตอบรับของโครงการคาวะเฮาส์หลังจากก่อสร้างแล้วเสร็จช่วงกลางเดือน มี.ค. ที่ผ่านมา ขณะนี้อยู่ระหว่างการส่งมอบห้องให้กับลูกค้า มียอดขายอยู่ที่ 80% มียอดโอนอยู่ที่ 60% ของยอดขายทั้งหมด ซึ่งเป็นไปตามเป้าหมาย

โดยโครงการคาวะเฮาส์ เป็นคอนโดโลว์ไรส์ บนพื้นที่ 7 ไร่ มูลค่า 3,400 ล้านบาท จำนวน 546 ยูนิต สไตล์รีสอร์ท ที่มีสวนกลางขนาด



5,000 ตร.ม. ในโลเคชั่น ย่านอ่อนนุช สุขุมวิท ใกล้รถไฟฟ้า และทางด่วน นอกจากนี้ ยังเป็นโครงการที่อยู่ใน T77 คอมมูนิตี้ ที่มีชาวต่างชาติอาศัยอยู่จำนวนมาก

นายปิติกกล่าวว่า ปัจจุบันบริษัท มีที่ดินที่รอการพัฒนาใน T77 คอมมูนิตี้ 2-3 แปลง อยู่ระหว่างการออกแบบและศึกษาตลาด ต่อเนื่องส่วนการเปิดตัวขึ้นอยู่กับสถานการณ์ตลาด จังหวะเวลาของโอกาสในช่วงเวลานั้นๆ

สำหรับ T77 คอมมูนิตี้ถือเป็นเมืองต้นแบบของการอยู่อาศัยและการใช้ชีวิตที่ผู้คนหันมาใส่ใจสุขภาพและไลฟ์สไตล์การใช้ชีวิตเพื่อสุขภาพดี ที่เป็นส่วนหนึ่งของความปกติแบบใหม่ (New Normal) ของเทรนด์การใช้ชีวิตที่เปลี่ยนไป



22 MAY, 2020

## Sansiri launches condo resort for New Normal

Krungthep Turakij, Thailand

Page 2 of 2

### SUMMARIES

'แสนสิริ'เปิดตัวคอนโดรีสอร์ท รับ'นิวนอร์มอล'รักสุขภาพ

กรุงเทพฯธุรกิจ • แรฟิวล์ เผยยอดขายจากผู้บริหารโลกเป็นสิ่งที่ต้องให้ความ ไตรมาสสอง 10,000 ล้านบาทสำคัญ สำหรับผลการตอบรับของ  
ใกล้เคียงเป้าหมายชุดโมเดลโครงการโครงการควะเฮาส์หลังจากก่อสร้าง "ควะเฮาส์"คอนโดสไตล์รีสอร์ทย่านแล้วเสร็จวางกลางเดือน มี.ค.  
อ่อนนุชรับนิวนอร์มอลรักสุขภาพที่ผ่านมา ขณะนี้อยู่ระหว่างการส่ง จับเรียลตีมันต์อยู่เอง-ปล่อยไฟมอบห้องให้กับลูกค้า มียอดขาย

นายปีติจากรองกรรมการอยู่ที่ 80% มียอดโอนอยู่ที่60% ผงดการอาวุธฝ้าย...