

	หนังสือพิมพ์ แนวหน้า
	คอลัมน์ :
	หัวข้อข่าว : ตลาดคอนโดหัวหินแรง แสนสิริผุดโครงการเพิ่ม
	วันที่ : 5 เมษายน 2555

ตลาดคอนโดหัวหินแรง แสนสิริผุดโครงการเพิ่ม

นายอุทัย อุทัยแสงสุข รองกรรมการผู้จัดการอาวุโสสายงานพัฒนาธุรกิจและพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียม บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่า จากการที่บริษัทสามารถเปิดการขายคอนโดมิเนียมตากอากาศ “บ้านคุ้มเคซ” จำนวน 302 หน่วย (ยูนิต) มูลค่าประมาณ 620 ล้านบาท อย่างรวดเร็วภายในระยะเวลาเพียง 2 วัน หลังเปิดให้ชมห้องตัวอย่างเมื่อวันที่ 31 มีนาคม 2555 นับเป็นความสำเร็จล่าสุดในการเจาะตลาดคอนโดมิเนียมระดับราคาเริ่มต้น 1.59 ล้านบาท สู่อุตสาหกรรม

“ความต้องการที่พักตากอากาศในทำเลที่ดีในหัวหิน โดยเฉพาะคอนโดมิเนียมที่อยู่ในย่านชุมชนซึ่งไม่ติดทะเลในกลุ่มระดับราคา 1.59-3.8 ล้านบาท ยังมีอยู่เป็นจำนวนมาก การเข้าสู่ตลาดในกลุ่มนี้นับเป็นครั้งแรกของบริษัท” นายอุทัย กล่าว

นายอุทัยกล่าวว่าบริษัทเล็งเห็นถึงความต้องการโครงการคอนโดมิเนียมตากอากาศในระดับราคา 1-2 ล้านบาท เพื่อเป็นบ้านหลังที่ 2 ของคนกรุงเทพฯที่ยังมีมากเกินไปกว่าสินค้าที่ขายในปัจจุบัน จึงได้เตรียมที่จะเปิดขายโครงการ “บ้านคุ้มเคซ หัวหิน” ซึ่งเป็นโครงการที่ตั้งอยู่ในทำเลศักยภาพเดียวกันในวันที่ 13-16 เมษายนนี้ ณ Sales Gallery ริมถนนเพชรเกษม อ.หัวหิน จ.ประจวบคีรีขันธ์ มีราคาเริ่มต้น 1.59 ล้านบาท ทั้งนี้เชื่อว่าจะมียอดขาย 100% ได้ภายในเดือนเมษายนนี้ จะทำให้ทั้ง 2 โครงการสร้างยอดขายไตรมาส 2 ให้กับบริษัทได้กว่า 1,200 ล้านบาท

ทั้งนี้โครงการ “บ้านคุ้มเคซ” ตั้งอยู่บนพื้นที่ขนาด 4 ไร่ เป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคาร ส่วนโครงการ “บ้านคุ้มเคซ” เป็นอาคารสูง 8 ชั้น จำนวน 2 อาคารเช่นเดียวกัน มีทั้งหมด 256 ยูนิต มูลค่าโครงการ 580 ล้านบาท