



04 JUN, 2020

Sansiri accelerates Kawa HAUS condo resort along river in Sukhumvit (4 to 7 June)

Prachachart Turakij, Thailand

Page 1 of 2

'แสนสิริ' เร่งสปีด 'คาวะ เฮาส์' รีสอร์ทคอนโดริมน้ำใจกลางสุขุมวิท หนึ่งในที่พักอาศัยของ 'T77' คอมมูนิตีไลฟ์สไตล์เพื่อชีวิตสุขภาพดี

ความสำเร็จของ 'แสนสิริ' ในการพัฒนา 'T77 Community' ให้เป็นเมืองต้นแบบสำหรับอยู่อาศัยและใช้ชีวิตอย่างมีคุณภาพทั้งในวันนี้และอนาคตท่ามกลางสังคมมีระดับ โดยเฉพาะผู้คนยุคใหม่ที่หันมาใส่ใจสุขภาพและไลฟ์สไตล์การใช้ชีวิตเพื่อสุขภาพดีอย่างยั่งยืนมากขึ้น จนถึงปัจจุบันนี้ มีผู้อยู่อาศัยและใช้ชีวิตอย่างมีความสุขกว่า 10,000 คนต่อวัน

'T77 Community' ยังได้รับการกล่าวถึงในเวทีระดับโลก World Economic Forum 2019 ด้านโครงการต้นแบบภายใต้ความร่วมมือกับ BCPG ที่นำนวัตกรรม Solar & Block chain ลูกบ้านสามารถผลิตพลังงานสะอาดและซื้อขายระหว่างกันได้ และ Smart Move ตอบโจทย์ Sharing Economy ที่มาพร้อมความปลอดภัยสูงสุดจากมาตรการ Sansiri Care

นอกจาก 'Hub77' คอมมูนิตีโมดูลล์ โรงพยาบาลฟัน 24 ชั่วโมง โรงเรียนนานาชาติ บางกอกเพชร กับแคมป์ใหญ่ที่สุด และ 'Sansiri Backyard' ฟาร์มออร์แกนิกบนพื้นที่กว่า 20 ไร่ ตลอดจนสนามหญ้าส่วนกลางขนาดใหญ่แล้ว แสนสิริยังได้ย้ายออฟฟิศมาที่ SIRI CAMPUS สำนักงานใหญ่ รวมถึง PLUS Property

ภายใน T77 มีที่อยู่อาศัยในแบบคอนโดมิเนียม และทาวน์โฮมทั้งหมด 8 โครงการ ได้แก่ เดอะเบส

สุขุมวิท 77, เดอะเบส พาร์คอีสต์, เดอะ เบส พาร์คเวสต์, บลิ๊อค 77, ฮาสู เฮาส์, โมริ เฮาส์, การ์เดนท สแควร์ และโครงการล่าสุด 'คาวะ เฮาส์' คอนโดมิเนียม โลว์-ไรส์ สูง 7 ชั้น จำนวน 546 ยูนิต ในราคาเริ่มต้น 3.99 ล้านบาท

ปิติ จารุกัจจ รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียมและบริหารกลยุทธ์ บมจ.แสนสิริ กล่าวถึงจุดเด่นของ 'คาวะ เฮาส์' (kawa HAUS) ว่า เป็นคอนโดมิเนียมพร้อมอยู่อาศัยที่เป็น 'The New Normal of Sansiri Living' หรือที่อยู่อาศัยเพื่อคุณภาพชีวิตที่ดีตั้งแต่ทางเข้าโครงการ ส่วนกลาง ตลอดจนถึงห้องพัก ตั้งอยู่บนเนื้อที่ 7 ไร่ริมโค้งน้ำผืนสุดท้ายของ T77 Community ตอบโจทย์การพักผ่อนที่ต้องการหลีกเลี่ยงความวุ่นวายในเมืองท่ามกลางสังคมคุณภาพ ออกแบบในคอนเซ็ปต์ 'Live A Good Story'

โอบล้อมด้วยธรรมชาติใจกลางกรุง พร้อมพื้นที่ส่วนกลางขนาดใหญ่ 5,000 ตร.ม. หรือมากถึง 3 ไร่ โครงการห่างจากทางด่วนรามอินทรา-อาจณรงค์ 500 เมตร ใช้เวลา 5 นาทีถึงบีทีเอสอ่อนนุช และ 15 นาทีถึงสนามบึงสุวรรณภูมิ

"ด้วยความสำเร็จของแบรนด์ HAUS ที่แข็งแกร่ง ได้รับการตอบรับที่ดีสามารถปิดการขาย





04 JUN, 2020

Sansiri accelerates Kawa HAUS condo resort along river in Sukhumvit (4 to 7 June)

Prachachart Turakij, Thailand

ได้ทั้งหมด 3 โครงการ ทั้ง ฮาสู เฮาส์, โมริ เฮาส์ และ ทากะ เฮาส์ ย่านเอกมัย รวมถึงศักยภาพทำเลที่ตั้งของ T77 Community ส่งผลให้ราคาขายต่อตารางเมตรของโครงการที่อยู่อาศัยเติบโตเฉลี่ยปีละ 10% พุ่งสูงขึ้นในทุกๆ ปี รวมทั้งปัจจัยหลักในด้านคุณภาพโครงการ โลกชั้นและพื้นที่สีเขียวที่หายากในย่านสุขุมวิท และบริการของ PLUS Property



ที่จะช่วยสร้างมูลค่าเพิ่มให้แก่โครงการ โดยปัจจุบัน 'คาวะ เฮาส์' มียอดขายแล้ว 80% แบ่งเป็น 50% ซื้อเพื่ออยู่อาศัย และ 50% ลงทุนปล่อยเช่า โดยบริษัทเตรียมทยอยส่งมอบแก่ลูกค้าภายในปีนี้ตามเป้าที่วางไว้ และมั่นใจว่าจะเป็นอีกหนึ่งโครงการสำคัญที่ตอบโจทย์ลูกค้าซึ่งยังมีตลาดสูงในตลาด ทั้งยังตอบโจทย์การลงทุนปล่อยเช่าที่คุ้มค่าด้วย

ผลตอบแทนที่ดีในระยะยาว ด้วยอัตราการปล่อยเช่าเฉลี่ยสูงที่ 5-6%"

มีข่าวดีว่า 'คาวะ เฮาส์' กำลังมีโปรโมชันพิเศษภายใต้แคมเปญ 'แสนสิริผ่อนให้ สูงสุดถึง 24 เดือน' ผ่อนให้ทั้งต้นทั้งดอกสูงสุด 24 เดือน ฟรีส่วนกลาง 2 ปี พร้อมฟรีค่าโอนและค่าจดจำนอง ตั้งแต่วันนี้-30 มิถุนายนนี้

