SANSIRI News Clippings	**หนังสือพิมพ์ พิมพ์ไทย**
	คอลัมน์ :
	หัวข้อข่าว : แสนสิริตั้งเป้าปี 55 รายได้ 2.8 หมื่นล้าน
	วันที่ : 10 มกราคม 2555

แสนสิริตั้งเป้าปี55รายได้2.8หมื่นล้านบาทเผยปี54 เติบโตกว่า40%โกยยอดขายได้กว่า2.4หมื่นล้านบาท

นายเศรษฐา ทวีสิน กรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ SIRI เปิดเผยว่า ในปี 2555 บริษัทฯ ได้ตั้งเป้าหมายรายได้รวมอยู่ที่ 28,000 ล้านบาท หรือคิดเป็นเติบโตกว่า 40% จากปี 2554 โดยในจำนวนนี้จะเป็นรายได้เฉพาะจากการขายโครงการอยู่ที่ประมาณ 27,000 ล้านบาท ซึ่งบริษัทฯ มีความมั่นใจว่าจะสามารถเติบโตตามเป้าหมายที่วางไว้ เนื่องจากขณะนี้มียอดขายรอรับรู้รายได้ (Backlog) อยู่แล้วประมาณ 15,000 ล้านบาท หรือคิดเป็น 54% ของยอดประมาณการรายได้อยู่แล้ว ดังนั้นในสัดส่วนที่เหลืออีกเพียง 46% จึงมั่นใจว่าจะสามารถดำเนินการได้ตามเป้าหมายที่วางไว้อย่างแน่นอน

"การดำเนินธุรกิจในปี 2554 ที่ผ่านมาแสนสิริได้พิสูจน์ให้ทั้งตลาดคู่แข่ง พันธมิตรทางธุรกิจ และผู้บริโภคทั่วไปได้เห็นแล้วว่า แสนสิริคือองค์กรที่เป็นผู้นำทางด้านความคิด ทั้งในด้านการพัฒนาผลิตภัณฑ์ และบริการ ร่วมถึงการดำเนินธุรกิจอสังหาฯ ในรูปแบบที่ครบวงจร และเป็นผู้ประกอบการที่มีส่วนสำคัญกำหนดทิศทางตลาดอสังหาฯ มาโดยตลอด ส่งผลให้บริษัทสามารถสร้างยอดขายจากโครงการที่อยู่อาศัยในปีที่ผ่านมาคิดเป็นยอดขายกว่า24,000 ล้านบาท จากที่อยู่อาศัยรวมประมาณ 6,933 ยูนิต 54 โครงการ นอกจากนี้ปัจจุบันกลุ่มบริษัทแสนสิริมียอดขายล่วงหน้าที่รอรับรู้รายได้ในอีก 1-3 ปี ประมาณ 33,000 ล้านบาท ซึ่งนับเป็นพื้นฐานสำคัญในการสร้างความมั่นคงในระยะยาวให้กับบริษัทเป็นอย่างดี" นายเศรษฐา กล่าว

นอกจากนี้จากความสำเร็จในรุกตลาดต่างจังหวัด ทั้งในทำเลหัวหินซึ่งแสนสิริเป็นเจ้าตลาดคอนโดมิเนียมตากอากาศเดิมอยู่ก่อนแล้ว รวมถึงความสำเร็จจากการรุกตลาดที่อยู่อาศัยในจ.ภูเก็ต เห็นได้จากการปิดการขายโครงการ dcondo กะทู้ ภูเก็ต โครงการแรกได้ภายในระยะเวลาเพียงครึ่งวัน ทำให้บริษัทมั่นใจและตัดสินใจรุกตลาดหัวหินและภูเก็ตอย่างเต็มรูปแบบ โดยที่จ.ภูเก็ตในปีนี้แสนสิริจะเปิดตัวโครงการใหม่ครอบคลุมทุกประเภทที่อยู่อาศัยและระดับราคาต่อเนื่อง ตั้งแต่แบรนด์ dcondo โครงการใหม่รวมถึงบ้านแฝดภายใต้แบรนด์ฮาบิเทีย และทาวน์เฮาส์ 2 ชั้นภายใต้แบรนด์ฮาบิทาวน์ ภายในไตรมาสแรกของปีนี้ทันที รวมทั้งยังวางเป้าหมายในการทำโครงการเรสซิเดนเชียลระดับบนในอนาคตอีกด้วย ทั้งนี้ล่าสุดบริษัทได้เตรียมเปิดตัวการขายโครงการคอนโดมิเนียม dcondo กะทู้-ป่าตอง เป็นโครงการที่ 2 หลังปิดการขาย dcondo กะทู้ โครงการแรกในช่วงเดือนตุลาคมปีที่ผ่านมา โดย dcondo กะทู้-ป่าตอง มีมูลค่าโครงการประมาณ 800 ล้านบาท เตรียมจัดงานเปิดตัวการขาย (Pre-Sale) ในวันที่ 27-29 ม.ค. นี้