


|   |  |
|---|--|
|  | หนังสือพิมพ์ ดอกเบญจรงค์   |
|   | คอลัมน์ :  |
|   | หัวข้อข่าว : แสนสิริ ผุดคอนโด 24 โครงการ ครอบคลุม 6 จังหวัดหลักและกทม. |
|   | วันที่ : 11 กุมภาพันธ์ 2556  |

# แสนสิริ ผุดคอนโด 24 โครงการ ครอบคลุม 6 จังหวัดหลัก

แสนสิริ ประกาศแผนพัฒนาคอนโดมิเนียมปี 2556 รุกเปิดอีก 24 โครงการใหม่ มูลค่ารวมกว่า 35,323 ล้านบาท ครอบคลุมทุกเซ็กเมนต์และระดับราคา ทั้งในกรุงเทพฯ และอีก 6 จังหวัดหลักทั่วประเทศ เปิดฉากรุกตลาดคอนโดมิเนียมไตรมาสแรก ลุยเปิด 16 โครงการ มูลค่ารวม 24,700 ล้านบาท ตั้งเป้ายอดขายรวมคอนโดมิเนียมประมาณ 30,000 ล้านบาท โค้ชขึ้นจากปีก่อน 20%

นายอุทัย อุทัยแสงสุข รองกรรมการผู้จัดการอาวุโส สายงานพัฒนาธุรกิจ และพัฒนาคอนโดมิเนียม บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ SIRI เปิดเผยว่า แผนการรุกตลาดคอนโดมิเนียมในปี 2556 บริษัทจะพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียมที่ครอบคลุมความต้องการของลูกค้าในทุกระดับราคาและทุกเซ็กเมนต์ต่อเนื่องจากปีที่ผ่านมา โดยวางแผนการพัฒนาคอนโด-

มิเนียมใหม่อีก 24 โครงการ มูลค่ารวมประมาณ 35,323 ล้านบาท โดยแบ่งเป็นการพัฒนาโครงการในเขตกรุงเทพฯ-ปริมณฑล ประมาณ 12 โครงการ นอกจากนี้บริษัทยังมีแผนพัฒนาคอนโดมิเนียมใหม่ในอีก 6 จังหวัดหลักทั่วประเทศ ได้แก่ ภูเก็ต-หัวหิน-พัทยา-ขอนแก่น-ระยอง และอุดรธานี รวมทั้งสิ้น 12 โครงการ โดยตั้งเป้ายอดขายรวมสำหรับคอนโดมิเนียมในปี 2556 ไว้ ประมาณ 30,000 ล้านบาท จากเป้าหมายยอดขายรวมของบริษัท 48,000 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากเป้าหมายยอดขายคอนโดมิเนียมรวมในปี 2555 ประมาณ 20%

นายอุทัย กล่าวต่อไปว่า แผนการพัฒนาคอนโดมิเนียมในช่วงไตรมาสแรกของปีนี้ บริษัทจะรุกพัฒนาคอนโดมิเนียมโดยได้วางแผนการเปิดตัวโครงการใหม่ถึง 16 โครงการ มูลค่ารวมประมาณ 24,700 ล้านบาท โดยบริษัทได้วางแผนรุกธุรกิจในตลาดต่างจังหวัดเพื่อต่อยอดความสำเร็จจากปีที่ผ่านมา โดยได้

เตรียมนำเสนอที่อยู่อาศัยภายใต้แบรนด์ ดีคอนโด และเดอะ เบส เพื่อรุกขยายฐานในตลาดต่างจังหวัดอย่างต่อเนื่อง โดยเตรียมเปิดตัวโครงการดีคอนโด แคมป์ส รีสอร์ท กู้ จ.ภูเก็ต จำนวน 471 หน่วย โครงการดีคอนโด ระยอง จำนวน 471 หน่วย และโครงการดีนุวารานนง จำนวน 416 หน่วย กำหนดเปิดพรีเซลพร้อมกันในช่วงวันที่ 9-10 กุมภาพันธ์นี้

นอกจากนี้บริษัทยังได้เตรียมเปิดตัว เดอะ เบส 3 โครงการใหม่ ได้แก่ THE BASE Park East Sukhumvit 77 คอนโดมิเนียมใหม่บนพื้นที่สีเขียวใจกลางเมือง ใกล้ทางด่วน และ BTS อ่อนนุช ราคาเริ่มต้น 1.59 ล้านบาท, THE BASE Central Pattaya คอนโดมิเนียมใหม่ใจกลางเมืองพัทยา วิวทะเล ใกล้เซ็นทรัล เฟสติวัล พัทยา บีช ในราคาเริ่มต้น 1.99 ล้านบาท และ THE BASE Height-Phuket คอนโดใจกลางเมือง บนทำเลสามกonge ราคาเริ่มต้น 1.9 ล้านบาท พร้อมทั้งเตรียมนำเสนอคอนโดมิเนียม 11 โครงการใหม่ ซึ่งจะเปิดตัวเป็นครั้งแรกในงาน แสนสิริ โลฟท์ซัมซัม ระหว่างวันที่ 15-17 กุมภาพันธ์นี้ที่ รอยัล พารากอนฮอลล์ ชั้น 5 สยามพารากอน และพบกับคอนโดมิเนียมพร้อมอยู่ ในราคาเริ่มต้นเพียง 999,999 บาท ซึ่งคาดว่าจะได้รับการตอบรับที่ดีเช่นเดียวกับปีที่ผ่านมา ●