

SIRI งบโค้งแรกแจ่ม ผุดโครงการใหม่ Q2 มูลค่ารวม 5.15 พันล.

ทินฮุ้น - SIRI ลั่นไตรมาส 1/2560 ฟื้นกำไร 512 ล้านบาท ไร้ยอดขายสูง 40% ชี้อยอดโอนโครงการ 98 Wireless และบ้านเดี่ยวที่มี Margin สูงเทียบ แยมไตรมาส 2 ลุยเปิดขาย "เดอะ เบส เพชรเกษม" บ้านเดี่ยว "บุราสิริ วัลลพ" รวมมูลค่า 5.15 พันล้านบาท

นายวันจักร์ บุรณศิริ ประธานผู้บริหารฝ่ายปฏิบัติการ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ SIRI เปิดเผยถึงผลการดำเนินงานของกลุ่มบริษัทแสนสิริในช่วงไตรมาส 1/2560 บริษัทสามารถสร้างยอดขายได้สูงถึง 6.65 พันล้านบาท สูงกว่าช่วงเดียวกันของปีก่อนที่มียอดขาย 4.74 พันล้านบาท หรือเพิ่มขึ้น 40% ทั้งที่มีการเปิดตัวโครงการใหม่ค่อนข้างน้อย

ทั้งไตรมาส 1/2560 บริษัทยังมีรายได้รวมสูงถึง 7.12 พันล้านบาท และมีกำไร 512 ล้านบาท ซึ่งนับว่าทรงตัว เมื่อเทียบกับช่วงเดียวกันของปีก่อน อัตรากำไรขั้นต้น หรือ Gross Profit Margin ปรับตัวดีขึ้นจาก 30.7% ในช่วงไตรมาสเดียวกันของปีก่อนเป็น 31.7% รวมถึงอัตราส่วนกำไรขั้นต้นจากการขายโครงการปรับตัวดีขึ้นจาก 30.3% เป็น 34.2% จากการโอนโครงการ 98 Wireless และบ้านเดี่ยวที่

มี Margin สูง นอกจากนี้บริษัทยังสามารถควบคุมค่าใช้จ่ายได้ดีขึ้นจากปีที่ผ่านมา โดยในไตรมาส 1/2560 บริษัทมีค่าใช้จ่ายอยู่ที่ 1.32 พันล้านบาท ปรับลดลงจากไตรมาส 4/2559 ที่มีค่าใช้จ่าย 1.63 พันล้านบาท ลงถึง 18.8%

● งบ Q2/60 สดใส

สำหรับแผนธุรกิจในช่วงไตรมาส 2/2560 ล่าสุด บีทีเอส แอสสิริ โฮลดิ้ง กรุ๊ป ได้เปิดตัวคอนโดมิเนียมภายใต้แบรนด์ เดอะ เบส (THE BASE) ในชื่อโครงการ "เดอะ เบส เพชรเกษม" (THE BASE Phetkasem) จำนวน 640 ยูนิต มูลค่าโครงการ 1.85 พันล้านบาท ซึ่งนับเป็นคอนโดมิเนียมโครงการแรกของปีนี้

โดยบริษัทได้เปิดให้จองโครงการผ่านทาง "SANSIRI ONLINE BOOKING" เป็นครั้งแรก ซึ่งปรากฏว่าได้ผลตอบรับที่ดี โดยหลังจากเริ่มเปิดจองผ่าน SANSIRI ONLINE BOOKING ในช่วงเสาร์ - อาทิตย์ ที่ 13-14 พฤษภาคมที่ผ่านมา มีลูกค้าเข้าจองผ่านระบบคิดเป็นจำนวนถึง 60% จากจำนวนห้องที่เปิดขายผ่าน SANSIRI ONLINE BOOKING ทั้งนี้บริษัทยังเปิดให้จองผ่านทาง SANSIRI ONLINE BOOKING ได้จนถึงวันที่ 19 พฤษภาคมนี้ พร้อมมอบส่วนลดและสิทธิพิเศษเพิ่มสูงสุดกว่า 1 แสนบาท ก่อนเปิดขายอย่างเป็นทางการในวันที่ 20-21 พฤษภาคม ในราคาเริ่มต้น 1.99 ล้านบาท นอกจากนี้บริษัทยังได้เตรียมเปิดตัวบ้านเดี่ยวโครงการแรกของปีนี้ ได้แก่ โครงการ "บุราสิริ วัลลพ" มูลค่าโครงการ 3.3 พันล้านบาท ในช่วงไตรมาสที่ 2/2560 นี้อีกด้วย 🍀