

	หนังสือพิมพ์ กรุงเทพธุรกิจ
	คอลัมน์ :
	หัวข้อข่าว : นักลงทุนต่างชาติสนหุ้น‘แสนสิริ’
	วันที่ : 20 มีนาคม 2555

นักลงทุนต่างชาติสนหุ้น‘แสนสิริ’ ดัชนีมาร์เก็ตแคปพุ่ง500ล้านดอลลาร์

หุ้น “แสนสิริ” เนื้อหอม นักลงทุนต่างชาติ เริ่มสนใจมากขึ้น โดยเฉพาะกลุ่มยุโรป-อเมริกา หลังราคาหุ้นเพิ่มขึ้นต่อเนื่อง ดัชนีมาร์เก็ตแคป สูงถึง 500 ล้านดอลลาร์ จากปีก่อนอยู่ที่ 300 ล้านดอลลาร์ ผู้บริหารเร่งโรดโชว์ครั้งปีหลัง เผยปีนี้เป็นผลประกอบการทำสถิติสูงสุดทั้งกำไร และยอดขาย

นายวันจักร์ บุรณศิริ ประธานผู้บริหาร ฝ่ายปฏิบัติการ บริษัท แสนสิริ (SIRI) เปิดเผยว่า ขณะนี้นักลงทุนต่างชาติให้ความสนใจของบริษัทมากขึ้น ทั้งจากฮ่องกง และมาเลเซีย ล่าสุดกลุ่มนักลงทุนยุโรปและสหรัฐอเมริกาเข้ามา มาก หลังจากมูลค่าหลักทรัพย์ตามราคาตลาดรวม (มาร์เก็ตแคป) ของบริษัทเพิ่มขึ้นมาก ปัจจุบันอยู่ที่ระดับ 500 ล้านดอลลาร์ จากเดิมอยู่ที่ 300 ล้านดอลลาร์ ช่วงครึ่งหลังปีนี้เป็นบริษัทมีแผนโรดโชว์ 2 ภูมิภาคนี้ มากขึ้น ล่าสุดมีโบรกเกอร์ติดต่อให้ไปโรดโชว์ ที่ยุโรปและอเมริกาแล้ว 1 แห่ง

ราคาหุ้นของบริษัทที่ปรับขึ้นมากตั้งแต่ ต้นปี ส่วนหนึ่งเพราะผลประกอบการของ

บริษัทที่ปรับตัวดีขึ้น และนักลงทุนมีความ เข้าใจในแผนงานของบริษัท โดยเฉพาะ นักลงทุนสถาบันในประเทศ เห็นได้จาก บริษัทหลักทรัพย์หลายแห่งที่จัดให้บริษัท พบนักลงทุนที่เป็นกองทุนในประเทศกว่า 20 แห่งภายในเดือนม.ค.เดือนเดียว และยัง

ผลประกอบการ ปีนี้ทำสถิติ สูงสุดทั้งกำไร และยอดขาย

ปัจจุบันบริษัทมีสัดส่วนต่างชาติเป็น ผู้ถือหุ้นอยู่ 20% โดยสัดส่วนการถือหุ้นของ ต่างชาติมีเพดานอยู่ที่ 39% เป็นการถือหุ้นของ ผู้บริหาร 24-25% นักลงทุนรายย่อย 40% และสัดส่วนที่เหลือเป็นนักลงทุนสถาบัน ในประเทศ

“แม้ราคาหุ้นบริษัทจะปรับขึ้นมาก แต่ ราคาปิดต่อกำไรต่อหุ้น (PE) ของบริษัทก็

ยังอยู่ในระดับต่ำกว่าอุตสาหกรรม โดยล่าสุด PE อยู่ที่ระดับ 7 เท่า เพิ่มขึ้นจากปีที่แล้วที่ อยู่ที่ 4-5 เท่า ขณะที่ PE ของอุตสาหกรรม อยู่ที่ระดับ 9 เท่า” นายวันจักร์ กล่าว

น.ส.วางคณา อัครสถาพร ผู้จัดการอาวุโส ฝ่ายพัฒนาธุรกิจและการลงทุน บริษัท แสนสิริ กล่าวว่า บริษัทคาดหวังปีนี้อัตรากำไรสุทธิ จะเป็นตามเป้าหมายที่ตั้งไว้ 10-11% อยู่ใน ระดับใกล้เคียงปีก่อนหน้า แม้ว่าอัตราการทำกำไรขึ้นต้นจะปรับลดลง หรืออยู่ที่ระดับ 32% จากปีก่อนหน้าอยู่ที่ 33-35% เป็นผลจาก ค่าแรงขั้นต่ำที่จะเพิ่มเป็น 300 บาทต่อวันในเดือน เม.ย.นี้ และราคาวัสดุก่อสร้างที่เริ่มแพง ขึ้นหลังน้ำท่วม 3-5% ซึ่งคาดว่าจะลดทั้งปีราคา วัสดุก่อสร้างจะแพงขึ้น 7-10%

“ขณะนี้น้ำมันจราญได้ทั้งปีจะเป็นไปตาม เป้าที่ตั้งไว้ 2.8 หมื่นล้านบาทเฉพาะไตรมาสแรกได้เกินหมื่นล้านบาทแล้ว จึงเป็นไปได้ที่ อาจจะปรับเป้ารายได้ปีนี้ขึ้นอีก และคาดอัตรากำไรสุทธิของบริษัทจะเติบโตขึ้น 14% ในช่วง 2-3 ปีข้างหน้า” น.ส.วางคณา กล่าว