

'ธุรกิจอสังหา' กวาดยอดขายกระฉูด SIRI-ออร์จิน-SCคุยตุนแบ็กล็อกเพียบ

ไทยโพสต์ ● SIRI โซวโกยราย ได้ 9 เดือน 16,900 ล้านบาท กำไร 1,113 ล้านบาท พร้อมตุนแบ็กล็อกในมือเฉียด 6 หมื่นล้าน 3 ปี ด้าน "ออร์จิน" พุ่ง Q 3/2562 แบ็กล็อกแกร่ง 4 หมื่นล้าน เตรียมอัดแคมเปญเร่งส่งท้ายปี หนุนยอดขายทะลุเป้า 28,000 ล้าน เอสซีคิว 9 เดือนกำไรทะลุ

นายวันจักร์ บุรณศิริ ประธานผู้บริหารสายงานการเงิน และสนับสนุนธุรกิจ บมจ. แอสเสท อินเวสเมนต์ (SIRI) เปิดเผยว่า 9 เดือนของปี 2562 บริษัทมีรายได้รวมกว่า 16,900 ล้านบาท ขณะที่มีกำไรสุทธิอยู่ที่ 1,113 ล้าน

บาท โดยในช่วงไตรมาสที่ 3 ซึ่งมีรายได้รวมกว่า 6,000 ล้านบาท โตขึ้นจากไตรมาสก่อน 40%

นอกจากนี้ บริษัทยังมีกำไรสุทธิเฉพาะไตรมาส 3 อยู่ที่ 424 ล้านบาท เพิ่มขึ้นจากช่วงไตรมาสก่อนถึงเกือบ 50% อย่างไรก็ตาม บริษัทยังมีแผนการเปิดตัวโครงการใหม่ทั้งในกรุงเทพฯ และต่างจังหวัดในช่วงไตรมาส 4 รวมอีก 10 โครงการ รวมมูลค่า 14,800 ล้านบาท เพื่อตอบรับเรียล ดีมานด์ รวมถึงบริษัทยังมีพีซีเอส แบ็กล็อก อีกกว่า 59,000 ล้านบาท ที่จะรองรับการเติบโต

ระยะยาวเป็นระยะเวลาอีก 3 ปี

นายพีระพงศ์ จรูญเอก ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บมจ. ออร์จิน พร็อพเพอร์ตี้ (ORI) กล่าวว่า ภาพรวมบริษัทช่วง 9 เดือนแรกของปี มีรายได้รวมที่ 10,418 ล้านบาท ขณะเดียวกัน กำไรสุทธิงวดไตรมาส 3/2562 อยู่ที่ 687 ล้านบาท ส่งผลให้กำไรสุทธิ 9 เดือนแรกของปี อยู่ที่ 2,145 ล้านบาท มีกำไรสุทธิ 20.6% อย่างไม่กี่ก็ตาม ในไตรมาส 3/2562 มีแบ็กล็อกถึง 4 หมื่นล้าน ในไตรมาสสุดท้าย ออกแคมเปญครบรอบก่อตั้ง 10 ปี "โปรแรง

แข่งมาตรการรัฐ" กับโครงการคอนโดมิเนียมพร้อมอยู่แนวรถไฟฟ้าและอีอีซี 12 โครงการ เพื่อกระตุ้นตลาดและผลักดันยอดขายให้ได้ตามเป้า 28,000 ล้านบาท หรือกว่า 90% ของเป้าหมายยอดขายทั้งปี

นายอรรถพล สฤทธิพันธ์ วาทย ประธานเจ้าหน้าที่ด้านสนับสนุนองค์กร บมจ. เอสซีแอลเอสเอ คอร์ปอเรชั่น (SC) กล่าวว่า ในช่วง 9 เดือนที่ผ่านมา มีรายได้รวม 10,947 ลบ. แนวราบแข็งแกร่งโต 15% กำไรสุทธิ 1,039 ล้านบาท พร้อมเตรียมเปิด 55 โครงการในไตรมาสสุดท้าย.