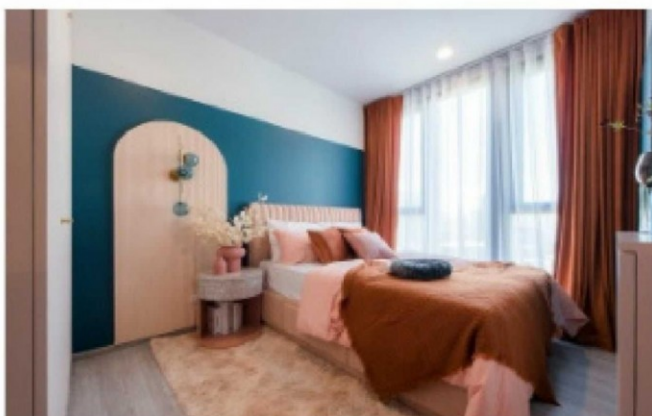
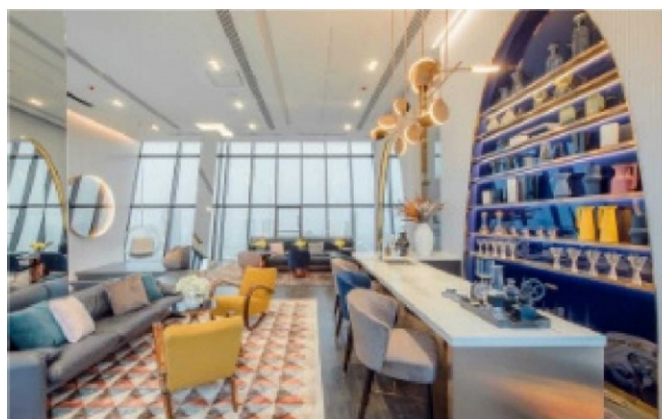
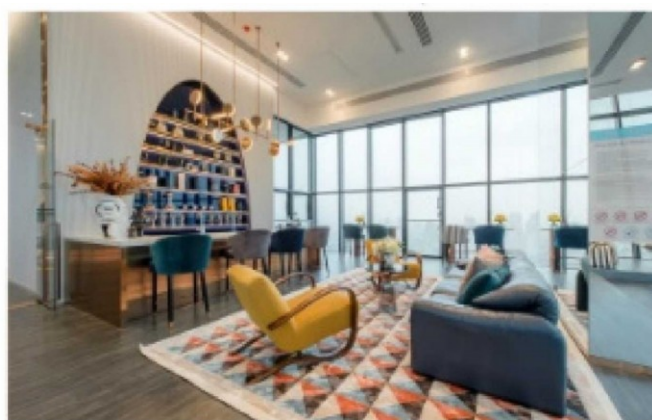


Headline	Sansiri & Tokyu Corporation present XT EKKAMAI Project (Oct 20)		
MediaTitle	Talad Vikrao		
Date	30 Oct 2020	Language	Thai
Frequency	Monthly	Circulation	50,000
Readership	125,000	Section	NEWS
Color	Full Color	Page No	7
ArticleSize	1441 cm ²	AdValue	THB 44,475
Journalist	NULL	PR Value	THB 133,426



‘แสนสิริ-โตคิว’ลุยโอน‘XT EKKAMAI’ ไลฟ์สไตล์คอนโดฯ เจาะกลุ่มมิลเลนเนียลตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์ยุคใหม่



Headline	Sansiri & Tokyu Corporation present XT EKKAMAI Project (Oct 20)		
MediaTitle	Talad Vikrao		
Date	30 Oct 2020	Language	Thai
Frequency	Monthly	Circulation	50,000
Readership	125,000	Section	NEWS
Color	Full Color	Page No	7
ArticleSize	1441 cm ²	AdValue	THB 44,475
Journalist	NULL	PR Value	THB 133,426

นายปิติ จารุกัจจรวงศ์ กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียมและบริหารกลยุทธ์ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) เปิดเผยว่า บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) ร่วมกับบริษัท โตคิว คอร์ปอเรชั่น จำกัด ส่งมอบ "XT EKKAMAI (เอกชัยที่เอกชัย)" โฟล์คสไตน์คอนโดมิเนียมที่สร้างเสร็จพร้อมอยู่แห่งแรกในไทย มูลค่าโครงการรวม 3,600 ล้านบาท ซึ่งเป็น 1 ในคอนโดพร้อมอยู่ล่าสุดจาก 'XT' แปรนด์น้องใหม่ที่แสนสิริสร้างสรรคขึ้นอย่างตั้งใจ จากการวิจัยและศึกษาพฤติกรรม Customer Insight ของกลุ่มเป้าหมายพบว่าเกือบ 80% ของชาวมิลเลนเนียลให้ความสำคัญกับการใช้ชีวิตด้วยการสร้างประสบการณ์ใหม่ ๆ มากกว่าการครอบครองทรัพย์สิน (Experience over Materials) และนิยมใช้ชีวิตผ่านเทรนด์ Sharing Economy จนเป็นที่มาของการสร้างแบรนด์ XT ภายใต้แนวคิด Extend your Style โดยเราได้คัดเลือกทำเลศักยภาพใจกลางย่านเอกชัยเป็น 1 ในสุดยอดทำเลย่าน Central Millennial District (CMD) ตอบโจทย์ไลฟ์สไตล์การทำงานและการใช้ชีวิตของชาวมิลเลนเนียลอย่างแท้จริง ครอบคลุมทั้งการเดินทาง แหล่งทำงานและแหล่งรวมไลฟ์สไตล์กลางเมือง กับราคาเริ่มต้นที่ 4.59 ล้านบาท*

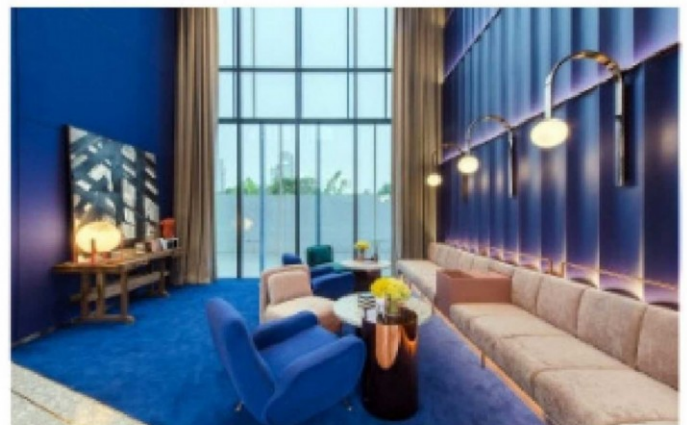
"XT EKKAMAI" เป็น 1 ใน 5 คอนโดพร้อมอยู่ที่แสนสิริวางแผนส่งมอบในครึ่งปีหลังนี้ ซึ่งทำยอดขายแล้วเกือบ 70% โดยด้านภาพรวมความสำเร็จคอนโดฯ แสนสิริ ในช่วง 9 เดือนที่ผ่านมา ทำยอด

ขายรวมที่ 19,000 ล้านบาท สูงกว่าเป้าที่ตั้งไว้ 11.18% หรือที่ 17,000 ล้านบาท พร้อมสร้างยอดโอนสูงถึง 20,000 ล้านบาท หรือคิดเป็น 83% จากเป้า 24,000 ล้านบาท ซึ่งเรามั่นใจว่า XT EKKAMAI จะช่วยดันยอดโอนรวมบริษัทฯ ให้เป็นตามเป้าที่ 42,000 ล้านบาท" นายปิติกล่าว

'เอกชัย' 1 ในย่าน Central Millennial District (CMD) ที่แสนสิริคัดที่ดินศักยภาพในสุดยอดทำเลมัดใจชาวมิลเลนเนียลสะดวกทั้งการเดินทางด้วยรถไฟฟ้า BTS สถานีเอกชัย เชื่อมต่อย่านธุรกิจและแหล่งงานในโซนสุขุมวิทและย่านเพชรบุรี ขณะเดียวกันยังสามารถเดินทางสู่แหล่งงานแห่งใหม่ในโซนบางนา รายล้อมด้วยแหล่งไลฟ์สไตล์ ตั้งแต่เจ้าจรวดคำอาทิ เว็บบอร์ด เอกชัย, The Cassette Music Bar Ekamai และ Kiki Korean Bar (เอกชัย) รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกอีกมากมาย เช่น โรงพยาบาลสมิติเวช, โรงเรียนนานาชาติ เอกชัย, ศูนย์การค้า ดองกิ มอลล์ ทองหล่อ (Donki Mall Thonglor), ศูนย์การค้าเกตเวย์เอกชัย (Gateway Ekamai) และ ศูนย์การค้าเจ อเวนิว ทองหล่อ (J Avenue Thonglor)

"เอกชัยเป็น 1 ในทำเลศักยภาพสำหรับผู้ที่ต้องการซื้อเพื่ออยู่อาศัยและ

นักลงทุน สะดวกครบครันทั้งด้านการเดินทาง แนวล้อมด้วยแหล่งทำงาน สิ่งอำนวยความสะดวกและแหล่งไลฟ์สไตล์กลางเมือง อีกทั้งยังเป็นอีกหนึ่งทำเลที่น่าจับตามอง ด้วยราคาขายที่ต่ำกว่าพื้นที่ใกล้เคียงอย่างย่านพร้อมพงษ์และทองหล่อกว่า 25% ขณะที่ราคาที่อยู่อาศัยเฉลี่ยเพิ่มขึ้นปีละ 11.5% ทั้งยังตอบโจทย์การลงทุนแบบปล่อยเช่าที่คุ้มค่า ให้ผลตอบแทนที่



ดีในระยะยาว กับอัตราค่าปล่อยเช่าเฉลี่ยสูงถึง 5-6%" นายปิติกล่าว

"XT EKKAMAI" เป็นโฟล์คสไตน์คอนโดมิเนียมที่สร้างเสร็จพร้อมอยู่แห่งแรกในไทย ภายใต้ความร่วมมือกับบริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) และ บริษัท โตคิว คอร์ปอเรชั่น จำกัด มูลค่าโครงการรวม 3,600 ล้านบาท ตั้งอยู่บนถนนสุขุมวิท 63 (ซอยเอกชัย) มีขนาดพื้นที่ขนาด 2 ไร่ เป็นอาคารพักอาศัยความสูง 38 ชั้น ออกแบบภายใต้คอนเซ็ปต์ 'ECCENTRIC' ด้วยดีไซน์ที่เป็นเอกลักษณ์โดดเด่นไม่เหมือนใคร ทั้งฟังก์ชันและการออกแบบที่ตอบโจทย์ทุกการใช้ชีวิตของคนรุ่นใหม่แบบ Work Hard,

Headline	Sansiri & Tokyu Corporation present XT EKKAMAI Project (Oct 20)		
MediaTitle	Talad Vikrao		
Date	30 Oct 2020	Language	Thai
Frequency	Monthly	Circulation	50,000
Readership	125,000	Section	NEWS
Color	Full Color	Page No	7
ArticleSize	1441 cm ²	AdValue	THB 44,475
Journalist	NULL	PR Value	THB 133,426

Play Hard กล้าแตกต่างอย่างมีรสนิยม ถ่ายทอดผ่านการออกแบบพื้นที่ส่วนกลาง เกือบ 2 ไร่ที่ตอบโจทย์ทั้งการทำงานและการสังสรรค์ไว้บนพื้นที่เดียว ตั้งแต่ Co-Work & Play Space ชั้น 1 ที่สามารถปรับเปลี่ยนฟังก์ชันไม่ว่าจะนั่งทำงานสบาย ๆ หรือจะเปลี่ยนเป็นห้องเล่นปิงปอง เล่น Football Table กับกลุ่มเพื่อนได้เช่นกันโดยลูกบ้านชาว XT Club สามารถเข้าใช้ได้ Co-Sharing Space ที่ชั้นไลฟ์สไตล์การทำงานและการใช้ชีวิตของชาวมิสเลนเนียสได้ของ XT ได้ทุกโครงการ เพียงจองผ่าน ผ่าน Sansiri Home Service Application, พร้อมให้บริการพื้นที่ส่วนกลางตลอด 24 ชั่วโมง ได้ที่ Sky Lounge พื้นที่ประชุมและสังสรรค์ กับกลุ่มเพื่อน ควบคู่กับการชมวิวเมืองผ่านกระจกโค้งแบบ Panorama และที่ Active Gym ออกกำลังกายรูปแบบใหม่สุดล้ำกับ VR Planking Machine ชื่อตั้ง ICAROS, ขณะที่ลูกบ้านสามารถออกกำลังกายแบบไลฟ์สไตล์กับเทรนเนอร์ หรือเข้าคลาสแบบออฟไลน์ที่ร่วมกับ We Fitness สำหรับลูกบ้าน XT EKKAMAI โดยเฉพาะได้ที่ Virtual

Exercise Room รวมทั้งว่ายน้ำ หรือเอ็นจอยไปกับการดู Netflix กับกลุ่มเพื่อนที่ Outdoor Theatre ในบริเวณ Sky Lap Pool สระว่ายน้ำความยาวมาตรฐานโอลิมปิก 50 เมตร กับวิวเมือง 270 องศา

ครั้งแรก! ชวนเครื่องก่อนเข้าอยู่จริงกับการสร้างประสบการณ์การใช้ชีวิตเพื่อค้นหาไลฟ์สไตล์ที่ใช่อย่างไร้ขีดจำกัด ขวณชาว XT ร่วม Extend your Style กับการแชร์การใช้งาน Co-Sharing Space ร่วมกันของชาว XT จากทุกโครงการ เริ่มต้นที่ XT EKKAMAI พร้อมรับ XT Experience Privilege สิทธิพิเศษเฉพาะสำหรับลูกบ้านชาว XT ทุกโครงการ เริ่มต้นกับประสบการณ์ปาร์ตี้ เอาใจไลฟ์สไตล์ของ New Gen ตั้งแต่ Special Lifestyle Deal จองที่นั่งมุมพิเศษและดีที่สุดในทุกวันศุกร์ที่ The Cassette Music Bar Ekamai, Limited Edition Stuff ลงทะเบียนลุ้นรับ Passport เยี่ยมชม Hidden Bar สุดซิดของย่าน พร้อมรับ Signature Drink ฟรี! และ XT Club Community / New Experience ร่วมค้าคืนสุดเอ็กซ์คลูซีฟที่จะยก The Cassette Music Bar Ekamai มาที่ XT EKKAMAI พร้อมกับการคิดปิ่นชื่อดังที่จะมาสร้างสีสันให้กับลูกบ้าน XT

พิเศษส่งท้ายปี! XT EKKAMAI ไลฟ์สไตล์คอนโดมิเนียมพร้อมอยู่แห่งแรกในไทยในราคาเริ่มต้นที่ 4.59 ล้านบาท มาพร้อมกับโปรโมชั่นสุดพิเศษ ผ่อนแบบไม่เสียดอกเบี้ย เพียง 2,999 บาท นาน 24 เดือน แคมเปญใหญ่ จัดโบนัสให้ไปเต็ม ๆ สูงสุด 150,000 บาท ตั้งแต่วันนี้จนถึง 31 ธันวาคมนี้ พร้อมรับประกันสุขภาพเพื่อชีวิตที่ดีของทุกคน กับสิทธิพิเศษ ความคุ้มครองสูงสุดถึง 770,000 บาท ที่โรงพยาบาลเอกชนชั้นนำเครือ BDMS

“XT EKKAMAI เป็นไลฟ์สไตล์คอนโดมิเนียมพร้อมอยู่ของแสนสิริโครงการแรกในไทย ตอบโจทย์กลุ่มคนรุ่นใหม่ กับ 3 จุดเด่นเพื่อให้ลูกบ้านค้นหาไลฟ์สไตล์ที่ใช่ได้อย่างไร้ขีดจำกัด ตั้งแต่อิสระในการเลือกรูปแบบห้องได้ตามใจ พร้อมแลกเปลี่ยนการเข้าใช้ Co-Sharing Space ในทุกโครงการ XT รวมทั้งการมอบสิทธิพิเศษเฉพาะ ‘XT Experience Privilege’ สำหรับลูกบ้าน XT ซึ่งเป็นจุดเด่นที่สร้างความแตกต่างของแบรนด์ที่โดดเด่นโดนใจลูกค้า เพื่อการใช้ชีวิตที่ดีของทุกคนแบบ Made for Life...Made for your Style ตอกย้ำความสำเร็จของการสร้างสรรค์แบรนด์ XT ทวาดยอดขาย XT EKKAMAI เกือบ 70% มั่นใจดันยอดโอนรวมบริษัท ตามเป้าที่ 42,000 ล้านบาท” นายปิติ สุป