



**เงินฝรั่งยังหนุน!!**

ดัชนีหุ้นวันที่ 21 ม.ค.56 ปิดที่ 1,440.48 จุด เพิ่มขึ้น 6.04 จุด มีมูลค่าซื้อขาย 53,375.55 ล้านบาท ต่างชาติซื้อสุทธิ 1,071.99 ล้านบาท หุ้นที่ซื้อขายสูงสุด TRUE ปิด 6.10 บาท บวก 0.50 บาท, LOXLEY ปิด 5.70 บาท บวก 0.40 บาท, BV ปิด 16.60 บาท บวก 0.50 บาท, BJC ปิด 68.50 บาท บวก 1.25 บาท และ INTUCH ปิด 68.25 บาท ไม่เปลี่ยนแปลง

ในที่สุด กลุ่มหุ้นไทย "เจริญ สิริวัฒนภักดี" ก็สามารถชนะการเสนอซื้อหุ้น F&N บริษัทยักษ์ใหญ่สิงคโปร์ ผู้ประกอบการสินค้าอุปโภคบริโภค รวมทั้งอสังหาริมทรัพย์รายใหญ่ที่แผ่ธุรกิจครอบคลุมภูมิภาคนี้... อาจได้เห็นปฏิวัติของหุ้นกลุ่ม "เจ้าสัวเจริญ" เป็นบุญตาอีกรอบใหญ่ๆ

บล.พีเอ็นเซีย ไซรัสประเมินทิศทางตลาดได้แรงหนุนจากกระแสเงินทุนไหลเข้าที่ยังคงเข้ามาซื้อหุ้นไทยและหุ้นเอเชียต่อเนื่อง ขณะที่การแก้กำไรหุ้นรายตัว โดยเฉพาะหุ้นขนาดกลางและเล็ก รวมทั้งหุ้นที่มีสตอรี่ยังคงหนาแน่นอีกสัก ส่วนปัจจัยต่างประเทศยังเป็นตัวหนุน โดยผลการดำเนินงานของบริษัทจดทะเบียนในสหรัฐออกมามีกำไรดี รวมทั้งมีความหวังว่าผลการประชุมธนาคารกลางญี่ปุ่นจะผ่อนคลายนโยบายการเงินเพื่อกระตุ้นเศรษฐกิจ

ทั้งนี้ คาดตลาดน่าจะยังไปได้ต่อ แต่แรงขายทำกำไรที่ฉุดรออยู่ก็จะเป็นตัวกดดันการปรับขึ้นของดัชนี และยังคงติดตามผลการประชุมธนาคารกลางญี่ปุ่น 21-22 ม.ค.นี้ ว่าผลจะออกมาอย่างไร กลยุทธ์การลงทุนแนะแก้กำไร โดยรอซื้อช่วงที่ตลาดอ่อนตัวลง และหาจังหวะขายทำกำไรบ้างเมื่อตลาดปรับตัวขึ้น ด้านเทคนิคประเมินแนวรับไว้ที่ 1,435-1,430 จุด ส่วนแนวต้านอยู่ที่ 1,446-1,450 จุด

มีบทวิเคราะห์ บล.ดีบีเอสวิเคราะห์ และหุ้นอสังหาริมทรัพย์ Top Pick ที่น่าสนใจปี 56 คือ QH, AP, PS, SIRI และ SC สำหรับ AP, PS และ SIRI มีจุดเด่นคือ ยอดขายรอรับรัวรายได้ (Backlog) ที่สูง ทำยอดขาย (Presales) ได้ดีมาก ความมั่นคงด้านรายได้จึงมีมากตามมา ส่วน QH เป็นบริษัทที่ร่ำรวยทรัพย์สินที่ดี เช่น HMPRO และ LH Bank ประสบความสำเร็จในการเจาะตลาดระดับกลาง-ล่างและกระจายความเสี่ยงด้านรายได้เพราะมีธุรกิจเข้าคือ สำนักงานและเซอร์วิส อพาร์ทเมนต์ด้วย

ด้าน SC ถือเป็นบริษัทน้องใหม่ที่น่าจับตามอง เพราะเติบโตก้าวผู้หนึ่งในผู้นำตลาดที่อยู่อาศัยได้อย่างรวดเร็ว ประการสำคัญคือบริษัทเหล่านี้มีการเติบโตที่มาก แต่ก็มีคามระมัดระวังในเรื่องป้องกันความเสี่ยงทางการเงินอยู่ในเกณฑ์ดี คือ ไม่ลงทุนเกินตัว ใช้เครื่องมือทางการเงิน และการถอยรับ หากสภาพแวดล้อมพลิกเป็นลบ จบปะ!!

**อินเด็คซ์ 51**