

 SANSIRI News Clippings	หนังสือพิมพ์ฐานเศรษฐกิจ
	คอลัมน์ :
	หัวข้อข่าว : พลัสฯ เชื่อเจ้าของอาคารเน้นปลอดภัย
	วันที่ : 26 มีนาคม 2555

พลัสฯ เชื่อเจ้าของอาคารเน้นปลอดภัย ระบุเป็นจุดขายสำคัญสุดดึงดูดใจลูกค้า

พลัส พร็อพเพอร์ตี้ เสนอแนวทางป้องกันไฟไหม้ต้องบริหารอาคารแบบครบวงจร ระบุปีนี้มี 5,000 อาคารต้องตรวจสอบความปลอดภัย เป็นอาคารเก่าสร้างก่อนปี 2553 ถึง 50% เชื่อเหตุการณ์ไฟไหม้ส่งผลให้เจ้าของอาคารใช้ระบบความปลอดภัยเป็นจุดขายเรียกลูกค้า ด้านสนสริมันใจ 3 มาตรฐานก่อสร้างคอนโดฯ ปลอดภัยจากปัญหาไฟไหม้



นายชาญ ศิริวัฒน์ ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ฝ่ายบริหารทรัพยากรอาคารและวิศวกรรม บริษัท พลัส พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด เปิดเผยว่า แนวทางการป้องกันปัญหาไฟไหม้อาคาร จะต้องให้ความสำคัญในการดูแลและบริหารจัดการแบบครบวงจร ซึ่งจะต้องมีบุคคลเข้ามามีส่วนร่วมในการบริหารจัดการ ประกอบด้วย 1. เจ้าของทรัพย์สิน ต้องมีความตระหนักและให้ความสำคัญ และให้การสนับสนุนจัดงบประมาณเพียงพอต่อการบริหารจัดการอาคาร 2. ผู้ที่ทำหน้าที่ดูแลอาคาร ซึ่งมีส่วนสำคัญในการวางแผนป้องกันภัยต่างๆ ทั้งแผ่นดินไหว ไฟไหม้ ภัยระเบิด ต้องเตรียมรองรับกับภัยที่เสี่ยงจะเกิดขึ้น 3. ผู้ตรวจสอบอาคารต้องมีความชำนาญและประสบการณ์ และ 4. ผู้กำกับตรวจสอบได้แก่ภาครัฐที่ต้องเข้ามาดูแลควบคุม

อ่านต่อหน้า 30