



SIRI
ต่างจังหวัดยอดพุ่ง
→ → → อ่านหน้า 6

ทินหุ้น - SIRI โภจยอดขยายแนวราบ ทะลุ 1.33 หมื่นล้านบาท หรือคิดเป็นเกือบ 70% จากเป้าหมายแนวราบที่วางไว้ 2 หมื่นล้านบาท ใส่เกียร์รุกตลาดต่างจังหวัดต่อเนื่อง ทั้งเชียงใหม่ภูเก็ต หัวหิน พัทยา พร้อมจัดโปรโมชันกระตุ้นยอดขายเต็มสูบ

นายอุทัย อุทัยแสงสุข ประธานผู้บริหารสายงานปฏิบัติการ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ SIRI เปิดเผยว่า บริษัทสร้างยอดขายแนวราบล่าสุดเป็นเงิน 13,300 ล้านบาท หรือคิดเป็นเกือบ 70% จากเป้าหมายแนวราบ 20,000 ล้านบาท พร้อมแผนการรุกตลาดเชียงใหม่อย่างต่อเนื่อง โดยเตรียมเปิดตัวโครงการคอนโดมิเนียมใหม่ในปี 2565 ขณะที่ยอดจองตลิ่งหา เมืองท่องเที่ยวยังมีดีมานด์ความต้องการในโครงการอสังหาริมทรัพย์คุณภาพที่ตอบโจทย์ความต้องการของลูกค้าได้จริง

● รุกต่างจังหวัดต่อเนื่อง

ล่าสุดบริษัทปิดการขายโครงการ "1517 NIMMAN" (1517 นิมมาน) เชียงใหม่ มูลค่า 181 ล้านบาท ราคาเริ่มต้น 5.9 ล้านบาท บนพื้นที่ขนาด 2 ไร่ จำนวน 23 ยูนิต ที่นับเป็นย่านศูนย์รวมธุรกิจและไลฟ์สไตล์ ที่มีทั้งร้านอาหาร ร้านกาแฟ คาเฟ่ บูทีคโฮเทล รวมถึงยังเป็นแหล่งท่องเที่ยวติดอันดับโลกและแหล่งเศรษฐกิจที่ชาวต่างชาติให้ความสนใจในแง่การลงทุนและการมองหาบ้านหลังที่ 2

SIRI ต่างจังหวัดยอดพุ่ง แนวราบไทย 1.33 หมื่นล.



อุทัย อุทัยแสงสุข

ในประเทศไทยที่มีความปลอดภัยและมีระบบสาธารณูปโภคที่ดี

โดยเฉพาะชาวจีน และตอบโจทย์ผู้ประกอบการธุรกิจเอสเอ็มอี ที่มองหาทำเลชั้นศักยภาพในราคาที่เข้าถึงได้ เพื่อประกอบธุรกิจ และผู้ที่ต้องการอยู่อาศัยเองในย่านชั้นนำของเชียงใหม่และกรุงเทพฯ ที่มีความมั่นใจในเรื่องทำเลและผลตอบแทนการลงทุนที่คุ้มค่าและมีแนวโน้มสูงขึ้นทุกปี โดยมีอัตราผลตอบแทนจากการปล่อยเช่า หรือ Yield สูงถึง 6-7% ต่อปี เทียบ

จากอัตราค่าเช่าอาคารพาณิชย์ในย่านนิมมานในปี 2564

"แอสสิริมองว่าตลาดอสังหา เมืองท่องเที่ยวยังมีดีมานด์ความต้องการได้จริง ทั้งนี้จากแบรนด์ที่แข็งแกร่งของแอสสิริในตลาดต่างจังหวัดและความเชื่อมั่นของลูกค้า ทั้งในด้านทำเลที่ตั้งโครงการ ดีไซน์ที่โดดเด่น ราคาที่เข้าถึงง่าย สะท้อนความเชื่อมั่นในการเป็น "แบรนด์อันดับ 1 ของคนอยากมีบ้าน" ที่สามารถครองใจผู้บริโภคจากการเป็นผู้นำด้านการบริการในที่อยู่อาศัยและความมั่นใจสูงสุดด้านความปลอดภัย จึงเชื่อมั่นว่ากลุ่มลูกค้าเมืองท่องเที่ยวยังคงให้ความเชื่อมั่นแอสสิริในการเปิดโครงการในอนาคต" นายอุทัย กล่าว

● จัดโปรโมชันกระตุ้น

ขณะที่ตลาดท่องเที่ยวในภูเก็ต มีทิศทางที่ดีจากการเปิดประเทศรับนักท่องเที่ยวต่างชาติในโมเดล "ภูเก็ตแซนด์บ็อกซ์" ทำให้ตลาดเริ่มกลับมาคึกคัก บริษัทได้จัดแพ็คเกจโปรโมชันพิเศษ ที่พร้อมเซฟคอนภูเก็ทุกทาง #โปรSAVEทั้งเกาะ ด้วย 2 โครงการบ้านและทาวน์โฮมภูเก็ต อนาคตสิริ

ป่าดลอก และ สิริ เฟส แอร์พอร์ต ไม่ต้องผ่อนสูงสุดถึง 12 เดือน พร้อมเงินดิดกระเป่าสำหรับการแต่งงานให้อีกสูงสุด 300,000 บาท แคมป์โรพิเศษอีก 3 ต่อ รับแพ็คเกจช่วยโอนค่าส่วนกลาง ค่าจดจำนอง

ขณะที่เดอะ เบส เซ็นทรัล-ภูเก็ตจองเพียง 999 บาท ไม่ต้องผ่อน อยู่ฟรี 1 ปี ได้คืนสูงสุดถึง 350,000 บาท มีเงินนำไปแต่งห้อง ทำธุรกิจหรือเก็บเป็นเงินสำรองได้ตามใจคุณเป็นเจ้าของห้องวิวดี ยูนิตสวยได้ง่ายๆ ในราคาเริ่มเพียง 2.09 ล้านบาท ฟรีเฟอร์นิเจอร์ครบเซตและเครื่องใช้ไฟฟ้า

ด้านหัวหินส่ง "ลา ฮาบานา" คอนโดตากอากาศสุดชิค ลีลันใหม่ใจกลางหัวหิน พร้อมรับการเปิดจังหวัด ฟรีโอนและค่าส่วนกลาง 10 ปี ฟรีเฟอร์นิเจอร์และเครื่องใช้ไฟฟ้า ในราคาเริ่มต้นเพียง 2.39 ล้านบาท ขณะที่ พัทยา เตรียมโอน "เอดจ์ เซ็นทรัล-พัทยา" คอนโดไลฟ์สไตล์สุดพิคใจกลางพัทยา ดีไซน์โดดเด่น แต่งให้ครบ ฟรีเฟอร์นิเจอร์และเครื่องใช้ไฟฟ้า เริ่ม 3.99 ล้านบาท วันที่ 4-5 กันยายนนี้ 🌟