

'แสนสิริ'เดินหน้าภารกิจใหญ่ไม่ทอดทิ้งใคร ทุ่ม100ล้านล้นคนตัวใหญ่ต้องช่วยคนตัวเล็ก

เศรษฐาธิ "การลดความเหลื่อมล้ำต้องเป็นวาระแห่งชาติ" เหตุช่องว่างทางสังคมถ่างตัวสูง นำทัพแสนสิริเดินหน้าภารกิจใหญ่ No One Left Behind ไม่ทอดทิ้งใคร ทุ่ม 100 ล้าน ล้นคนตัวใหญ่ต้องช่วยคนตัวเล็ก

มุมมองของ เศรษฐา ทวีสิน ประธานอำนวยการและกรรมการผู้จัดการใหญ่ บมจ.แสนสิริ ต่อภาวะเศรษฐกิจไทยช่วงโควิด-19 และมองข้ามข้อดีเศรษฐกิจไทยหลังโควิด-19 เตรียมความพร้อมหลังมรสุมจบ "ทำอย่างไรให้ประเทศไทยฟื้นตัวเร็ว"

ซีภาครัฐควรวก "การแก้ไขปัญหาคความเหลื่อมล้ำ" เป็นวาระแห่งชาติ ต้องไม่ทอดทิ้งทุกภาคส่วนของเศรษฐกิจ เพื่อแก้ปัญหาความเหลื่อมล้ำทางเศรษฐกิจและสังคมในยุคที่คนรวยรวยขึ้น คนจนจนลง ช่องว่างทางสังคมถ่างตัวสูง

แสนสิริในฐานะองค์กรเอกชน หนึ่งในฟันเฟืองของเศรษฐกิจไทย ขอมีส่วนช่วยทุกกลุ่ม "ไม่ทอดทิ้งใคร" ผ่านโครงการ "No One Left Behind" เพราะการสร้างสังคมที่ดี สร้างชีวิตที่ดีสำหรับแสนสิริ เราหมายถึง "ทุกคน" แสนสิริไม่ทอดทิ้งใคร ทุ่ม 100 ล้าน ล้นคนตัวใหญ่ต้องช่วยคนตัวเล็ก

เชื่อมั่นหากภาคเอกชนร่วมด้วยช่วยกัน จะลดช่องว่างทางเศรษฐกิจและช่วยประเทศแบบยั่งยืนได้

นายเศรษฐา ทวีสิน ประธานอำนวยการและกรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัทแสนสิริ จำกัด (มหาชน) (SIRI) เผยว่า วิกฤติโควิด-19 ครั้งนี้เป็นอุบัติการณ์ครั้งประวัติศาสตร์ที่สร้างการเปลี่ยนแปลงในหลายๆ ทาง โดยเฉพาะการพังทลายของระบบเศรษฐกิจการค้าที่ยังหาจุดจบไม่ได้ และดูเหมือนทุกคนจะโดนผลกระทบเหมือนกัน

ซึ่งหากวิเคราะห์จากตัวเลขสถิติต่างๆ ให้อสิ่งที่กำลังเกิดขึ้นคือ ช่องว่างทางด้าน "ความมั่งคั่ง" ระหว่าง "คนมี" กับ "คนไม่มี" กำลังขยายตัวกว้างขึ้นอย่างน่ากลัวและจะเป็นการปรับฐานสมดุลทางด้านความมั่งคั่งที่ทำให้โอกาสเกิดความเท่าเทียมทางเศรษฐกิจเป็นไปได้ยากมาก

อย่างไรก็ดี ทุกประเทศมีวิธีแก้ปัญหาปากท้องให้ประชาชนผ่านนโยบายอัดเงินเข้าระบบ ไม่ว่าจะเป็นมาตรการกระตุ้นการใช้จ่าย การแจกเงิน



การลดภาษี ผ่อนปรนหนี้ ฯลฯ แต่มาตรการเหล่านี้ไม่ใช่คำตอบที่ส่งผลให้เกิดความเท่าเทียมทางเศรษฐกิจ หรือช่วยลดช่องว่างทางด้านความมั่งคั่งลงได้

ยกตัวอย่างเช่น สหรัฐอเมริกาในเดือนมีนาคมที่ผ่านมามีการออก American Rescue Plan Act ซึ่งนับเป็นแผนกระตุ้นเศรษฐกิจขนาดยักษ์ที่ไม่เคยมีมาก่อน รวมทั้งการออกมาตรการเยียวยาและกระตุ้นเศรษฐกิจที่เรียกว่า CARES Act มากกว่า 2.2 ล้านล้านดอลลาร์เมื่อปีที่แล้ว

ผลที่ตามมาและเกิดขึ้นคือกลายเป็นการช่วยทวีคูณความมั่งคั่งให้คนรวย 1 % ที่อยู่ด้านบนของพีระมิดประชากรเป็นมูลค่าถึงกว่า 4.8 ล้านล้านดอลลาร์เลยทีเดียว ในขณะที่คน 80 % ที่อยู่ด้านล่างฐานพีระมิดต้องแบ่งความมั่งคั่งมูลค่าแค่ 12,000 ล้านดอลลาร์เท่านั้น

“สำหรับในประเทศไทย วิกฤติโควิดในไทยครั้งนี้ทำให้เกิดความเหลื่อมล้ำของเศรษฐกิจ-สังคมในสัดส่วนที่ “ห่าง” ออกจากกันเยอะขึ้น ดังนั้น ความเท่าเทียมทางเศรษฐกิจสังคมที่เกิดขึ้นหลังโควิดจึงเป็นสิ่งที่น่าเป็นห่วง เพราะจะทำให้ความเท่าเทียมยิ่งถูกฉีกฉีก คนรวยรวยขึ้น คนจนจนลง อย่างไรก็ดี วิกฤติโควิดพื้นใต้หากมีวัคซีนที่ดีทั่วถึงโดยเร็วที่สุด คนป่วยได้รับการรักษาอย่างเท่าเทียมและรวดเร็วเพื่อลดการเสียชีวิต ขณะที่การพยุงเศรษฐกิจในขณะนี้ ภาครัฐควรมีการจัดกองทุนช่วยเหลือผู้ได้รับผลกระทบโควิดและขาดรายได้ควบคู่ไปกับการพักชำระหนี้” นายเศรษฐากกล่าว

เศรษฐกิจไทยควรเดินต่อไปอย่างไรโดยไม่ทอดทิ้งใคร

“ภาพการฟื้นตัวของเศรษฐกิจไทยไม่มีอะไรสำคัญไปกว่าวัคซีนที่ต้องมีเพียงพอ จัดหาอย่างรวดเร็ว และการกระจายอย่างเสมอภาค รัฐบาลควรเตรียมวัคซีนชุดที่ 3 เพื่อสร้างภูมิจากการรุกรานของโควิดในรอบนี้ นอกจากนี้ ต้องไม่ลืมมองข้ามชุดไปถึงวัคซีนปีหน้าและปีถัดๆ ไปที่เราต้องเตรียมตัวเอาไว้ด้วย เพราะโควิดจะเหมือนไข้หวัดใหญ่ที่ต้องฉีดวัคซีนทุกปี เรามียุทธศาสตร์ในขั้นนี้แล้ว ดังนั้น ในปีหน้าต้องประเมินปริมาณวัคซีนให้ดี ควรต้องสั่งเผื่อล่วงหน้าอย่างน้อย 3 เท่าของจำนวนประชากร สำหรับตัวเลข 2 แสนล้านสำหรับค่าวัคซีน ถึงแม้จะดูจำนวนมาก แต่อยากให้ภาครัฐ “ลงทุนกับสวัสดิภาพและความมั่นใจของประชาชนในระยะยาว” นายเศรษฐากกล่าวเพิ่มเติม

สำหรับภาพเศรษฐกิจไทย ธนาкарโลก ได้วิเคราะห์ไว้ว่า วิกฤติโควิดครั้งนี้ทำให้คนจนในประเทศไทยเพิ่มขึ้นถึง 1.5 ล้านคน ซึ่งภาครัฐควรถือโอกาส “ยกการแก้ไขปัญหาค่าความเหลื่อมล้ำเป็นวาระแห่งชาติ” นอกจากนี้ แนวทาง “ทำอย่างไรให้ประเทศไทยฟื้นตัวเร็ว” มีมุมมองในด้านต่างๆ ดังนี้



“ควรเตรียมลงทุนโครงสร้างพื้นฐานขนาดใหญ่” เพราะแผนลงทุนโครงสร้างขนาดใหญ่กระตุ้นให้เกิดการจัดซื้อจัดจ้างและการจ้างงานปริมาณมหาศาลตามมา ที่จะช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจ รัฐต้องหาเงินมาช่วยกระตุ้นเศรษฐกิจและช่วยเหลือคนที่ได้รับผลกระทบเพิ่มเติมโดยเฉพาะ SME และธุรกิจท่องเที่ยว ผ่านการกู้เพิ่มและเก็บภาษีมรดกคนรวย ยกตัวอย่างที่ยุโรป สหรัฐอเมริกาออกแผนงานเพื่อกระตุ้นเศรษฐกิจเรียบร้อยแล้ว โดยประธานาธิบดีสหรัฐฯ โจ ไบเดน เปิดตัวแผนลงทุนในโครงสร้างสาธารณูปโภคขั้นพื้นฐานของสหรัฐฯ มูลค่ารวม 2 ล้านล้านดอลลาร์สหรัฐฯ สูงกว่าบที่ในช่วงวิกฤติเมื่อสิบกว่าปีก่อนถึง 4 เท่า ขณะที่ทางรัฐสภายุโรปก็เพิ่งอนุมัติงบประมาณ 3 หมื่นล้านยูโรในการสนับสนุนโครงการด้านการขนส่ง ดิจิทัล และพลังงาน จนถึงปี 2570

ในประเทศไทย หากต้องลงทุนเพิ่มก็ต้องมีเงินทุน แหล่งเงินอย่างแรกที่รัฐบาลต้องพิจารณา ก็คือ “การกู้” ที่ได้รับความเห็นชอบให้กู้เงินเพิ่มเป็น 1.5 ล้านล้านบาทแล้ว ควรต้องเดินหน้าเร่ง

กู้เงินเพื่อเตรียมใช้ในการลงทุน เพราะไทยต้องแข่งขันกับประเทศอื่นๆ ที่เร่งกู้เพื่อฟื้นฟูประเทศเช่นเดียวกัน นอกจากนี้ รัฐบาลควรต้องขอขยายสัดส่วนหนี้สาธารณะต่อ GDP ที่ตอนนี้อยู่ที่ประมาณ 60 % เช่นเดียวกับหลายๆ ประเทศที่มีการปรับอัตราสัดส่วนหนี้สาธารณะต่อ GDP สูงขึ้นแล้ว จากการที่ทุกประเทศต้องการเงินกู้เพื่ออัดฉีดเยียวยาและฟื้นฟูเศรษฐกิจสังคมในประเทศของตัวเองเช่นกัน หากไทยไม่เร่งกู้ เงินในระบบจะถูกดูดไปหมดก่อน คล้ายกับกรณีวิกฤติที่จะหาที่หลังก็หาไม่ได้แล้ว

ควรมีการปรับโครงสร้างการเก็บภาษี เพราะเป็นแหล่งรายได้ของรัฐที่จะถูกนำมาใช้ในการชำระหนี้และดำเนินการบริหารโครงการต่างๆ ของประเทศ ซึ่งสอดคล้องกับการเสนอแนะให้ปรับภาษีความมั่งคั่งที่ควรมีการเรียกเก็บภาษีเพิ่มจากผู้ที่มั่งคั่งกว่าในรูปแบบต่างๆ ให้เกิดภาวะการเงินที่สมดุลของประเทศ

การพยุงราคาสินค้าและประกันราคาสินค้าเกษตร เช่น ข้าว, ยางพารา, ปาล์มน้ำมัน, มันสำปะหลัง และอ้อย รัฐบาลต้องช่วยรับภาระใน

การสร้างแรงจูงใจให้เกษตรกรกลับไปสร้างผลผลิตทางการเกษตรแทนที่จะรอเงินช่วยเหลืออย่างเดียว และประชาชนจะได้พอเลี้ยงตัวผ่านวิกฤติในครั้งนี้ไปได้

ควรเร่งแก้ปัญหาการบินไทยและพายุสายการบินอื่นๆ ด้วย เพราะ GDP ไทยพึ่งพาอุตสาหกรรมการท่องเที่ยวสูงมาก ดังนั้น ต้องเร่งแก้ปัญหาการบินไทยให้จบ และต้องใช้โอกาสนี้เพื่อปรับโครงสร้างหนี้ ปรับองค์กรให้จบ และไปเร่งใส่ เมื่อสถานการณ์เริ่มดีขึ้น ไทยจะได้มีสายการบินหลักที่มีประสิทธิภาพที่จะนำนักท่องเที่ยวเข้าประเทศไทยได้

มีมาตรการดึงดูดนักลงทุนต่างชาติ การลงทุนจากต่างชาติอันมาพร้อมสมควรจากสถานการณ์ 1-2 ปีที่ผ่านมา แต่เมื่อสถานการณ์ดีขึ้น ปริมาณการลงทุนจะติดตัวขึ้นแน่นอน ในภูมิภาคเอเชียตะวันออกเฉียงใต้ตอนนี้ไทยเริ่มโดน สิงคโปร์, เวียดนาม, อินโดนีเซีย ทั้งห่างไปเยอะ มาตรการดึงดูดการลงทุนต่างๆ ไม่ว่าจะเป็นภาษีหรือสิทธิประโยชน์ที่ต้องตอบ โจทย์บริษัทที่จะเข้ามาลงทุนก็จะเป็นอีกเรื่องหนึ่งที่รัฐบาลต้องบริหารจัดการและประชาสัมพันธ์ให้ชัดเจน

การแก้ไขรัฐธรรมนูญเพื่อเรียกความเชื่อมั่นกลับคืนมาสู่ระบบการเมืองในสายตาประชาชนไม่ว่าจะมีการปรับแก้ไขรายมาตราหรือจะแก้ทั้งฉบับก็ต้องหาทางออกให้ได้ เพราะเศรษฐกิจและการเมืองแยกกันไม่ขาด ถ้าเศรษฐกิจเริ่มกลับมาแต่องค์ประกอบทางการเมืองยังเป็นชนวนของความขัดแย้งอยู่ ประชาชนก็จะไม่มีความมั่นใจ และการฟื้นตัวทางเศรษฐกิจก็จะชะลอไปด้วย

นำทัพแสนสิริเดินหน้าภารกิจใหญ่ไม่ทอดทิ้งใคร ทูม 100 ล้าน ล้น "คนตัวใหญ่ต้องช่วยคนตัวเล็ก"

ขณะที่แสนสิริภายใต้การมองตลาดเร็วและความพร้อมในการปรับแผนรองรับในทุกสถานการณ์อยู่ตลอดเวลา ส่งผลให้มีฐานะทางการเงินที่แข็งแกร่งภายใต้สถานการณ์โควิด-19 ด้วยรายได้สูงสุดในกลุ่มตลาดอสังหาฯ และยอดโอนสูงสุดเป็นประวัติการณ์ในปีที่ผ่านมา และยอดขาย-ยอดโอนในปีเกินเป้าหมายในรอบครึ่งปี และมี Secured Revenue เกินกว่า 83 % ของเป้าหมายในปีนี้ในระยะเวลาเพียง 7 เดือน ทำให้แสนสิริมีกำลังที่จะแบ่งปันสังคมในด้านต่างๆ

ทั้งนี้ แสนสิริขอเป็นส่วนหนึ่งในการช่วยเหลือประเทศไทยด้วยการใช้งบ 100 ล้านบาทเพื่อผลักดัน "วัดขึ้นหัวถึง-รักษาเท่าเทียม-พุงคนลำบาก" เพราะแสนสิริจะไม่ทอดทิ้งใคร เพื่อให้สังคมก้าวข้ามวิกฤตินี้ไปด้วยกัน เพราะการสร้าง



สังคมที่ดี สร้างชีวิตที่ดีสำหรับแสนสิริ เราหมายถึง "ทุกคน" แสนสิริไม่ทอดทิ้งใคร พร้อมยื่นยื่นมุ้งมุ้งช่วยเหลือ 4 เสาสังคมอย่างเต็มที่และดูแลทุกกลุ่มไม่ทอดทิ้งใคร เพื่อลดความเหลื่อมล้ำ และเพื่อประเทศและเศรษฐกิจไทยเราจะผ่านพ้นไปด้วยกันได้

ผู้ถือหุ้น - สร้างความแข็งแกร่งทางการเงิน โดสวนกระแสแม้อากาศวิกฤติ

ลูกบ้าน - ออกมาตรการขานรับ Home Isolation มุ่งช่วยเหลือลูกบ้านผู้รักษาแบบกักตัวที่บ้านสูงสุด และ Community Isolation เพื่อความอุ่นใจปลอดภัยของทั้งโครงการ และปลูกฟ้าทะเลใจจรรยาบรรณ 100,000 ต้นไว้รองรับ

พนักงาน - คู่ค้า - จัดตั้งกองทุน Sansiri Relief Fund, จัดหาวัคซีนครอบคลุมพนักงานทุกคน

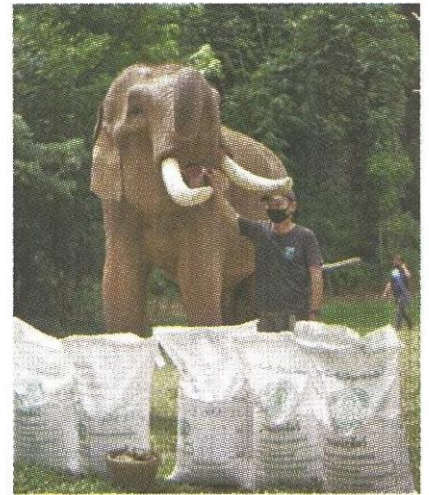
สังคม - มุ่งเน้นสังคมมากขึ้นในปี เพื่อลดความเหลื่อมล้ำระหว่างคนรวยคนจนที่ช่องว่างทางสังคมเริ่มห่างออกไป เพื่อให้ภาคใหญ่ของประเทศผ่านวิกฤติไปด้วยกัน เช่น ร่วมสร้างโรงพยาบาลสนาม, ช่วยแคมป์คนงาน, ช่วยเหลือเกษตรกร, ช่วยข้างไทย ฯลฯ

โดยเฉพาะในด้านสังคม แสนสิริเดินหน้าสุดตัวบริจาคและสร้างโรงพยาบาลสนาม บริจาคภาครัฐให้คนเข้าถึงวัคซีนทั่วถึงและเท่าเทียม และช่วยเกษตรกรคนยากไร้ เพื่อลดความเหลื่อมล้ำในการเข้าถึงวัคซีน ด้วยการบริจาคเงินรวม 4 ล้านบาทให้ศูนย์วัคซีนกลางบางซื่อ ร่วมบูรณาการวัคซีนซิโนฟาร์มแก่พนักงาน-คู่ค้า-สังคม ภายใต้กลยุทธ์ **"แสนสิริและสังคม...คนละครึ่ง"** 50 % ของวัคซีนให้แก่พนักงานและครอบครัว ส่วนอีก 50 % คู่ค้า, พันธมิตร และสังคม รวมทั้งจัดซื้อโมเดิร์นนาเข็มที่ 3 ให้กับพนักงานรวม 6,000 คน

ลดความเหลื่อมล้ำในการรักษาโควิด ด้วยการร่วมสร้างโรงพยาบาลสนามบุษราคัม เช่น เร่งสร้างห้อง ICU ที่โรงพยาบาลสนามบุษราคัมเสร็จภายใน 1 อาทิตย์ และกำลังเดินหน้าสร้าง

ห้อง ICU เพิ่ม สร้างห้องอาบน้ำสำหรับผู้ป่วยโควิด-19 มูลค่า 8 ล้านบาท และสร้างห้องอาบน้ำให้กับแพทย์และพยาบาล 40 ห้อง รวมทั้งยังบริจาคให้แก่กระทรวงสาธารณสุข เพื่อการรักษาและควบคุมการระบาดสม่ำเสมอ เช่น บริจาคเครื่องช่วยหายใจและเครื่องมือทางการแพทย์ 8 ล้านบาทแก่กระทรวงสาธารณสุข, บริจาครถตรวจโควิด ฯลฯ

ลดความเหลื่อมล้ำทางรายได้ ด้วยการช่วยสนับสนุนสินค้าเกษตรจากเกษตรกรในจังหวัดต่างๆ ทั่วประเทศ และทำแคมเปญช่วยเหลือ SME และซื้อของจาก SME ในธุรกิจก่อสร้างมากขึ้น ช่วยเหลือผู้เดือดร้อน อดหนุนร้านค้ารายย่อยในชุมชน



และดูแลชุมชนรอบโครงการ ตลอดจนดูแลแคมป์คนงานก่อสร้างอย่างเต็มที่

"ตอนนี้เป็นวาระแห่งชาติที่ทุกคนต้องช่วยกัน แสนสิริเชื่อมั่นว่าควรยับยั้งความเหลื่อมล้ำที่จะเกิดขึ้นเพื่อสังคมจะฟื้นตัวอย่างยั่งยืน และอยากให้บริษัทใหญ่ในตลาดหลักทรัพย์ทุกแห่งมาช่วยกัน เพื่อประเทศไทยเราจะได้ฟื้นตัวและข้ามวิกฤติได้ โดยไม่ทอดทิ้งใครไว้แม้แต่คนเดียว "No One Left Behind" นายเศรษฐาก้าว