

## SIRIต่อกัยต่างชาติเชื่อมั่น ໄໄວຍອດໂອນเกือบ4พันล้าน

นางไพบรยา บุณนาค ผู้อำนวยการฝ่ายพัฒนาธุรกิจตลาดต่างประเทศ บริษัท แสตนลิริ จำกัด (มหาชน) หรือ SIRI เปิดเผยว่า บริษัทได้วางเป้าหมายยอดโอนกรรมสิทธิ์ตลาดต่างชาติในช่วง 2 ปี (ปี 2563-2564) ໄໄว้ที่ 10,000 ล้านบาท โดยในปี 2563 มียอดโอนแล้ว 5,000 ล้านบาท และเป้าหมายยอดโอนต่างชาติในปี 2564 อยู่ที่ 5,000 ล้านบาท

โดยล่าสุดบริษัทสามารถสร้างยอดโอนกรรมสิทธิ์จากตลาดต่างชาติได้แล้วเกือบ 4,000 ล้านบาท หรือคิดเป็นประมาณ 80% ของเป้าหมายในปี 2564 และบริษัทเชื่อมั่นว่าในปี 2564 จะทำยอดโอนกรรมสิทธิ์ได้ตามเป้าที่วางไว้ จากความเชื่อมั่นในแบรนด์ของ SIRI

“ภายหลังวัคซีนที่ทั่วถึงและมีการเปิดประเทศ ภาคเอกชนในธุรกิจต่าง ๆ จะเร่งพลิกฟื้นธุรกิจภายหลังจากที่ประเทศต้องฝ่าวิกฤตโควิด-19 มามากกว่า 1 ปี ขณะที่ศักยภาพเมืองท่องเที่ยวต่าง ๆ ที่มีความโดดเด่นแตกต่างกันออกไป จะพร้อมดึงดูดนักท่องเที่ยวทั้งจากชาวไทยและต่างชาติให้กลับมาคึกคักและสร้างเศรษฐกิจให้แข็งแกร่งอีกครั้ง” นางไพบรยา กล่าว

สำหรับปัจจัยสำคัญที่ลูกค้าต่างชาติมอบความเชื่อมั่นซื้อลงทุนในโครงการคอนโดมิเนียมของ SIRI ประกอบด้วย

1.ชื่อเสียงของแบรนด์ที่เป็นที่ยอมรับมานานกว่า 37 ปีทั้งในเมืองไทยและต่างประเทศ  
2.คุณภาพโครงการ ภายใต้มาตรฐานสากล รวมทั้งการนำเสนอโครงการคอนโดมิเนียมที่ตอบโจทย์ความต้องการของลูกค้าต่างชาติได้อย่างตรงจุด ทั้งในแง่การอยู่อาศัย และการลงทุน

3.โครงการอยู่ในทำเลศักยภาพที่ต่าง  
ชาติเชื่อมั่นด้านการปล่อยเช่าได้จริง และ  
4.บริการครอบคลุมครบวงจร ด้วยบริการหลังการขายแบบ Worry Free ที่ดูแลลูกค้าตั้งแต่ซื้อ โอน ปล่อยเช่า ขายต่อ ด้วยทีมขาย และ Agents ศักยภาพผ่านการขายรูปแบบใหม่ ทั้งทาง Virtual และ Live Streaming ทั้งนี้ เพื่อสร้างความสัมพันธ์กับลูกค้าต่างชาติ โดยการเปิดสำนักงานขาย (Sales Gallery) ล่าสุดที่ประเทศจีนอีกด้วย

ทั้งนี้ โครงการคอนโดมิเนียมที่มียอดโอนกรรมสิทธิ์จากกลุ่มลูกค้าต่างชาติสูงสุดได้แก่ 1.โครงการ เดอะ โลว์ สุขุมวิท 101, 2.โครงการโอเค เฮาส์, 3.โครงการ XT เอกมัย และ 4.โครงการ XT ห้วยขวาง ซึ่งบริษัทคาดว่าจะมียอดขายและยอดโอนเพิ่มมากขึ้นอีกในโครงการ XT ห้วยขวาง ภายหลังจากการเปิดประเทศ เพราะโครงการตั้งอยู่ในทำเลที่กลุ่มลูกค้าชาวจีนมีความคุ้นเคยดีอยู่แล้วและให้ความมั่นใจ