

SIRIผนึกแบงก์ไทยพาณิชย์ เปิดตัวหุ้นกู้แสนสิริ-EASY

“แสนสิริ” จับมือ “ธนาคารไทยพาณิชย์” ปฏิบัติการลงทุนในหุ้นกู้ เปิดตัว “หุ้นกู้แสนสิริ i-EASY” มูลค่าไม่เกิน 500 ล้านบาท เปิดจอง 16-20 ก.ย.นี้ ผ่าน SCB Easy App

นายเศรษฐา ทวีสิน ประธานอำนวยการและกรรมการผู้จัดการใหญ่ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ SIRI เปิดเผยว่า ล่าสุดบริษัทได้จับมือกับธนาคารไทยพาณิชย์ (SCB) เตรียมเสนอขายหุ้นกู้ที่จะนับเป็นการพลิกโฉมการลงทุนหุ้นกู้บริษัทเอกชนให้เท่าเทียมและเข้าถึงได้ เป็นครั้งแรกของเมืองไทย ด้วยการเปิดตัว “หุ้นกู้แสนสิริ i-EASY” เป็นหุ้นกู้ที่เข้าถึงได้ ซื้อง่ายผ่านออนไลน์ มูลค่าไม่เกิน 500 ล้านบาท

สำหรับหุ้นกุดังกล่าวเป็นหุ้นกู้ชนิดระบุชื่อผู้ถือ ประเภทไม่ด้อยสิทธิ ไม่มีประกัน และมีผู้แทนผู้ถือหุ้นกู้ อายุหุ้นกู้ 2 ปี 6 เดือน อัตราดอกเบี้ยสูงถึง 3% ต่อปี จ่ายดอกเบี้ยทุก 3 เดือนตลอดอายุหุ้นกู้ ด้วย

วงเงินจองซื้อขั้นต่ำเพียง 10,000 บาท ต่ำกว่าหุ้นกู้ปกติถึง 10 เท่า เพื่อให้ทุกคนเข้าถึงการลงทุนได้ โดยจะเปิดจองในวันที่ 16-20 กันยายน 2564 (รวมวันเสาร์-อาทิตย์) ผ่าน SCB Easy App เพื่อให้นักลงทุนรายย่อยเข้าถึงได้อย่างเท่าเทียม

“ความร่วมมือกับธนาคารไทยพาณิชย์ ในครั้งนี้ จะนับเป็นการพลิกโฉมและสร้างปรากฏการณ์ใหม่ของการลงทุนหุ้นกู้ของบริษัทเอกชนครั้งแรกของเมืองไทย ให้คนทุกกลุ่มเข้าถึงการลงทุน ด้วยวงเงินการลงทุนขั้นต่ำที่น้อยลง ซึ่งทุกคนจะสามารถซื้อได้ผ่านออนไลน์ รวมทั้งรองรับความต้องการของนักลงทุนรายย่อยที่ยังมีความต้องการ ซึ่งเราเล็งพัฒนาการลงทุนรูปแบบใหม่นี้ เพื่อรองรับธุรกรรมที่มีความหลากหลายในอนาคต” นายเศรษฐา กล่าว

ทั้งนี้ SIRI ยังนับเป็นบริษัทพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ที่มีความมั่นคง ภายใต้การ

ดำเนินธุรกิจที่แข็งแกร่งในทุกสถานการณ์ ด้วยแผนธุรกิจที่แข่งกับสภาพตลาด จนสามารถสร้างผลงานได้อย่างโดดเด่น เทียบกับความท้าทายในการทำธุรกิจภายใต้สถานการณ์โควิดที่ส่งผลกระทบไปทั่วโลก รวมถึงประเทศไทย สะท้อนผ่านอันดับความน่าเชื่อถือของหุ้นกู้ที่ระดับ BBB+ แนวโน้มอันดับเครดิต “Stable” จากทริสเรทติ้งเมื่อวันที่ 2 กันยายน 2564 โดยแสดงให้เห็นถึงสถานะทางการตลาดที่แข็งแกร่ง ทั้งในตลาดโครงการบ้านเดี่ยว ทาวน์โฮม มิกซ์โปรดักส์ และคอนโดมิเนียม รวมทั้งความแข็งแกร่งระยะยาวในอนาคต ด้วยยอดขายรอโอน (Backlog) รวมโครงการร่วมทุนในคอนโดมิเนียม ในเมื่อมูลค่ารวมประมาณ 25,900 ล้านบาท

ขณะที่ล่าสุดบริษัทสามารถสร้างยอดขาย (Presale) รวมไปได้ถึง 23,600 ล้านบาท คิดเป็น 76% จากเป้าหมายยอดขาย 31,000 ล้านบาท และมียอดโอนโครงการที่ส่งมอบให้กับลูกค้าไปแล้วถึง 20,700 ล้านบาท หรือคิดเป็น 67% จากเป้าหมายยอดโอน 31,000 ล้านบาท ส่วนสภาพคล่องที่มีในมือถึง 17,000 ล้านบาท ทำให้ SIRI พร้อมเติบโตอย่างแข็งแกร่งในช่วงที่เหลือของปี 2564 สอดรับในทุกสถานการณ์