



อัญญ์ ทองใหญ่ อิศวานันท์

'เอ็กซ์สปริง'

รุกเต็มสูบ

ตลาดโทเคนดิจิทัล



“เอ็กซ์สปริง ดิจิทัล” เปิด
จองซื้อ “SiriHub Token”
ICO รายแรกของไทย
มูลค่ารวม 2,400 ล้าน
บาท ผลตอบแทน 8%

พร้อมเดินหน้าขอใบอนุญาตนายหน้า
และผู้ค้าสินทรัพย์ดิจิทัลต่อเนื่อง
ตั้งเป้าหมายใน 5 ปีเป็น “One Stop
Financial Services”
เปิดจองซื้อไปแล้วเมื่อวันที่ 21

||
ผลตอบรับ
ดอกฝ้ายความเชื่อมั่น
นักลงทุน
ที่ทัพโอกาส
ในสินทรัพย์ดิจิทัล
||

กันยายน 2564 กับ “โทเคนดิจิทัลเพื่อ
การลงทุนสิริฮับ” (SiriHub Investment
Token) ที่เป็นการระดมทุนด้วยการ
เสนอขายดิจิทัลโทเคน (ICO) รายแรก
ในไทย ของบริษัท เอ็กซ์สปริง ดิจิทัล
จำกัด ผู้ให้บริการระบบเสนอขาย
โทเคนดิจิทัล (ICO Portal) ที่ได้รับ

ความเห็นชอบจากคณะกรรมการ
กำกับหลักทรัพย์และตลาดหลัก
ทรัพย์ (ก.ล.ต.)

“สิริฮับ” เป็นโทเคนดิจิทัล
เพื่อการลงทุนที่อ้างอิงกระแสรายได้
จาก “สิริ แคมปัส” สำนักงานใหญ่
บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)
(SIRI) ซึ่งเป็นอสังหาริมทรัพย์อ้างอิง
(Real Estate-backed ICO)

นายอัญญ์ ทองใหญ่ อิศวานันท์
ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร บริษัท
เอ็กซ์สปริง ดิจิทัล จำกัดเปิดเผยว่า
ภาพรวมการเปิดขายสิริฮับ โทเคน
วันแรกน่าพอใจมาก จากการได้รับความ
สนใจจากนักลงทุนที่ให้ความ
เชื่อมั่นในศักยภาพและแนวโน้มการ
เติบโตของสิริฮับ โทเคนในอนาคต
อย่างล้นหลาม โดยมีนักลงทุนแสดง
ความจำนงเข้าลงทุนเกินความคาด
หมาย เมื่อเทียบกับแผนการเสนอ
ขายที่วางไว้ ทำให้มั่นใจว่าจะขายครบ
จำนวน 2,400 ล้านบาทได้ก่อนปิด
การขายในวันที่ 4 ตุลาคมนี้อย่าง
แน่นอน

ทั้งนี้ SiriHub Investment
Token เกิดจากการนำกระแสรายได้
จากค่าเช่าของอาคารสำนักงาน

สิริ แคมป์ส ในโครงการ T77 สุขุมวิท มาแปลงหน่วยเป็นโทเคนดิจิทัล เพื่อการลงทุน (Investment Token) โดยกำหนดมูลค่าการระดมทุนรวมที่ 2,400 ล้านบาท นักลงทุนจะได้รับผลประโยชน์ตามที่ระบุไว้ในสัญญาอัจฉริยะ (Smart Contract)

“สิริฮับ” จะแบ่งเสนอขายเป็น 2 กลุ่มคือ สิริฮับ A (SiriHubA) มูลค่าการระดมทุน 1,600 ล้านบาท ส่วนแบ่งรายได้รายไตรมาสไม่เกิน 4.5% ต่อปี และ สิริฮับ B (SiriHubB) มูลค่าการระดมทุน 800 ล้านบาท ส่วนแบ่งรายได้รายไตรมาสไม่เกิน 8% ต่อปี และทั้งสองกลุ่มจะได้รับส่วนแบ่งจากการจำหน่ายทรัพย์สินเมื่อสิ้นสุดโครงการ

“ผลตอบรับครั้งนี้ ตอกย้ำความเชื่อมั่นของนักลงทุนที่สนใจและมองเห็นโอกาสในการลงทุนในสินทรัพย์ดิจิทัล โดยเฉพาะกลุ่มนักลงทุนที่ต้องการออมเงินและมองหาการลงทุนที่ได้รับผลตอบแทนสูงกว่าอัตราดอกเบี้ยเงินฝากในปัจจุบัน”

นายอรรถจักร์กล่าว

นอกจากนั้น ยังมีนักลงทุนที่ต้องการย้ายที่พักเงินพร้อมรับผลตอบแทนที่น่าสนใจ หลังจากสถาบันคุ้มครองเงินฝากลดวงเงินคุ้มครองเหลือ 1 ล้านบาทเมื่อเร็ว ๆ นี้ ยิ่งทำให้ความสนใจของโทเคนเพื่อการลงทุนทั้ง SiriHubA และ SiriHubB เข้ามาจำนวนมาก เนื่องจากส่วนแบ่งรายได้รายไตรมาสที่สูงสุดถึง 4.5% และ 8% ต่อปี ประกอบกับอายุโครงการเพียง 4 ปีเท่านั้น

ส่วนขั้นตอนการจองซื้อและเสนอขาย จะเสนอขาย SiriHubA จำนวน 160 ล้านโทเคน ส่วน SiriHubB จำนวน 80 ล้านโทเคน รวม 240 ล้านโทเคน ที่ราคาโทเคนละ 10 บาท โดยเปิดให้จองซื้อผ่านแอปพลิเคชัน “XSpring” บนสมาร์ตโฟนได้ตลอด 24 ชม. และยังมีบริษัท อีอาร์เอ็กซ์ จำกัด (ERX) เป็นผู้ช่วยในการจัดจำหน่ายโทเคนดิจิทัลของผู้ให้บริการระบบเสนอขายโทเคนดิจิทัล ซึ่ง ERX

ได้มอบหมายให้บริษัทหลักทรัพย์ (บล.) อีก 4 แห่ง ได้แก่ บล. เคทีบีเอสที, บล.ฟินันเซีย ไซรัส, บล. กรุงเทพ ซิมีโก้ และ บล.เอเชีย พลัส เป็นผู้ช่วยในการขาย และจะใช้วิธีจัดสรรตามลำดับการชำระเงินสำเร็จของผู้ลงทุนแต่ละราย (First come first served)

ทั้งนี้ เอ็กซ์สปริง ดิจิทัล ขออย่าว่า นักลงทุนทุกกลุ่มมีโอกาสในการจองซื้อเท่าเทียมกันด้วยการจัดสรรโทเคนตามลำดับการชำระเงินสำเร็จ ซึ่งผู้ที่สนใจสามารถจองซื้อสิริฮับโทเคนได้จนกว่าโทเคนจะหมด ซึ่งขณะนี้ยังมียอดจองเพิ่มสูงขึ้นอย่างต่อเนื่อง คาดว่า จะขายครบจำนวน 240 ล้านโทเคนได้ก่อนปิดการขายในวันที่ 4 ตุลาคมนี้อย่างแน่นอน

“เอ็กซ์สปริง ดิจิทัลต้องขอขอบคุณนักลงทุนทุกท่านที่ให้ความสนใจและเชื่อมั่นในการลงทุนครั้งประวัติศาสตร์กับ “สิริฮับ โทเคน” พร้อมร่วมเติบโตและสร้างความมั่งคั่งไปด้วยกันอย่างยั่งยืน” นายอรรถจักร์กล่าว

สำหรับแผนธุรกิจของเอ็กซ์สปริง ดิจิทัล ยังอยู่ในขั้นตอนการเจรจากับลูกค้าธุรกิจที่ต้องการระดมทุนในรูปแบบโทเคนดิจิทัลประมาณ 10 ราย ทั้งกลุ่มอสังหาริมทรัพย์ อุตสาหกรรมท่องเที่ยว อุตสาหกรรมพลังงาน และกลุ่มเอ็นเตอร์เทนเมนต์

ขณะเดียวกันยังอยู่ระหว่างยื่นขอใบอนุญาตนายหน้าสินทรัพย์ดิจิทัล (Digital Asset Broker) และผู้ค้าสินทรัพย์ดิจิทัล (Digital Asset Dealer) เพื่อเป้าหมายในอีก 3-5 ปีข้างหน้า สู่การเป็น “One Stop Financial Services” โดยคาดว่าจะได้รับใบอนุญาตภายในปีนี้ ทำให้สามารถไปเชื่อมกับ Exchange ทั้งในและต่างประเทศ สอดคล้องกับทิศทางการดำเนินธุรกิจของบริษัทแม่ คือ บริษัท เอ็กซ์สปริง แคปปิตอล จำกัด (มหาชน) (XPG) ●