

แสนสิริปูพรมคอนโดฯต่ำลบ. รับกกลุ่มแรงงาน-ตลาดเช่า

ผู้จัดการรายวัน360° – แสนสิริเดินหน้าตามแผนเปิดตัวแบรนด์คอนโดฯ ใหม่ ราคาต่ำล้น เข้าถึงง่าย ตอบรับความต้องการของกลุ่มลูกค้าให้กว้างขึ้น ล่าสุดเปิดตัว “คอนโด มี” แบนด์คอนโดฯ ใหม่ราคาต่ำล้น ระดับราคา 38,000-45,000 บาท/ตร.ม. พร้อมเปิดให้จองและเห็นของจริง 13 พ.ย.นี้ เริ่มต้นเพียง 999,000 บาท จอง 999 บาท

นายองอาจ สุวรรณกุล ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ฝ่ายพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียม บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ SIRI เปิดเผยว่า แสนสิริต่อยอดความมุ่งมั่น ในการเพิ่มโอกาสการเข้าถึงการมีบ้านของคนทุกกลุ่ม ด้วยการเปิดตัวคอนโดมิเนียม ราคาต่ำล้น เข้าถึงง่าย ทั้งการเปิดตัว ซีรีส์คอนโดมิเนียม แบนด์คอนโด “THE MUVE” (เดอะมูฟ) นอกจากนี้ ยังต่อความสำเร็จของคอนโดมิเนียม แบนด์ ดิคอนโด ด้วยการเปิดตัว “ดิคอนโด

พนา” ระดับราคาเข้าถึงง่าย เริ่มต้นเพียง 1.59 ล้านบาท ต่อยอดความสำเร็จจาก ดิคอนโด ชาร์จรัพย์ ในไตรมาสสุดท้ายของปีนี้อีกด้วย

ล่าสุดเปิดตัวคอนโดมิเนียมราคาต่ำล้น ครั้งแรกในไทย ด้วยแบรนด์ “condo me” (คอนโดมี) ภายใต้ชื่อโครงการ “condo me นวนคร” ระดับราคา 38,000-45,000 บาทต่อตารางเมตร (ตร.ม.) ซึ่งเป็นราคาที่เข้าถึงง่าย บนทำเลที่มีศักยภาพการอยู่อาศัยจริง รวมแหล่งงาน และมีตลาดเช่า กว่า 200,000 คน ที่ส่วนใหญ่เช่าอพาร์ทเมนต์ในระดับราคา 4,000-5,000 บาทต่อเดือน ขณะที่ Supply Condominium ในทำเลมีน้อย

“แสนสิริ เปิดโครงการเพื่อรองรับความต้องการมีที่อยู่อาศัยของกลุ่มพนักงานโรงงาน, นักศึกษา และบุคลากรในมหาวิทยาลัยและโรงพยาบาลใกล้เคียง รวมทั้งเจ้าของกิจการในโรงแรมมาร์เก็ต ช็อปและเช่าอยู่ได้ทันที การันตี

อยู่เองก็ดี ลงทุนก็คุ้ม ด้วยราคาเริ่มต้นเพียง 999,000 บาท มีผลตอบแทนจากการปล่อยเช่าดี โดยมีอัตราการเข้าพักอยู่ในระดับ 80-100% และมี Yield ประมาณ 5.6%”

“condo me นวนคร” โครงการแรกจากแสนสิริ เป็นคอนโดฯ ความสูง 5 ชั้น จำนวน 79 ยูนิต ในรูปแบบ 1 Bedroom ขนาด 23.25 ตร.ม. และแบบ 1 Bedroom+ ขนาด 35.25 ตร.ม. กำหนดก่อสร้างแล้วเสร็จพร้อมอยู่ในช่วงเดือน ธ.ค.นี้ ทำให้ลูกค้าไม่ต้องมีภาระถึง 2 ทางในการเช่าอพาร์ทเมนต์ แมนชั่น หรือหอพัก ไปพร้อม กับค่าผ่อนดาวน์ ซึ่งพร้อมเปิดให้จอง 13 พ.ย.นี้ เริ่มต้นเพียง 999,000 บาท* จอง 999 บาท ผ่อน 999 บาท/เดือน คาดว่าจะปิดการขายโครงการได้ทันทีในวันพรุ่งนี้ นอกจากนี้ แสนสิริยังมีแผนรุกเปิดตัว แบนด์คอนโดฯ “condo me” ทำเลอื่นๆ อีกหลายโครงการในปีหน้าอีกด้วย.