



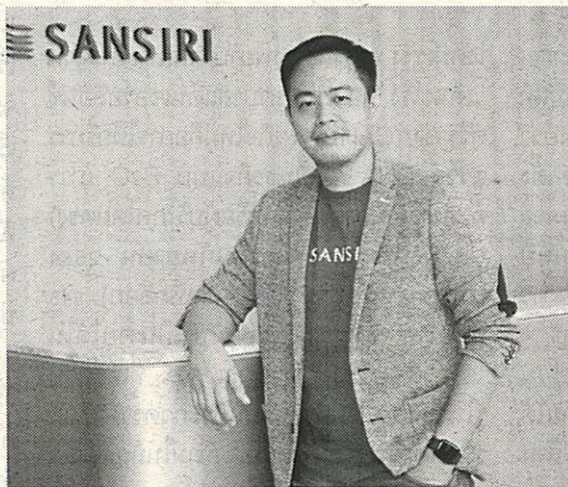
# SIRIโชว์โอนคอนโด1.15หมื่นล.

## • จ่อโอน 'เดอะ ไลน์' 4.9 พันล. ธันวาคมนี้

SIRI โชว์ยอดโอนคอนโดมิเนียม 11 เดือน อยู่ที่ 11,500 ล้านบาท คิดเป็น 88% ของเป้าหมายทั้งปี 13,000 ล้านบาท จ่อโอน “เดอะ ไลน์ พหลโยธิน พาร์ค” มูลค่า 4,900 ล้านบาท ในเดือน ธ.ค.นี้ ขณะที่ยอดขายคอนโดมิเนียมอยู่ที่ 10,600 ล้านบาท คิดเป็น 96% ของเป้าหมายทั้งปี 11,000 ล้านบาท มั่นใจประสบความสำเร็จตามเป้า

นายองอาจ สุวรรณกุล ผู้ช่วยกรรมการผู้จัดการ ฝ่ายพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียม บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ SIRI เปิดเผยว่า ในช่วง 11 เดือนที่ผ่านมา (มกราคม-พฤศจิกายน 2564) บริษัทมียอดโอนคอนโดมิเนียมกว่า 11,500 ล้านบาท คิดเป็น 88% ของเป้าหมายทั้งปี 13,000 ล้านบาท ซึ่งล่าสุดบริษัทเตรียมส่งมอบโครงการ เดอะ ไลน์ พหลโยธิน พาร์ค มูลค่าโครงการ 4,900 ล้านบาท ให้กับลูกค้าในเดือนธันวาคมนี้

พร้อมรับโปรโมชั่นพิเศษฟรีส่วนกลาง 1 ปี สำหรับโครงการ เดอะ ไลน์ พหลโยธิน พาร์ค เป็นโครงการร่วมทุนระหว่าง SIRI กับบริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) หรือ BTS เป็นคอนโดมิเนียมแต่งครบแบบ Fully Furnished จำนวน 880 ยูนิต ขนาดตั้งแต่ 31.75-82.25 ตารางเมตร ในราคาขายเริ่มต้น 3.79 ล้านบาท ต่อยูนิต ซึ่งมีราคาขายเฉลี่ยที่ 125,000



องอาจ สุวรรณกุล

บาทต่อตารางเมตร ตั้งอยู่บริเวณห้าแยกลาดพร้าว

ขณะที่ ปัจจุบันบริษัทสามารถสร้างยอดขาย (Presale) ในกลุ่มคอนโดมิเนียมแล้วกว่า 10,600 ล้านบาท คิดเป็น 96% ของเป้าหมายยอดขายคอนโดมิเนียมทั้งปีที่ 11,000 ล้านบาท โดยล่าสุดโครงการ เดอะ มูฟ บางแค สร้างยอดขายสูงกว่า

เป้าที่ 50% แสดงถึงความสำเร็จของแบรนด์ “เดอะ มูฟ” (THE MUVE) ซึ่งเป็นแบรนด์ไฮไลท์แห่งปี ที่บริษัทเข้ารุกตลาดคอนโดมิเนียมในระดับราคาล้านต้น ๆ

ทั้งนี้ ในเซกเมนต์ที่บริษัทไม่ได้ทำมานานกว่า 10 ปี แต่ยังคงโดดเด่นด้านทำเลคอมมูนิตี้เมืองสะดวกต่อการเดินทาง ใกล้แหล่งงาน สถานศึกษา และแหล่งไลฟ์สไตล์ เจาะกลุ่มลูกค้านักศึกษาและคนทำงานรุ่นใหม่ที่ใช้ชีวิตไม่หยุดนิ่งมองหาที่อยู่อาศัยที่ช่วยเพิ่มเวลาการใช้ชีวิต

“ความสำเร็จของคอนโดมิเนียม กับการสร้างยอดขายแล้วกว่า 96% และยอดโอนกรรมสิทธิ์แล้วกว่า 88% จากเป้าหมายรวม

ภายใน 11 เดือน มาจากประสบการณ์และความเชี่ยวชาญในการพัฒนาที่อยู่อาศัยของ SIRI มาเกือบ 40 ปี ที่เกิดจากความเข้าใจความต้องการของลูกค้า ตอกย้ำความเป็นเบอร์หนึ่งเจ้าตลาดคอนโดมิเนียม และสร้างความมั่นใจว่ายอดขายและยอดโอนรวมของคอนโดมิเนียมในปี 2564 จะเป็นไปตามเป้าหมายแน่นอน” นายองอาจ กล่าว ■