

'แสนสิริ'อวดผลงาน ครึ่งปีแรกยอดขาย18,300ล้าน

นายอุทัย อุทัยแสงสุข ประธานผู้บริหาร
สายงานปฏิบัติการ บริษัท แสนสิริ จำกัด
(มหาชน) หรือ SIRI เปิดเผยว่า ความ
แข็งแกร่งในธุรกิจอสังหาริมทรัพย์ของ
แสนสิริ มาจากการเดินทางภายใต้วิสัยทัศน์
"STEP BEYOND" เติบโตแข็งแกร่ง
ยั่งยืนในทุกมิติ ส่งผลให้ในช่วงครึ่งปีแรก
2565 สร้างยอดขายรวมได้ถึง 18,300
ล้านบาท คิดเป็น 52% จากเป้าหมาย
ทั้งปี 2565 ที่ระดับ 35,000 ล้านบาท
จากการเปิดตัว 15 โครงการ มูลค่ารวม
18,800 ล้านบาท โดยยอดขายหลักมา
จากโครงการแนวราบ 12,700 ล้านบาท
คิดเป็น 74% จากยอดขายรวมครึ่งปี
แรก 2565 และยอดขายจากโครงการ
คอนโดมิเนียม 5,600 ล้านบาท

ทั้งนี้ แสนสิริ มียอดขายในช่วงครึ่ง
ปีแรก 2565 อยู่ที่ 14,000 ล้านบาท คิดเป็น
40% จากเป้าหมายทั้งปี 2565 ที่ระดับ
35,000 ล้านบาท แบ่งสัดส่วนเป็นโครงการ
แนวราบ 65% และโครงการคอนโดมิเนียม
35% ซึ่งปัจจุบันแสนสิริมียอดขายรอโอน

ในมือ (Backlog) อยู่ที่ประมาณ 10,500
ล้านบาท ดังนั้นจึงเหลือยอดโอนที่ต้องทำ
เพิ่มอีกเพียง 10,500 ล้านบาท จึงมั่นใจ
จะสร้างยอดโอนได้ตามเป้าหมายแน่นอน

สำหรับในช่วงครึ่งปีหลัง 2565
แสนสิริจะยังคงเดินทางกลยุทธ์ "Speed
to Market #2" ด้วยการมองตลาดเร็ว
และพร้อมปรับตัวไวรองรับทุกสถานการณ์
รับตลาดอสังหาริมทรัพย์ฟื้นและดีมานด์
ลูกค้าต่างชาติ หลังประสบความสำเร็จ
ในการก้าวเรื้อร่นำหน้าคู่แข่งด้วย
กลยุทธ์ "SpeedtoMarket" มาแล้วใน
ช่วงครึ่งปีแรก 2565

โดยมีแผนเปิดตัวโครงการใหม่ 31
โครงการ มูลค่ารวม 31,200 ล้านบาท
เนื่องจากเห็นถึงดีมานด์ที่อยู่อาศัยและ
ทิศทางตลาดอสังหาริมทรัพย์ในอนาคต
รวมทั้งแข็งแกร่งระยะยาว 3 ปีเติบโต
อย่างยั่งยืน ด้วยแผนเปิดตัวโครงการ
ใหม่มูลค่ารวม 150,000 ล้านบาท
พร้อมตั้งเป้าหมายยอดขายรวมทั้งระดับ
120,000 ล้านบาท