

| | | | |
|-------------|---|-------------|---------------------|
| Headline | SIRI launches campaign for Q4 sales boost | | |
| MediaTitle | Khao Hoon (Stock News) | | |
| Date | 23 Nov 2020 | Language | Thai |
| Frequency | Daily | Circulation | 95,000 |
| Readership | 237,500 | Section | Money and Investing |
| Color | Black/white | Page No | 10 |
| ArticleSize | 279 cm ² | AdValue | THB 43,964 |
| Journalist | NULL | PR Value | THB 131,891 |



SIRIอัดแคมเปญดันยอดขายQ4 'อยู่สบายไม่ต้องผ่อน24เดือน'

“แสนสิริ” ขนทัพคอนโดพร้อมอยู่ 9 โครงการ จัดแคมเปญ “อยู่สบาย ไม่ต้องผ่อน 24 เดือน” หวังกระตุ้นยอดขายไตรมาส 4/63 มั่นใจยอดขาย-ยอดโอนไตรมาสสุดท้ายโตกว่าไตรมาสก่อน หลังความเชื่อมั่นลูกค้าฟื้นตัวมากขึ้น

นายอุทัย อุทัยแสงสุข ประธานผู้บริหาร สายงานปฏิบัติการ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) หรือ SIRI เปิดเผยว่า ในช่วงไตรมาส 4/2563 บริษัทได้จัดแคมเปญ “อยู่สบาย ไม่ต้องผ่อน 24 เดือน” เป็นโปรโมชั่นที่ให้ครบ ทั้งค่ากองทุน, ค่าโอนกรรมสิทธิ์ และค่าส่วนกลาง และพิเศษเมื่อจองภายในวันที่ 14-15 พฤศจิกายนที่ผ่านมา ได้รับค่าส่วนกลางสูงสุด 5 ปี โดยได้นำ 9 โครงการพร้อมอยู่เข้าร่วมแคมเปญดังกล่าว เพื่อกระตุ้นตลาดอสังหาริมทรัพย์ในช่วงปลายปี 2563

ทั้งนี้ ยอดขาย (Presale) จากแคมเปญดังกล่าว จะถูกบันทึกเป็นยอดขายรอโอน (Backlog) และจะบันทึกเป็นยอดโอนกรรมสิทธิ์ในช่วง 1-2 เดือนหลักจากการขาย อย่างไรก็ตาม โปรโมชั่นในแคมเปญดังกล่าว บริษัทได้ทำข้อตกลงร่วมกับสถาบันการเงินที่เป็นพันธมิตรในการให้โปรโมชั่นผ่อนน้อยในช่วง 2 ปีแรก ส่วนในปีที่ 3 เป็นต้นไป จะ



อุทัย อุทัยแสงสุข

ขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของแต่ละสถาบันการเงิน “การออกแคมเปญ อยู่สบาย ไม่ต้องผ่อน 24 เดือน เป็นการช่วยลดภาระทางการเงินของลูกค้าที่อยากมีบ้านในภาวะที่เศรษฐกิจชะลอตัว ซึ่งในช่วงโควิด-19 มีบางอาชีพที่ถูกลดเงินเดือน หรือมีภาระที่ต้องรับผิดชอบเพิ่ม แต่ยังคงต้องการจะมีบ้านอยู่อาศัย แคมเปญนี้จึงเป็นทางเลือกให้ลูกค้า” นายอุทัย กล่าว สำหรับ 9 โครงการพร้อมอยู่ ประกอบด้วย

ด้วย 1.โครงการ ดิคอนโด ชาร์ จรัญฯ เบียดชม โครงการจริงแล้ววันนี้ ราคาขายเริ่มต้นที่ 1.69 ล้านบาทต่อยูนิต, 2.โครงการ ดิคอนโด บลิซ ศรีราชา ตัด ม.เกษตร ไกล่ฉิมแหลมฉิมบัง ราคาขายเริ่มต้นที่ 1.79 ล้านบาทต่อยูนิต, 3.โครงการ ดิคอนโด ริน เชียงใหม่ แต่งครบ ติดเซ็นทรัล เฟสติวัล ราคาขายเริ่มต้นที่ 1.89 ล้านบาทต่อยูนิต, 4.โครงการ เดอะ เบส เซ็นทรัล-ภูเก็ต เป็นคอนโดมิเนียมสไตล์ Boutique รีสอร์ท ราคาขายเริ่มต้นที่ 2.29 ล้านบาทต่อยูนิต

5.โครงการ เดอะ เบส สะพานใหม่ ก้าวเดียวถึงรถไฟฟ้า ราคาขายเริ่มต้นที่ 2.39 ล้านบาทต่อยูนิต, 6.โครงการ ลา ฮาบานา หัวหิน วิวดะเล ดิตซีเคด้า ราคาขายเริ่มต้นที่ 2.39 ล้านบาทต่อยูนิต, 7.โครงการ โอเกะ เฮลล์ รีสอร์ทคอนโดมิเนียม ใกล้ทองหล่อ ราคาขายเริ่มต้นที่ 3.9 ล้านบาทต่อยูนิต, 8.โครงการ คาวะ เฮลล์ คอนโดมิเนียม สไตล์รีสอร์ทริมน้ำ ราคาขายเริ่มต้นที่ 3.99 ล้านบาทต่อยูนิต และ 9.โครงการ เอ็กซ์ที เอกมัย โลฟส์สไตล์คอนโดมิเนียมใจกลางเอกมัย ราคาขายเริ่มต้นที่ 4.59 ล้านบาทต่อยูนิต

นายอุทัย กล่าวอีกว่า แนวโน้มยอดขายและยอดโอนกรรมสิทธิ์ในช่วงไตรมาส 4/2563 น่าจะดีกว่าไตรมาส 3/2563 ที่ผ่านมา จากความเชื่อมั่นที่เริ่มฟื้นตัวมากขึ้น หลังสถานการณ์การแพร่ระบาดของไวรัสโควิด-19 คลี่คลาย และเริ่มมีข่าวดีเรื่องวัคซีนโควิด-19 ออกมา ประกอบกับรัฐบาลมีการออกนโยบายต่าง ๆ เข้ามากระตุ้นเศรษฐกิจมากขึ้น ■