

Headline	Sansiri reveals Ekkamai area the prime location for residence and investment (Nov 20)		
MediaTitle	Home Market Magazine		
Date	04 Dec 2020	Language	Thai
Frequency	Bi-Weekly	Circulation	80,000
Readership	200,000	Section	News
Color	Full Color	Page No	15
ArticleSize	182 cm ²	AdValue	THB 4,044
Journalist	NULL	PR Value	THB 12,133



‘แสนสิริ’ ชี้เอกมัยทำเลทองของคนรุ่นใหม่ ทั้งเพื่อการอยู่อาศัยและการลงทุน

นายปิติ จารุกัจจกร รองกรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียมและบริหารกลยุทธ์ บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) กล่าวว่า เอกมัยเป็นหนึ่งในย่าน Central Millennial District (CMD) ที่มีความสะดวกทั้งการเดินทางด้วยรถไฟฟ้า BTS สถานีเอกมัย เชื่อมต่อย่านธุรกิจและแหล่งงานในโซนสุขุมวิทและย่านเพชรบุรี ขณะเดียวกันยังสามารถเดินทางสู่แหล่งงานแห่งใหม่ในโซนบางนา และรายล้อมด้วยแหล่งไลฟ์สไตล์ตั้งแต่เช้าจรดค่ำ รวมทั้งสิ่งอำนวยความสะดวกอีกมากมาย เช่น โรงพยาบาลสมิติเวช, โรงเรียนนานาชาติ เอกมัย, ศูนย์การค้าดอนกิมาอลล์ทองหล่อ (Donki Mall Thonglor), ศูนย์การค้าเกตเวย์เอกมัย (Gateway Ekamai) และศูนย์การค้าเจเอวีทองหล่อ (J Avenue Thonglor)

“เอกมัยเป็น 1 ในทำเลศักยภาพสำหรับผู้ที่ต้องการซื้อที่อยู่อาศัยเพื่ออยู่อาศัยเองและนักลงทุน สะดวกครบครันทั้งด้านการเดินทาง แวดล้อมด้วยแหล่งทำงาน สิ่งอำนวยความสะดวก และแหล่งไลฟ์สไตล์ใจกลางเมือง อีกทั้ง ยังเป็นอีกหนึ่งทำเลที่น่าจับตามองด้วยราคาขายที่อยู่อาศัยประเภทคอนโดมิเนียมที่ต่ำกว่าพื้นที่ใกล้เคียงอย่างย่านพร้อมพงษ์และทองหล่อกว่า 25% ขณะที่ราคาที่อยู่อาศัยเฉลี่ยเพิ่มขึ้นปีละ 11.5% ทั้งยังตอบโจทย์การลงทุนแบบปล่อยเช่าที่คุ้มค่า ให้ผลตอบแทนที่ดีในระยะยาวกับอัตราการปล่อยเช่าเฉลี่ยสูง 5-6%” นายปิติ กล่าว