



วันที่ 10 ตุลาคม 2559

เรื่อง การจำหน่ายหุ้นสามัญร้อยละ 50 ในบริษัท เอวา โฮลดิ้ง จำกัด (บริษัทย่อยของบริษัทฯ)

เรียน กรรมการและผู้จัดการ  
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท แสนสิริ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอแจ้งให้ทราบว่า ในวันที่ 7 ตุลาคม 2559 บริษัทฯ ได้จำหน่ายหุ้นสามัญในบริษัท เอวา โฮลดิ้ง จำกัด (“เอวา”) อันเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ ซึ่งประกอบธุรกิจพัฒนาอสังหาริมทรัพย์ เป็นจำนวน 500,000 หุ้น มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท หรือคิดเป็นสัดส่วนร้อยละ 50 ของทุนที่เรียกชำระแล้วของ เอวา ให้แก่ บริษัท ยูนิคอร์น เอ็นเตอร์ไพรส์ จำกัด (“ยูนิคอร์น”) ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัท บีทีเอส กรุ๊ป โฮลดิ้งส์ จำกัด (มหาชน) (“BTSG”) ในราคาพาร์ 100 บาทต่อหุ้น รวมเป็นราคาซื้อขายทั้งสิ้น 50,000,000 บาท ซึ่งราคาซื้อขายดังกล่าวเป็นราคาที่ตกลงร่วมกันระหว่างบริษัทฯ และยูนิคอร์น ซึ่งอ้างอิงจากมูลค่าที่ตราไว้ของหุ้น โดยมีวัตถุประสงค์ให้ เอวา เป็นบริษัทร่วมทุนในสัดส่วนร้อยละ 50 : 50 ระหว่างบริษัทฯ และ BTSG อีกบริษัทหนึ่งตามแผนการพัฒนาโครงการที่พักอาศัยเพื่อขาย ภายใต้สัญญาข้อตกลงความร่วมมือทางธุรกิจ (Strategic Alliance Framework Agreement) ฉบับลงวันที่ 16 ตุลาคม 2557 โดยผลสำเร็จของการทำรายการดังกล่าว ทำให้สัดส่วนการถือหุ้นของบริษัทฯ ในเอวา ลดลงจากเดิมในสัดส่วนร้อยละ 100 เป็นสัดส่วนร้อยละ 50 และทำให้ เอวา เปลี่ยนสภาพจากบริษัทย่อยเป็นบริษัทร่วมของบริษัทฯ (หมายเหตุ : บริษัท เอวา โฮลดิ้ง จำกัด ได้เปลี่ยนชื่อบริษัท เป็น “บริษัท บีทีเอส แสนสิริ โฮลดิ้ง ทเวนตี จำกัด” โดยมีผลตั้งแต่วันที่ 7 ตุลาคม 2559)

ทั้งนี้ ยูนิคอร์น และ BTSG ไม่ใช่บุคคลที่เกี่ยวข้องกันของบริษัทฯ และธุรกรรมนี้ไม่ใช่รายการที่เกี่ยวข้องกันตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 21/2551 และเมื่อคำนวณขนาดรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์แล้วไม่เข้าข่ายที่จะต้องรายงานสารสนเทศตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 20/2551

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวันจักร์ บุรณศิริ)

กรรมการและประธานผู้บริหารฝ่ายปฏิบัติการ