

'SIRI' โอนรวด 100% เดอะไลน์อโศก-รัชดา มูลค่า 2,900 ล้านบาท

ทันหุ้น - SIRI จ่อโอนโครงการร่วมทุน "เดอะ ไลน์ อโศก-รัชดา" มูลค่า 2,900 ล้านบาท ตอกย้ำความแข็งแกร่งแบรนด์เดอะไลน์ที่ตอบโจทย์ลูกค้าเรียลตี้มานานได้อย่างแท้จริง ขณะที่ มีโครงการคิวส่งมอบอีก 2 โครงการ ภายในสิ้นปีนี้ มูลค่า 1 หมื่นล้านบาท มั่นใจदनยอดโอนรวมสิ้นปีตามเป้าที่ 3.2 หมื่นล้านบาท

นายปิติ จารุกัจจรวงร กรรมการผู้จัดการฝ่ายพัฒนาโครงการคอนโดมิเนียมและบริหารกลยุทธ์โครงการบริษัท แอสเสอรี่ จำกัด (มหาชน) หรือ SIRI เปิดเผยว่า บริษัทประกาศความสำเร็จปิดการโอนและส่งมอบห้องลูกค้า รวด 100% โครงการ "เดอะ ไลน์ อโศก-รัชดา" มูลค่า 2,900 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันมีสัดส่วนกลุ่มลูกค้าไทย 58% และต่างชาติ 42% ซึ่งอยู่อาศัยเองหรือเป็นเรียลตี้มานานถึง 90%

นอกจากนี้เตรียมเดินทางทยอยโอนและส่งมอบห้องแก่ลูกค้าโครงการ "เดอะ ไลน์" จำนวน 2 โครงการ ได้แก่ "เดอะ ไลน์ สุขุมวิท 101" และ "เดอะ ไลน์ พหลฯ-ประดิพัทธ์" รวมมูลค่ากว่า 10,000 ล้านบาท ซึ่งปัจจุบันมียอดขายเฉลี่ยรวมเกือบ

70% ตามแผนการตลาดภายในสิ้นปีนี้ รวมถึงสานต่อโมเดลการพัฒนาคอนโดมิเนียมอัจฉริยะในโครงการ เดอะ ไลน์ อื่นในอนาคต พร้อมจัดโปรโมชั่นพิเศษ สำหรับทั้ง 2 โครงการได้แล้ววันนี้! จองเริ่มเพียง 5,000 บาท ฟรี ค่าใช้จ่ายวันโอน และค่าส่วนกลางสูงสุด 2 ปี*

● มั่นใจยอดโอนทะลุเป้า

สำหรับ เดอะ ไลน์ สุขุมวิท 101 มีมูลค่าโครงการ 4,200 ล้านบาท 37 ชั้น จำนวน 778 ยูนิต ติดถนนสุขุมวิท ใกล้รถไฟฟ้า BTS ปุณณวิถี เพียง 250 เมตร เริ่มต้นที่ 3.99 ล้านบาท และ เดอะ ไลน์ พหลฯ-ประดิพัทธ์ มูลค่าโครงการ 5,800 ล้านบาท 46 ชั้น จำนวน 981 ยูนิต บนถนนประดิพัทธ์ใกล้รถไฟฟ้า BTS สะพานควายเพียง 550 ม. เริ่มต้น 3.9 ล้านบาท ปัจจุบันมียอดขาย เดอะ ไลน์ สุขุมวิท 101 กว่า 66% และ เดอะ ไลน์ พหลฯ-ประดิพัทธ์ อยู่ที่ 70% รวมมูลค่ากว่า 7,000 ล้านบาท

"สำหรับเดอะ ไลน์ ทั้ง 2 โครงการที่กำลังเตรียมโอนภายในสิ้นปีนี้ ทำให้บริษัทมั่นใจว่าจะสามารถทยอยส่งมอบห้องและปิดการโอนเป็นไปตามเป้าที่วางไว้ได้อย่างแน่นอน และส่งผลให้दनยอดโอนรวมสิ้นปี 2562 เป็นไปตามเป้าที่ 3.2 หมื่นล้านบาท" นายปิติ กล่าว