



วันที่ 13 มีนาคม 2561

เรื่อง การจัดตั้งบริษัทร่วมทุนใหม่ และบริษัทย่อยใหม่

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (“บริษัทฯ”) ขอแจ้งให้ทราบว่า เมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2561 บริษัทฯ ได้เข้าร่วมลงทุนในสัดส่วนร้อยละ 70 โดยจัดตั้งบริษัทร่วมทุนใหม่ จำนวน 2 บริษัท (โดยแต่ละบริษัทจะมีทุนแรกเริ่มเท่ากันที่ 50,000,000 บาท) พร้อมทั้งได้จัดตั้งบริษัทย่อยใหม่ จำนวน 1 บริษัท ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

การจัดตั้งบริษัทร่วมทุนใหม่ จำนวน 2 บริษัท

ชื่อบริษัทร่วมทุน : 1. บริษัท สิริ ทีเค ทุ จำกัด
2. บริษัท สิริ ทีเค ทรี จำกัด

ประเภทธุรกิจ : พัฒนาอสังหาริมทรัพย์

สถานะการจัดตั้งบริษัท : จัดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2561

ทุนเริ่มต้นและหุ้น : 50,000,000 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ จำนวน 500,000 หุ้น
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท (ชำระเต็มมูลค่า)

โครงสร้างการถือหุ้น	:	<u>รายชื่อผู้ถือหุ้น</u>	<u>สัดส่วนการถือหุ้น</u>
		(1) บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)	ร้อยละ 70
		(2) Tokyu Corporation	ร้อยละ 29
		(3) บริษัท สห โตคิว คอร์ปอเรชั่น จำกัด	ร้อยละ 1
		รวม	<u>ร้อยละ 100</u>

เกณฑ์ที่ใช้ในการกำหนด
ของมูลค่าสิ่งตอบแทน : ใช้เกณฑ์มูลค่าที่ตราไว้

มูลค่ารวมของสิ่งตอบแทน : เป็นการลงทุนตามมูลค่าที่ตราไว้เบื้องต้นในการจัดตั้งบริษัทใหม่
ซึ่งเป็นราคาที่ยุติธรรมและสมเหตุสมผล

แหล่งเงินทุนที่ใช้ในการลงทุน : เงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ

ผลตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับ : เงินปันผล



ลักษณะที่เกี่ยวข้องกัน : ชุกรกรรมนี้ไม่ใช่รายการที่เกี่ยวข้องตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน
ที่ ทจ. 21/2551

ขนาดของรายการ : เมื่อคำนวณขนาดรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์แล้ว ไม่เข้าข่ายที่จะต้องรายงาน
สารสนเทศตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551

การจัดตั้งบริษัทย่อยใหม่

ชื่อบริษัท : บริษัท สิริพัฒน์ ทรี จำกัด

ประเภทธุรกิจ : พัฒนาอสังหาริมทรัพย์

สถานะการจัดตั้งบริษัท : จัดทะเบียนจัดตั้งเมื่อวันที่ 12 มีนาคม 2561

ทุนเริ่มต้นและหุ้น : 50,000,000 บาท แบ่งออกเป็นหุ้นสามัญ จำนวน 500,000 หุ้น
มูลค่าที่ตราไว้หุ้นละ 100 บาท (ชำระเต็มมูลค่า)

โครงสร้างการถือหุ้น : บริษัทฯ ถือหุ้นในสัดส่วนร้อยละ 100

แหล่งเงินทุน : เงินทุนหมุนเวียนของบริษัทฯ

ผลตอบแทนที่คาดว่าจะได้รับ : เงินปันผล

ลักษณะที่เกี่ยวข้องกัน : ชุกรกรรมนี้ไม่ใช่รายการที่เกี่ยวข้องตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน
ที่ ทจ. 21/2551

ขนาดของรายการ : เมื่อคำนวณขนาดรายการได้มาซึ่งสินทรัพย์แล้ว ไม่เข้าข่ายที่จะต้องรายงาน
สารสนเทศตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุนที่ ทจ. 20/2551

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวันจักร์ บุรณศิริ)

กรรมการ

และ ประธานผู้บริหารสายงานการเงินและสนับสนุนธุรกิจ