



วันที่ 27 มีนาคม 2557

เรื่อง แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท
เกี่ยวกับการเข้าทำสัญญากับกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์แอสสิริ ไพร์มออฟฟิศ

เรียน กรรมการและผู้จัดการ
ตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย

อ้างถึง หนังสือของบริษัท ที่ สส. / 0203 / 2557 เรื่อง แผนการจัดตั้งกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์แอสสิริ
ไพร์มออฟฟิศ ลงวันที่ วันที่ 11 มีนาคม 2557

ตามที่ บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน) (“บริษัท”) ได้แจ้งมติที่ประชุมคณะกรรมการ ครั้งที่ 4/2557 เมื่อวันที่ 10 มีนาคม 2557 เรื่อง แผนการจัดตั้งกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์แอสสิริ ไพร์มออฟฟิศ ความละเอียดปรากฏตามหนังสือที่อ้างถึง นั้น

บริษัทฯ ขอเรียนว่า ที่ประชุมคณะกรรมการบริษัท ครั้งที่ 5/2557 ประชุมเมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2557 ได้มีมติอนุมัติให้ บริษัท ปภานัน จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทย่อยของบริษัทฯ เข้าทำสัญญากับกองทุนรวมอสังหาริมทรัพย์แอสสิริ ไพร์มออฟฟิศ (“กองทุนรวม”) โดยการจำหน่ายทรัพย์สิน อันได้แก่ อาคารสิริภิรมย์ ซึ่งเป็นอาคารสำนักงานให้เช่า ตั้งอยู่เลขที่ 475 ถนนศรีอยุธยา แขวงถนนพญาไท เขตราชเทวี กรุงเทพมหานคร อันประกอบด้วยที่ดิน อาคาร และงานระบบ พร้อมทั้งอสังหาริมทรัพย์ที่เกี่ยวข้องเนื่องกับการดำเนินโครงการอาคารสิริภิรมย์ (“ทรัพย์สิน”) ให้แก่กองทุนรวม โดยจะเข้าทำรายการภายหลังจากที่มีการจดทะเบียนจัดตั้งกองทุนรวม ภายในวันที่ 31 มีนาคม 2557 ซึ่งบริษัท ปภานัน จำกัด จะได้รับเงินจากการขายทรัพย์สินดังกล่าวข้างต้นจากกองทุนรวมเป็นเงินจำนวน 1,699,442,000 บาท

ทั้งนี้ การขายทรัพย์สินดังกล่าว เมื่อได้คำนวณขนาดรายการแล้ว คิดเป็นขนาดรายการจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน ร้อยละ 2.83 ของสินทรัพย์รวมของบริษัท (Total Assets) ณ วันที่ 31 ธันวาคม 2556 ซึ่งน้อยกว่าร้อยละ 15 ตามเกณฑ์ที่กำหนดไว้ตามประกาศคณะกรรมการกำกับตลาดทุน ที่ ทจ. 20/2551 เรื่องหลักเกณฑ์ในการทำรายการที่มีนัยสำคัญที่เข้าข่ายเป็นการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งทรัพย์สิน และประกาศคณะกรรมการตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทย เรื่อง การเปิดเผยข้อมูลและการปฏิบัติการของบริษัทจดทะเบียนในการได้มาหรือจำหน่ายไปซึ่งสินทรัพย์ พ.ศ. 2547 (รวมทั้งที่ได้มีการแก้ไขเพิ่มเติม) ดังนั้น รายการดังกล่าวจึงไม่เข้าข่ายเป็นรายการที่ต้องดำเนินการแจ้งตลาดหลักทรัพย์แห่งประเทศไทยหรือขอมติจากที่ประชุมผู้ถือหุ้นของบริษัทแต่อย่างใด

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายวันจักร์ บุรณศิริ)

กรรมการและประธานผู้บริหารฝ่ายปฏิบัติการ