

## 联络方式

电邮: Sale\_NB1@Sansiri.com

电话: 02 408 6755

传真: 02 408 6756

---

## NARASIRI BHUDDAMONTHON SAI1 项目

项目地点: 曼谷市 Talingchan 区 BangChueakNang 里 Bhuddamonthon Sai1 路

项目面积: 37 莱 1 颜 45.14 平方哇

项目类型: 2 层独栋别墅

住宅总数: 57 栋

土地面积: 105-274 平方哇

售价: 2500 万泰铢起

---

## 项目概念

每个精致的设计细节反映了非常讲究的生活方式, 便利的设施提升最佳的生活品质。从项目的大门、公共区域直到具 **Organic Architecture** 风格的住宅, 设计灵感启发自国际级的建筑设计师。在这里, 您可以享有最佳的私人空间, 整个项目只有 57 户, 只有如此尊贵的您才能拥有。

---

## 房屋类型

- **MURANO** 面积: 310 平方米 4 间卧室, 4 间卫浴, 4 个停车位,  
(慕拉诺) 1 间休闲室, 1 间佣人房。
- **CARRARA** 面积: 370 平方米 4 间卧室, 4 间卫浴, 4 个停车位,  
(卡拉拉) 1 间休闲室, 1 间多用途室,  
1 间礼佛室, 1 间佣人房。

- CARRARA(B) 面积: 380 平方米 4 间卧室, 4 间卫浴, 4 个停车位,  
(卡拉拉 B) 1 间休闲室, 1 间多用途室,  
1 间礼佛室, 1 间佣人房。
- KIRUNAVARA 面积: 518 平方米 4 间卧室, 5 间卫浴, 4 个停车位,  
(基律纳瓦拉) 1 间休闲室, 1 间多用途室,  
1 间礼佛室、1 间佣人房。

## 便利设施

- 休闲会所（HOUSECLUB）。
  - 健身房、盐水游泳池附设儿童池和蒸汽室。
  - 供休闲用的公共花园环绕着多种国外品种的树木，拥有大自然的氛围。
  - 24 小时保全系统及警卫室和涵盖整个项目的 CCTV 闭路电视。
  - 自动闸门，出-入住宅项目大门采用 RFID 自动开关系统。
  - 双门保全系统，出-入住宅项目有二道门，以做到最高的安全保护。
  - 视频电话，连接住宅和警卫室，为使住宅主人在允许来访者进入项目之前，看到来访者的面容。
  - 高围墙，在本住宅项目四周的围墙高达 4.5 米。
  - 地下电缆，整个住宅项目采用地下电缆系统。
  - 自动洒水，整个住宅项目装设自动洒水系统。
  - 自动 LED 路灯和花园照明，路灯和花园照明采用自动 LED 系统，有助于更加省电。
- 

## 交通路线

交通方便，这里拥有多条路线，可以方便地前往各个地区。如：

- Ratchaphruek 路 可以前往 Sathon，到达市中心 Sathon，Silom。
- Borommaratchachonnani 路 可以前往 Pinklao，Yaowarat。
- Phekasem 路 可以前往 Wongwian Yai 并连接到市中心。
- Kanchanaphisek 路 可以前往 Rama2 路，上 Susawad-Bangplee 高速公路前往 Phrapradaeng、Bang Na、素万那普机场。

- 未来将兴建的路线（Phra thep 新路）为 Ratchaphruek 路的延长线，可以前往市中心 Sathon，Silom。

位于本项目附近的重要场所

- 购物中心：The Mall Bangkae，Central Pinklao，The Circle Ratchaphruek，Seacon Bangkae，Lotus Bangkae，Major Pinklao。
- 学校：Mahodol 大学、Silpakorn 大学、Thammasat 大学、Denla 幼儿学校、Lertlah 学校、Assumption Thonburi 学校、Sarasas 学校。
- 医院：Siriraj 医院、Phyathai3 医院、Kasemrad 医院、Thonburi 医院。
- 政府机构：Taling Chan 区办公室、文化部、Talingchan 交通运输处。